



[#]

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΝΔΡΑΒΙΔΑΣ-ΚΥΛΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΡΙΘ. ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ : 13/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ

Της από 29/04/2026 ΤΑΚΤΙΚΗΣ Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ανδραβίδας-Κυλλήνης.

ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 42/2026

ΘΕΜΑ : Τοπική τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου ΒΑΡΔΑΣ στην περιοχή του Δημοτικού Σταδίου «ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΚΑΛΑΚΟΣ» για προσαρμογή στη διαμορφωμένη κατάσταση στο έδαφος

Στα Λεχαινά σήμερα την 29^η Απριλίου του έτους 2026, ημέρα Τετάρτη και ώρα 19:30 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο, συνήλθε σε ΤΑΚΤΙΚΗ συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ανδραβίδας-Κυλλήνης, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 65 & 67 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018, των άρθρων 95 & 96 του Ν. 3463/2006, της εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ. 375/39167/02-06-2022 «περί λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου» και του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136/09.07.2022 τεύχος Α'), παρουσία του Δημάρχου κ. Λέντζα Ιωάννη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, συνήλθε με την αριθ. πρωτ. 3693/16-04-2026 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου κας Σωτηροπούλου Βάσως, η οποία δημοσιεύθηκε και κοινοποιήθηκε νομότυπα σε όλους όπως Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με όπως διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/2010), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/19-07-2018 (ΦΕΚ Α' 133/2018) και 95 του Ν. 3463/2006.

Για την τήρηση των πρακτικών παρίσταται ο Δημοτικός Υπάλληλος κ. Ψυχομάνης Γεώργιος.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

1. ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΩ-ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	9. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗΣ ΚΛΕΟΜΕΝΗΣ
2. ΚΑΚΑΛΕΤΡΗ ΓΕΩΡΓΙΑ	10. ΧΑΝΤΖΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
3. ΚΑΤΣΑΠΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	11. ΜΠΡΑΒΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
4. ΑΝΥΦΑΝΤΗΣ ΠΕΤΡΟΣ	12. ΣΙΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
5. ΓΥΦΤΟΧΡΗΣΤΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	13. ΤΣΙΡΙΚΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
6. ΓΙΑΝΝΙΤΣΗ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ	14. ΛΕΥΚΑΔΙΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
7. ΒΑΓΓΕΛΑΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	15. ΧΑΤΖΗΠΑΝΤΑΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΤ/ΔΡΟΣ Δ.Σ
8. ΣΚΛΑΒΕΝΙΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	16. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ :

1. ΒΑΡΒΑΡΕΣΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	6. ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
2. ΚΕΚΑΤΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ	7. ΧΑΤΖΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

3. ΡΟΥΜΕΛΙΩΤΗΣ ΈΚΤΩΡΑΣ	8. ΚΟΥΤΣΟΥΚΟΥ-ΖΗΣΙΜΟΠΟΥΛΟΥ ΔΙΟΝΥΣΙΑ
4. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ-ΓΡΑΜ/ΤΕΑΣ Δ.Σ	9. ΓΚΡΙΝΤΖΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
5. ΣΑΜΑΡΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	

ΠΡΟΣΕΛΘΟΝΤΕΣ :

ΑΠΟΧΩΡΗΣΑΝΤΕΣ : Κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησαν οι Δ.Σ. κ.κ. Μπράβος Γεώργιος και Χαντζής Κων/νος.

Κατά τη συζήτηση του 6^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησαν οι Δ.Σ. κ.κ. Γιαννίτσι Αλεξάνδρα και Βαγγελάκος Παναγιώτης.

Κατά τη συζήτηση του 13^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησε ο Δ.Σ. κ. Κατσάπης Θεόδωρος.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ :

1. ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ, ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΜΥΡΣΙΝΗΣ	3. ΝΤΑΝΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΛΕΧΑΙΝΩΝ
2. ΔΡΑΚΙΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΡΕΤΗΣ	4. ΚΛΑΜΠΑΝΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΣΤΑΦΙΔΟΚΑΜΠΟΥ

ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ :

1. ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΒΑΡΔΑΣ	10. ΨΥΧΟΓΙΟΥ ΧΡΥΣΟΥΛΑ, ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ ΜΥΡΤΟΥΝΤΙΩΝ
2. ΤΡΙΤΑΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΓΙΟΥ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ	11. ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ, ΤΣΙΓΓΑΝΟΣ ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΞΕΝΙΩΝ (ΚΑΛΥΒΑΚΙΩΝ)
3. ΑΝΥΦΑΝΤΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΝΗΣΙΟΥ	12. ΒΟΣΣΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΡΟΕΔΡΟΣ, ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΥΛΛΗΝΗΣ
4. ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΜΠΟΡΣΙΟΥ	13. ΑΝΔΡΕΟΥ ΞΕΝΟΦΩΝ, ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ Ν. ΜΑΝΟΛΑΔΑΣ
5. ΑΝΤΩΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ, ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΕΤΟΡΑΧΗΣ	14. ΓΚΟΤΣΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ. ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΝΕΑΠΟΛΕΩΣ
6. ΛΙΒΑΝΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΠΕΛΕΤΟ	15. ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΣΤΡΟΥΣΙΟΥ
7. ΤΣΑΚΟΥΜΑΚΟΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ, ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΤΩ ΠΑΝΑΓΙΑΣ	16. ΝΙΚΟΛΕΤΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ, ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΜΑΝΟΛΑΔΑΣ
8. ΛΕΥΚΑΔΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΣΤΡΟΥ	17. ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ, ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΟΥΡΤΕΣΙΟΥ
9. ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΝΔΡΑΒΙΔΑΣ	18. ΛΥΚΟΚΑΝΕΛΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ, ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΜΕΛΙΣΣΑΣ

