

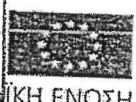
Προϊόν Δ/νση Τ.Υ. Α.Θ. Δραβιδας  
Προϊόν Δ/νση Τ.Υ. Α.Θ. Δραβιδας  
23/10

Αρ. Πρωτ.: 297490  
Ημ/νία: 06/10/23

**ΕΞΑΙΡΕΤΙΚΑ ΕΠΕΙΓΜΕΝΟΣ ΑΝΑΡΑΒΙΔΑΣ - ΚΥΛΛΗΝΗΣ**

6-10-2023

Αρ. Πρωτ.: 73528
Ελήφθη: 6170123
06-10-2023
Φακ.: 23/1
ΕΣ/Α5.5/297490



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ  
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΜΕ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ  
(Ε.Υ.Δ.Ε./ Κ.Σ.Ε.Σ.Π.)

ΤΜΗΜΑ Β': Κατασκευής Έργων Πελοποννήσου και Νησιωτικής Ελλάδος

Πληροφορίες : Χ. Δάρα  
Κλ. Παπακώστα  
Τηλέφωνο : 210 6992276  
210-6992216  
e-mail : [c.dara@ggde.gr](mailto:c.dara@ggde.gr)  
[k.papakosta@ggde.gr](mailto:k.papakosta@ggde.gr)

Έλαβε γνώση  
Ο Δήμαρχος

- ΠΡΟΣ :
1. Δήμος Ανδραβίδας Κυλλήνης (μ.σ.)  
Πολυτεχνείου 2  
Τ.Κ. 27053 Λεχαινά  
Τηλ.: 26233-60803  
E mail: [karavouli@andravida-killini.gr](mailto:karavouli@andravida-killini.gr)
  2. Δήμος Πηνειού (μ.σ.)  
Χαλκιοπούλου και Στρατηγού Σισίνη 1  
Τ.Κ. 27300, Γαστούνη  
Τηλ.: 26233-60762  
E mail: [dimospineiou@1312.syzefxis.gov.gr](mailto:dimospineiou@1312.syzefxis.gov.gr)
  3. Δήμος Ήλιδας (μ.σ.)  
Αντωνίου Πετραλιά 35,  
Τ.Κ. 27200, Αμαλιάδα Ηλείας  
Τηλ.: 26223-60500-502-503-520-523  
E-mail: [info@1254.syzefxis.gov.gr](mailto:info@1254.syzefxis.gov.gr)

- ΚΟΙΝ.:
1. ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε. (μ.σ.)  
e-mail : [doccontrol@olympiaodos.gr](mailto:doccontrol@olympiaodos.gr)
  2. Κ/Ε ΑΠΙΟΝ ΚΛΕΟΣ (μ.σ.)  
e-mail : [info@ekrpt.com](mailto:info@ekrpt.com)
  3. ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ (μ.σ.)  
(Κ/Ε SETEC TRI SAS-ΣΑΛΦΩ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ  
Α.Ε.) Λεωφ. Βουλιαγμένης 11,116 36 Αθήνα

**ΕΡΓΟ:** Σύμβαση Παραχώρησης για την Μελέτη, Κατασκευή, Χρηματοδότηση, Λειτουργία, Συντήρηση και Εκμετάλλευση του Αυτοκινητόδρομου Ελευσίνα - Κόρινθος - Πάτρα - Πύργος - Τσακώνα που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του Ν. 3621/2007 (ΦΕΚ Α' 279), όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4219/2013 (ΦΕΚ Α' 269) και τον Ν. 4876/2021 (ΦΕΚ Α' 251) και ισχύει.

**ΘΕΜΑ:** Υποχρέωση παράδοσης των ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν με την 342667/01.11.2022 (Δ' 799) απόφαση της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, για τη 2η συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων που απαιτούνται για το έργο: «Κατασκευή του Οδικού Άξονα Πάτρα-Πύργος-Τσακώνα, υποτιμήμα από χ.θ. 44+462 έως χ.θ. 55+971 στις περιοχές των Λεχαινών και Ανδραβίδας του Δήμου Ανδραβίδας - Κυλλήνης, των Τραγανού και Ρουπακίου του Δήμου Πηνειού και του Σωστίου του Δήμου Ήλιδας της Π.Ε. Ηλείας».

