

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 12/2020 της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου ΑΝΔΡΑΒΙΔΑΣ-ΚΥΛΛΗΝΗ

ΘΕΜΑ: «Λήψη απόφασης για εκμίσθωση αγροτεμαχίων Κοινότητας Νέας Μανολάδας

Στην, Ανδραβίδα σήμερα ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ 27/11/2020 και ώρα 13.00μμ Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, του Δήμου Ανδραβίδας-Κυλλήνης συνήλθε σε **ΤΑΚΤΙΚΗ** συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα της Κοινότητας Ανδραβίδας, (σύμφωνα με τα οριζόμενα στο υπ αρ αριθ. ΥΠΕΣ ΔΙΔΑΔ/Φ.69/133/οικ.20764,Εγκυκλιο για το χρονικό διάστημα έως και τη Δευτέρα, 30 Νοεμβρίου 2020, όπου περιγράφονται οι διαδικασίες σύγκλησης των συλλογικών οργάνων για την προστασία και αποφυγή διάδοσης του covid 19), ύστερα από την με αρ. πρωτ. **13892/20-11-2020**-πρόσκληση του Προέδρου του, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο εφτά ( 7 ) μελών παρευρέθηκαν στην συνεδρίαση εξι(6) και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1.ΚΕΚΑΤΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ προεδρος
- 2 ΓΙΑΝΝΙΤΣΗ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ
3. ΑΝΥΦΑΝΤΗΣ ΠΕΤΡΟΣ
- 4 ΚΑΚΑΛΕΤΡΗ ΓΕΩΡΓΙΑ
5. ΣΙΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
6. ΣΟΦΙΑΝΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΚΟΡΟΜΗΛΑΣ ΑΝΔΡΕΑΣ ΣΕ ΑΡΓΙΑ

---

εισηγούμενος το **εκτος ημερήσιας διάταξης θέμα** , έθεσε υπόψη του Συμβουλίου , (σύμφωνα με τα οριζόμενα στο υπ αρ αριθ. ΥΠΕΣ ΔΙΔΑΔ/Φ.69/133/οικ.20764,Εγκυκλιο για το χρονικό διάστημα έως και τη Δευτέρα, 30 Νοεμβρίου 2020, οπου περιγράφονται οι διαδικασίες σύγκλησης των συλλογικών οργάνων για την προστασία και αποφυγή διάδοσης του covid 19), Εν τω μεταξύ έχει προκύψει ένα ακόμη θέμα, το οποίο θεωρείται κατά την κρίση μου κατεπείγον και πρέπει να συζητηθεί κατά προτεραιότητα και αφορά «Λήψη απόφασης για εκμίσθωση αγροτεμαχίων Κοινοτήτας Νέας Μανολάδας

Για τους παραπάνω λόγους, φρονώ ότι θα πρέπει να τεθεί πρώτο αυτό το θέμα προς συζήτηση, παρά το ότι δε συμπεριλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη, λόγω της κατεπείγουσας φύσης του, αφού είναι προς όφελος τυ Δήμου μας και των δημοτων

Με βάση τα παραπάνω σας καλώ να ψηφίσουμε σχετικά.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού έλαβε υπόψη του

- την εισήγηση του Προέδρου,
- την παρ.6 του άρθρου 95 του Ν. 3463/06
- το περιεχόμενο του θέματος, το οποίο αν και δεν περιλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη πρέπει να συζητηθεί κατά προτεραιότητα, λόγω της κατεπείγουσας φύσης του.

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την συζήτηση του θέματος που αφορά «Λήψη απόφασης για εκμίσθωση αγροτεμαχίων Κοινοτήτας Νέας Μανολάδας

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος είπε τα εξής:

Από τη στιγμή που η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του αποφάσισε ότι το εν λόγω θέμα το οποίο δεν ήταν γραμμένο στην ημερήσια διάταξη είναι κατεπείγον, θα αποφασίσει επί του συγκεκριμένου θέματος επίσης με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του.

Εν συνεχεία ο Πρόεδρος εισηγήθηκε σχετικά ως εξής

**Σύμφωνα με την παρ.1Β του άρθρου 73 του Ν.3852/10, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο:**

**ι) θέματα καθορισμού χρήσεων γης**

Λαμβανοντας υποψιν

**Α. Την εισήγηση της Αρμοδίας Υπηρεσίας , « Τμήμα Εσόδων κ Περιούσιας του Δήμου, με το υπ αρθμ 14063/25-11-2020 εγγραφο τους, περί Εκμίσθωση αγροτεμαχίων κοινοτήτων -Νέας Μανολάδας» σύμφωνα με το οποίο, αναφέρονται τα κατωθι,**

**Προκειμένου η υπηρεσία μας να προβεί στην εκμίσθωση αγροτεμαχίων με Δημοπρασία αγροτεμαχίων για καλλιέργεια, ανήκουν στην Διοικητική περιφέρεια του Δήμου μας , και στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων σας όπως περιγράφονται στον Ν. 3852/2010, άρθρο 73 παρ.1 εδάφιο ΒΙ “Πρόγραμμα Καλλικράτης” (θέματα καθορισμού χρήσεων γης), παρακαλούμε να προβείτε σε απόφαση σας .**

**1. Αγροτεμάχιο στην θέση «καρμαλίγγο» εκτάσεως 180 στρεμμάτων .**

**2. Αγροτεμάχιο στην Θέση «Βαλόστανη 3» εκτάσεως 36.453,37 στρεμμάτων .**

3. Αγροτεμάχιο στην θέση «Βαλόστανη 4» εκτάσεως 30.730 στρεμμάτων.

**Η διάρκεια εκμίσθωσης θα ανέρχεται στα δέκα (10) έτη .**

**Β.Λαμβάνοντας υπόψιν** τη σύμφωνη γνώμη των τοπικών συμβουλίων:Νέας Μανολάδας, σύμφωνα με την 6/2020 Αποφαση , με τις οποίες γνωμοδοτούν θετικά για την εκμίσθωση των ακινήτων.

Η Επιτροπή Ποιοτητας ζωης μετα από διαλογικη συζητηση

**Αποφασίζει ομόφωνα,**

Εισηγείται θετικά ως προς στο Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ανδραβίδας-Κυλλήνης, την εκμίσθωση αγροτεμαχίων με Δημοπρασία αγροτεμαχίων για καλλιέργεια, τα οποια ανήκουν στην Διοικητική περιφέρεια του Δήμου μας.

1. Αγροτεμάχιο στην θέση «καρμαλίγγο» εκτάσεως 180 στρεμμάτων .
2. Αγροτεμάχιο στην Θέση «Βαλόστανη 3» εκτάσεως 36.453,37 στρεμμάτων .
3. Αγροτεμάχιο στην θέση «Βαλόστανη 4» εκτάσεως 30.730 στρεμμάτων.

**Η διάρκεια εκμίσθωσης θα ανέρχεται στα δέκα (10) έτη .**

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 17/2020

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΕΚΑΤΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