Σας ενημερώνουμε ότι στο τεύχος Δ'/746/22-09-2023 δημοσιεύθηκε η υπ' αριθμό 278254/20-09-2023 ειδοποίηση παρακατάθεσης που αφορά κατάθεση στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων της αποζημίωσης ακινήτων, δικηγορικής αμοιβής και δικαστικών εξόδων, που απαλλοτριώνονται με την απόφαση 342667/01.11.2022 (Δ' 799) της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών για το έργο: «Κατασκευή του Οδικού Άξονα Πάτρα-Πύργος-Τσακώνα, υποτιμήμα από χ.θ. 44+462 έως χ.θ. 55+971 στις περιοχές των Λεχαινών και

Ανδραβίδας του Δήμου Ανδραβίδας – Κυλλήνης, των Τραγανού και Ρουπακίου του Δήμου Πηνειού και του Σωστίου του Δήμου Ήλιδας της Π.Ε. Ηλείας».

Αποστέλλεται συνημμένα προς τους Δήμους Ανδραβίδας Κυλλήνης, Πηνειού και Ήλιδας, πίνακας ιδιοκτησιών που καταλαμβάνονται από το διατακτικό της υπ' αρ. απόφασης 106/2023 του Μονομελούς Εφετείου Πατρών, σύμφωνα με το οποίο, διατάσσεται, προς το σκοπό έναρξης εργασιών, η αποβολή από τα ως άνω ακίνητα, των ιδιοκτητών, νομέων, κατόχων ή οποιουδήποτε έλκει δικαιώματα από αυτούς, υπό τον όρο της κατάθεσης από το Ελληνικό Δημόσιο, στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων της προσδιορισθείσας αποζημίωσης και η άμεση παράδοση των ως άνω ακινήτων, χωρίς καμία περαιτέρω ενέργεια, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο στην παρ. 4 του άρθρου 7<sup>Α</sup> του ΚΑΑΑ.-

Η είσπραξη της ως άνω αποζημίωσης από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων είναι δυνατή για τους ενδιαφερομένους, ύστερα από την έκδοση Απόφασης Αναγνώρισης Δικαιούχων από το αρμόδιο δικαστήριο, σύμφωνα με τη διαδικασία των άρθρων 26 και 27 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων.

Ο σχετικός Πίνακας Παρακατάθεσης προς ενημέρωση των ιδιοκτητών βρίσκεται στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων.

Επισημαίνεται εξ άλλου, ότι οι τιμές αποζημίωσης που καθορίστηκαν από την παραπάνω Απόφαση του Εφετείου είναι προσωρινές και δεν προδικάζουν τις οριστικές τιμές που θα καθοριστούν με τη συνήθη διαδικασία του προσδιορισμού προσωρινής και οριστικής τιμής μονάδας, η οποία θα ακολουθήσει άμεσα, αφού το Δημόσιο είναι υποχρεωμένο εκ του νόμου να κινήσει τη διαδικασία καθορισμού της αποζημίωσης μέσα σε ένα (1) μήνα από την κοινοποίηση της απόφασης τον εφετείου.

Προς ενημέρωση των ανωτέρω, παρακαλούνται οι Δήμοι να προβούν στην τοιχοκόλληση μετά των συνημμένων εγγράφων (απόσπασμα ΦΕΚ και Πίνακα ιδιοκτησιών που καταλαμβάνονται από το διατακτικό της σχετικής απόφασης) στον οικείο πίνακα ανακοινώσεων των καταστημάτων, τόσο του Δήμου, όσο και των κατά τόπους δημοτικών ενοτήτων και οικισμών των δήμων.

Παρακαλούνται, επίσης, για την σύνταξη σχετικού πρακτικού εκ μέρους του οργάνου που θα προβεί στην τοιχοκόλληση, στο οποίο θα αναφέρονται τα ανακτηθέντα στοιχεία και ο χρόνος (ημερομηνία και ώρα) της ανάρτησης.

Η ανάδοχος του έργου εταιρεία «ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.» στην οποία κοινοποιείται το παρόν έγγραφο, θα ενεργήσει για την κατάληψη των ακινήτων αυτών, εφόσον δε, παρά την ανωτέρω ρητώς χορηγηθείσα άδεια επέμβασης του δικαστηρίου εμφανιστούν περιπτώσεις δυστροπούντων ιδιοκτητών, νομέων ή κατόχων, οι οποίοι αρνούνται να παραδώσουν τα ακίνητά, τους θα ενημερώσει γραπτώς, δια της Υπηρεσίας μας, το Δικαστικό Γραφείο Ηρακλείου, γνωστοποιώντας τα προσωπικά στοιχεία των δυστροπούντων, ώστε να κινηθεί άμεσα η διαδικασία αποβολής.-

#### ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ :

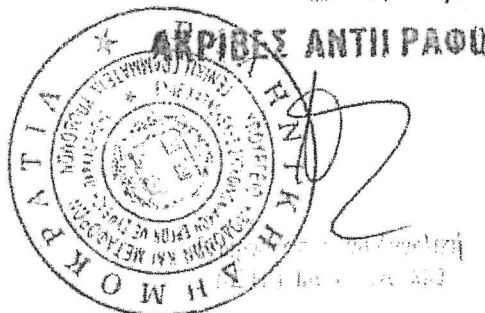
1. Πίνακας ιδιοκτησιών που καταλαμβάνονται από το διατακτικό της με αρ. 106/2023 απόφασης.
2. ΦΕΚΔ'746/22.09.2023 δημοσίευσης παρακατάθεσης αποζημίωσης απαλλοτριωθέντων ακινήτων.

#### Ε. Δ.

1. ΕΥΔΕ/ΚΣΕΣΠ
2. Χρον. Αρχείο
3. Τμήμα: Β'
4. Φ5.5
5. Αν. Τράκος
7. Χρ. Δάρα
8. Κλ. Παπακώστα

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος της ΕΥΔΕ/ΚΣΕΣΠ

Ιωάν. – Παν. Χριστόπουλος  
Πολιτικός Μηχ/κος με Α' β.



Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με UID: 651e916bef272d94e6f867ad στις 06/10/23 09:54

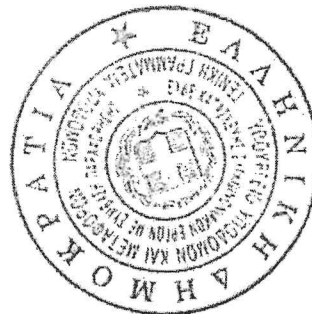
ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΟΙ ΟΠΟΙΕΣ ΚΑΤΑΛΑΜΒΑΝΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ ΔΙΑΤΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΜΕ  
 ΑΡ. 106/2023 ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΤΟΥ ΜΟΝΟΜΕΛΟΥΣ ΕΦΕΤΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ  
 (ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 7<sup>Α</sup> ΤΟΥ ΚΑΑΠΘ)

ΑΚΠ
123001
123002
123331
123011
123012
123014
123015
023334
023016
023017
023020Α
023020Β
023021
023021Α
023024Α
023023
023030
023338
023295
023306
203037
203340
203041
203043Α
203044
203343
203343Α
203344Α
203047
203347
203048
203348
203052

ΑΚΠ
203350Α
203054
203054Α
203055
203056
203057
203058
203066
203066Α
203067
203067Α
203071
203071Α
203073Α
203073Β
203076Α
203092
203093
203096
203097
203098
203099
203100
203101
203103
203128
203129
203144
201146
20146Α
201146Β
201355
201147

ΑΚΠ
201148
201149
201149Α
201150
201150Α
201151
201152
201153
201153Α
201157
201163
201163Α
201163Β
201166Α
201167Α
201184Α
201195
201205
201215
201219
183196
183197
183197Α
183198
183199
183203
183204
183319Α
183320
183221
183222
183223
183356

ΑΚΠ
183357
183229
183229Α
183321
183232
183233Α
183237
183322
183322Α
183238Α
183239
183240
183245Α
183246
183248
183254
183255
183259
183360





# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

22 Σεπτεμβρίου 2023

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 746

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Μερική ανάκληση μη συντελεσμένης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων που κηρύχθηκε με την υπό στοιχεία Φ5001090/οικ/1447/8.3.2018 (Α.Α.Π. 53) απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών για την κατασκευή νέων δεξαμενών στα πλαίσια του έργου «Έργα Ύδρευσης Παξών» στη Δ.Κ. Γάιου και στην Τ.Κ. Λάκκας στην Περιφερειακή Ενότητα Κέρκυρας.

### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- 2 Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων, δικηγορικής αμοιβής και δικαστικών εξόδων, για τα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την υπ' αρ. 4757/5.1.2023 (Δ' 2) απόφαση της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, για τη 2η συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων που απαιτούνται για το έργο: «Κατασκευή του αυτοκινητόδρομου Πάτρα - Πύργος - Τσακώνα στο τμήμα από χ.θ. 55+971 έως χ.θ. 67+693 στην Τ.Κ. Ρουπακίου της Δ.Ε. Γαστούνης του Δήμου Πηνειού και στη Δ.Κ. Αμαλιάδος, της Δ.Ε. Αμαλιάδος, του Δήμου Ήλιδας της Π.Ε. Ηλείας της Π. Δυτικής Ελλάδας».
- 3 Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων, δικηγορικής αμοιβής και δικαστικών εξόδων, για τα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την υπ' αρ. 342667/1.11.2022 (Δ' 799) απόφαση της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, για τη 2η συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων που απαιτούνται για το έργο: «Κατασκευή του Οδικού Αξονα Πάτρα - Πύργος - Τσακώνα, υποτμήμα από χ.θ. 44+462 έως χ.θ. 55+971 στις περιοχές των Λεχαινών και Ανδραβίδας του Δήμου Ανδραβίδας - Κυλλήνης, των Τραγανού και Ρουπακίου του Δήμου Πηνειού και του Σωστίου του Δήμου Ήλιδας της Π.Ε. Ηλείας».
- 4 Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω επανεπιβολής απαλλοτρίωσης των ακινήτων επί των οδών Τενέδου, Επικούρου και Σπετσών στο Ο.Τ. 426, του Δήμου Περιστερίου.

- 5 Γνωστοποίηση παρακατάθεσης της προσήκουσας αποζημίωσης, σύμφωνα με τα άρθρα 88, 89 του ν. 4759/2020 (Α' 245), μετά από επανεπιβολή της ρυμοτομικής δέσμευσης, σε ακίνητο στο Ο.Τ. Γ241, με Κ.Α. 03-01-26 (Ν.03), της Πράξης Εφαρμογής Δενδροποτάμου του Δήμου Αμπελοκήπων - Μενεμένης, λόγω αυτοδίκαιης άρσης, σε συμμόρφωση με την υπ' αρ. 3422/2010 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης.

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 278036

(1)

Μερική ανάκληση μη συντελεσμένης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων που κηρύχθηκε με την υπό στοιχεία Φ5001090/οικ/1447/8.3.2018 (Α.Α.Π. 53) απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών για την κατασκευή νέων δεξαμενών στα πλαίσια του έργου «Έργα Ύδρευσης Παξών» στη Δ.Κ. Γάιου και στην Τ.Κ. Λάκκας στην Περιφερειακή Ενότητα Κέρκυρας.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ  
ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ, ΜΗΤΡΩΩΝ  
ΚΑΙ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ  
ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 11 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17).
2. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).
3. Το άρθρο 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).
4. Το άρθρο 3 του π.δ. 70/2015 (Α' 114), περί της ανασύστασης του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, σε συνδυασμό με το άρθρο 4 του π.δ. 123/2016 (Α' 208), περί της μετονομασίας του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, σε Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών.

5. Το π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α' 151).

6. Το π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών / Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

7. Το π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130).

8. Το π.δ. 82/2023 «Μετονομασία Υπουργείου - Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων και θέσεων προσωπικού - Τροποποίηση και συμπλήρωση του π.δ. 77/2023 (Α' 130) - Μεταβατικές διατάξεις» (Α' 139).

9. Την υπ' αρ. 49105/26.6.2018 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Τοποθέτηση προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών»,

και αφού είδαμε:

1. Την υπό στοιχεία Φ5001090/οικ/1447/8.3.2018 (Α.Α.Π. 53) απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών με την οποία κηρύχθηκε η απαλλοτρίωση που αναφέρεται στο θέμα.

2. Το υπό στοιχεία 97740/ΚΕ6001/29.3.2023 έγγραφο της Ε.Υ.Δ.Ε. Κ.Υ.Λ.Υ. της Γενικής Διεύθυνσης Υδραυλικών, Λιμενικών και Κτιριακών Υποδομών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών με το οποίο ζητήθηκε η ανάκληση της απαλλοτρίωσης σε επιφάνεια 481,41 τ.μ. της ιδιοκτησίας με ΑΚΠ 101001 και υποβλήθηκε το ανακλητικό κτηματολόγιο.

3. Την υπ' αρ. 217451/11.7.2023 (ΑΔΑ: 96ΖΦ465ΧΘΞ-28Π) απόφαση έγκρισης ανακλητικού κτηματολογίου της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής (Δ25), του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, με την οποία ελέγχθηκε και θεωρήθηκε μόνο ως προς το νομότυπο το κτηματολόγιο του έργου του θέματος, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς τη μη συντελεσμένη αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, που κηρύχθηκε με την υπό στοιχεία Φ5001090/οικ/1447/8.3.2018 (ΑΑΠ 53) απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών για την κατασκευή νέων δεξαμενών στα πλαίσια του έργου «Εργα Ύδρευσης Παξών» στη Δ.Κ. Γάιου και στην Τ.Κ. Λάκκας στην Περιφερειακή Ενότητα Κέρκυρας, ως προς την ιδιοκτησία με ΑΚΠ 101001 εμβαδού 481,41 m<sup>2</sup> η οποία ανακαλείται ολικά.

Η έκταση που ανακαλείται εικονίζεται σε κλίμακα 1:200 στο ανακλητικό κτηματολογικό διάγραμμα και τον αντίστοιχο ανακλητικό κτηματολογικό πίνακα, τα οποία συντάχθηκαν από την Ε.Υ.Δ.Ε. Κ.Υ.Λ.Υ. και ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν μόνο ως προς το νομότυπο με την υπ' αρ. 217451/11.7.2023 (ΑΔΑ: 96ΖΦ465ΧΘΞ-28Π) απόφαση της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής (Δ25), του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 20 Σεπτεμβρίου 2023

Η Προϊσταμένη της Γενικής Διεύθυνσης

ΔΗΜΗΤΡΑ ΔΑΓΛΑ

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. 278258

(2)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων, δικηγορικής αμοιβής και δικαστικών εξόδων, για τα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την υπ' αρ. 4757/5.1.2023 (Δ' 2) απόφαση της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, για τη 2η συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων που απαιτούνται για το έργο: «Κατασκευή του αυτοκινητόδρομου Πάτρα - Πύργος - Τσακώνα στο τμήμα από χ.θ. 55+971 έως χ.θ. 67+693 στην Τ.Κ. Ρουπακίου της Δ.Ε. Γαστούνης του Δήμου Πηνειού και στη Δ.Κ. Αμαλιάδος, της Δ.Ε. Αμαλιάδος, του Δήμου Ήλιδας της Π.Ε. Ηλείας της Π. Δυτικής Ελλάδας».

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ  
ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ, ΜΗΤΡΩΩΝ  
ΚΑΙ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ  
ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 7 και 8 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17).

2. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

3. Το άρθρο 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

4. Το άρθρο 3 του π.δ. 70/2015 (Α' 114), περί της ανασύστασης του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, σε συνδυασμό με το άρθρο 4 του π.δ. 123/2016 (Α' 208), περί της μετονομασίας του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, σε Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών.

5. Το π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α' 151).

6. Το π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών / Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

7. Το π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130).

8. Το π.δ. 82/2023 «Μετονομασία Υπουργείου - Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων και θέσεων προσωπικού - Τροποποίηση και συμπλήρωση του π.δ. 77/2023 (Α' 130) - Μεταβατικές διατάξεις» (Α' 139).

9. Την υπ' αρ. 49105/26.6.2018 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Τοποθέτηση προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών», και αφού είδαμε:

1. Την υπ' αρ. 4757/5.1.2023 (Δ' 2) απόφαση της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, με την οποία απαλλοτριώθηκαν τα ακίνητα που περιγράφονται στο θέμα.

2. Τον πίνακα παρακατάθεσης αποζημιώσεων με ημερομηνία 15.5.2023, όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της υπ' αρ. 184/2023 απόφασης του Μονομελούς Εφετείου Πατρών (Διαδικασία του άρθρου 7Α), ειδοποιούμε:

1. Τα πρόσωπα, που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα, ότι η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης Νο 21763/5.9.2023, ποσού 156.385,08 ευρώ και του γραμματίου παρακαταθήκης Νο 21762/5.9.2023 ποσού 67.022,01 ευρώ, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 7Α του ν. 2882/2001 (Α' 17).

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερόμενων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με δικαστική απόφαση.

2. Τους δικηγόρους, που παραστάθηκαν υπέρ των προσώπων που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα, ότι η αμοιβή και τα έξοδά τους έχουν κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης Νο 21760/5.9.2023, ποσού 1.562,04 ευρώ υπέρ του δικηγορικού συλλόγου Πατρών και του γραμματίου παρακαταθήκης Νο 21761/5.9.2023, ποσού 884,13 ευρώ υπέρ του δικηγορικού συλλόγου Αμαλιάδας.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 20 Σεπτεμβρίου 2023

Η Προϊσταμένη της Γενικής Διεύθυνσης  
ΔΗΜΗΤΡΑ ΔΑΓΛΑ

Αριθμ. 278254

(3)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων, δικηγορικής αμοιβής και δικαστικών εξόδων, για τα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την υπ' αρ. 342667/1.11.2022 (Δ' 799) απόφαση της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, για τη 2η συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων που απαιτούνται για το έργο: «Κατασκευή του Οδικού Άξονα Πάτρα - Πύργος - Τσακώνα, υπομήμα από χ.θ. 44+462 έως χ.θ. 55+971 στις περιοχές των Λεχαιών και Ανδραβίδας του Δήμου Ανδραβίδας - Κυλλήνης, των Τραγανού και Ρουπακίου του Δήμου Πηνειού και του Σωστίου του Δήμου Ήλιδας της Π.Ε. Ηλείας».

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ  
ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ, ΜΗΤΡΩΩΝ  
ΚΑΙ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ  
ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 7 και 8 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17).

2. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

3. Το άρθρο 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

4. Το άρθρο 3 του π.δ. 70/2015 (Α' 114), περί της ανασύστασης του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, σε συνδυασμό με το άρθρο 4 του π.δ. 123/2016 (Α' 208), περί της μετονομασίας του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, σε Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών.

5. Το π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α' 151).

6. Το π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών / Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

7. Το π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130).

8. Το π.δ. 82/2023 «Μετονομασία Υπουργείου - Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων και θέσεων προσωπικού - Τροποποίηση και συμπλήρωση του π.δ. 77/2023 (Α' 130) - Μεταβατικές διατάξεις» (Α' 139).

9. Την υπ' αρ. 49105/26.6.2018 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Τοποθέτηση προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών»,

και αφού είδαμε:

1. Την υπ' αρ. 342667/1.11.2022 (Δ' 799) απόφαση της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, με την οποία απαλλοτριώθηκαν τα ακίνητα που περιγράφονται στο θέμα.

2. Τον πίνακα παρακατάθεσης αποζημιώσεων με ημερομηνία 12.5.2023, όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της υπ' αρ. 106/2023 απόφασης του Μονομελούς Εφετείου Πατρών (Διαδικασία του άρθρου 7Α), ειδοποιούμε:

1. Τα πρόσωπα, που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα, ότι η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης Νο 21769/6.9.2023, ποσού 108.018,27 ευρώ και του γραμματίου παρακαταθήκης Νο 21770/6.9.2023 ποσού 46.293,48 ευρώ, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 7Α του ν. 2882/2001 (Α' 17).

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερόμενων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με δικαστική απόφαση.

2. Τους δικηγόρους, που παραστάθηκαν υπέρ των προσώπων που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα

στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα, ότι η αμοιβή και τα έξοδά τους έχουν κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης Νο 21767/6.9.2023, ποσού 2.018,18 ευρώ υπέρ του δικηγορικού συλλόγου Πατρών και του γραμματίου παρακαταθήκης Νο 21768/6.9.2023, ποσού 620,46 ευρώ υπέρ του δικηγορικού συλλόγου Αμαλιάδας.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 20 Σεπτεμβρίου 2023

Η Προϊσταμένη της Γενικής Διεύθυνσης

ΔΗΜΗΤΡΑ ΔΑΓΛΑ

Αριθμ. οίκ. 3160

(4)

**Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω επανεπιβολής απαλλοτρίωσης των ακινήτων επί των οδών Τενέδου, Επικούρου και Σπετσών στο Ο.Τ. 426, του Δήμου Περιστερίου.**

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν.δ. 17.7.1923 «Περί Σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (Α' 228), και

2. το Κεφάλαιο Η' «Ρυμοτομικές Απαλλοτριώσεις» του ν. 4759/2020 «Εκσυγχρονισμός της Χωροταξικής και Πολεοδομικής Νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α' 245), και αφού είδαμε:

1. Την υπ' αρ. 43/23.02.2023 (ΑΔΑ: 6621ΩΞ2-ΔΝ4) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Περιστερίου σχετικά με την επανεπιβολή απαλλοτρίωσης των ακινήτων επί των οδών Τενέδου, Επικούρου και Σπετσών στο Ο.Τ. 426, και

2. Την υπ' αρ. 913909/21.7.2023 (Δ' 638) απόφαση της Εντεταλμένης Περιφερειακής Συμβούλου Αττικής, γνωστοποιεί:

Στη φερόμενη ιδιοκτήτρια εταιρεία με την επωνυμία «ΤΕΝ ΒRINKE HELLAS ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ότι, με το υπ' αρ. 21786/14.9.2023 Γραμμάτιο Συστάσεως Χρηματικής Παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, έχει κατατεθεί αποζημίωση συνολικού ποσού 719.429,85 € το οποίο θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν με δικαστική απόφαση.

Η γνωστοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Περιστερί, 20 Σεπτεμβρίου 2023

Ο Αντιδήμαρχος

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΛΥΚΟΣ

Αριθμ. 19558

(5)

**Γνωστοποίηση παρακατάθεσης της προσήκουσας αποζημίωσης, σύμφωνα με τα άρθρα 88, 89 του ν. 4759/2020 (Α' 245), μετά από επανεπιβολή της ρυμοτομικής δέσμευσης, σε ακίνητο στο Ο.Τ. Γ241, με Κ.Α. 03-01-26 (Ν.03), της Πράξης Εφαρμογής Δενδροποτάμου του Δήμου Αμπελοκήπων - Μενεμένης, λόγω αυτοδίκαιης άρσης, σε συμμόρφωση με την υπ' αρ. 3422/2010 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης.**

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ - ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33).

2. Τα άρθρα 88 και 89 του ν. 4759/2020 (Α' 245).

3. Την υπ' αρ. 107/26.6.2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 6ΞΝ3ΩΨΕ-Δ0Ξ) για την επανεπιβολή της ρυμοτομικής δέσμευσης στο ακίνητο με Κ.Α. 03-01-26 (Ν.03) του Ο.Τ. Γ241 της Πράξης Εφαρμογής Δενδροποτάμου, λόγω αυτοδίκαιης άρσης, κατόπιν παρέλευσης πενταετίας από την κύρωση της πράξης εφαρμογής.

4. Την υπ' αρ. 471809(1274) (3) (Δ' 615/2023) απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Υποδομών και Δικτύων Κεντρικής Μακεδονίας, για την επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 88 και 89 του ν. 4759/2020, σε ακίνητο στο Ο.Τ. Γ241, λόγω αυτοδίκαιης άρσης σε συμμόρφωση με την υπ' αρ. 3422/2010 απόφαση Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, Δ.Ε. Δενδροποτάμου του Δήμου Αμπελοκήπων - Μενεμένης.

5. Την υπ' αρ. 1949/19.11.2022 απόφαση του Δημάρχου Αμπελοκήπων - Μενεμένης (ΑΔΑ: ΨΦΒ3ΩΨΕ-ΩΤΥ) με την οποία ορίστηκε ο Μανωλόπουλος Βασίλειος, Αντιδήμαρχος με αρμοδιότητες τη Δόμηση και τον Πολεοδομικό Σχεδιασμό, ανακοινώνει:

Με το υπ' αρ. 6557/20.9.2023 γραμμάτιο σύστασης χρηματικής παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων / Υποκατάστημα Θεσσαλονίκης κατατέθηκε από το Δήμο Αμπελοκήπων - Μενεμένης το ποσό των 10.807,30 €, που αντιστοιχεί στην προσήκουσα αποζημίωση σύμφωνα με τα άρθρα 88 και 89 του ν. 4759/2020 (Α' 245), για την επανεπιβολή ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 88 και 89 του ν. 4759/2020, σε ακίνητο στο Ο.Τ. Γ241 με Κ.Α. 03-01-26 (Ν.03), της Πράξης Εφαρμογής Δενδροποτάμου του Δήμου Αμπελοκήπων - Μενεμένης, λόγω αυτοδίκαιης άρσης, σε συμμόρφωση με την υπ' αρ. 3422/2010 απόφαση Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, η οποία δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. Δ' 615/2023.

Το ποσό θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωριστούν με δικαστική απόφαση.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αμπελόκηποι, 20 Σεπτεμβρίου 2023

Ο Δήμαρχος κ.α.α.

Ο Αντιδήμαρχος

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΑΝΩΛΟΠΟΥΛΟΣ