ΠΡΟΣΕΛΘΟΝΤΕΣ : Πριν τη συζήτηση του 7^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης προσήλθε η Πρόεδρος της Κοιν. Μέλισσας κα. Λυκοκανέλλου Αλεξάνδρα.

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία, καθόσον επί συνόλου είκοσι πέντε (25) Δημοτικών Συμβούλων παρίστανται δέκα έξι (16), η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου Κα Σωτηροπούλου Βάσω κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Η Πρόεδρος εισηγούμενη το

2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης : «**Τοπική τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου ΒΑΡΔΑΣ στην περιοχή του Δημοτικού Σταδίου ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΚΑΛΑΚΟΣ για προσαρμογή στη διαμορφωμένη κατάσταση στο έδαφος**», έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο Κο Λέντζα Ιωάννη, ο οποίος είπε τα εξής:

Με την αριθ. 2/2026 απόφασή του το συμβούλιο της Δημοτικής Κοιν. Βάρδας προτείνει την **Τοπική τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου ΒΑΡΔΑΣ στην περιοχή του Δημοτικού Σταδίου «ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΚΑΛΑΚΟΣ» για προσαρμογή στη διαμορφωμένη κατάσταση στο έδαφος.**
ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Η εξεταζόμενη περιοχή (Γήπεδο Βάρδας - Ο.Τ. ΚΦ 001Α) εντάχθηκε σε σχέδιο πόλης με το Π.Δ. «Έγκριση πολεοδομικής μελέτης της κοινότητας Βάρδας (Ν. Ηλείας) και τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου της ίδιας κοινότητας στα σημεία σύνδεσης» (Γ.52801/27-08-1990) ΦΕΚ 614Δ/1990.

Στο Ο.Τ. ΚΦ 001Α συμπεριλαμβάνονται αθλητικές εγκαταστάσεις ήτοι το Δημοτικό Στάδιο Βάρδας "ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΚΑΛΑΚΟΣ", το οποίο περιλαμβάνει το κυρίως ποδοσφαιρικό γήπεδο και βοηθητικό γήπεδο ποδοσφαίρου.

Το ποδοσφαιρικό γήπεδο χρησιμοποιείτο από τον αθλητικό σύλλογο Παμβουπρασιακός Α.Ο. Βάρδας ήδη πριν από την ένταξη της περιοχής στο Σχέδιο Πόλης. Το Δημοτικό Στάδιο Δ.Κ. Βάρδας «ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΚΑΛΑΚΟΣ» (γήπεδο ποδοσφαίρου, θεατές 464) έχει καταταγεί ως αθλητική εγκατάσταση στην ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Β2 με την 237/2017 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ανδραβίδας – Κυλλήνης [ΑΔΑ: ΩΤΧΞΩΨΓ-Μ3Ω]. Χρησιμοποιείται για τη διεξαγωγή αγώνων ποδοσφαίρου Γ' Εθνικής ΕΠΟ). Με την Αρ. πρωτ. 17376 Απόφαση Δημάρχου 385 της 30/12/2024 χορηγήθηκε η προβλεπόμενη άδεια λειτουργίας [ΑΔΑ: 9Ε1ΠΩΨΓ-Ρ6Ι] .

Για την εφαρμογή του σχεδίου πόλης στην εξεταζόμενη περιοχή συντάχθηκε η υπ' αριθμ. **01/2006 Πράξη Εφαρμογής** επέκτασης του σχεδίου πόλεως Βάρδας η οποία κυρώθηκε με την υπ' αριθμ. 2156/28-4-2010 απόφαση του Νομάρχη Ηλείας και μεταγράφηκε νόμιμα στον τόμο 280 και με αριθμό 12 των βιβλίων μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Βάρδας.

2. Ανάγκη τροποποίησης της Ρυμοτομίας

Στο Ο.Τ. ΚΦ 001Α έχει κατασκευασθεί το Δημοτικό Στάδιο Βάρδας "ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΚΑΛΑΚΟΣ". Κατά τη σύνταξη της πράξης εφαρμογής διαπιστώθηκαν διαφορές μεταξύ υλοποιημένης κατάστασης (περιμανδρωμένου γηπέδου) και ρυμοτομίας τα οποία δεν αντιμετωπίστηκαν.

Η εφαρμογή της πράξης συνεπάγεται καθαίρεση της μάνδρας του Δημοτικού Σταδίου και αναμόρφωση του αγωνιστικού χώρου, παρέμβαση πολυδάπανη, η οποία θα οδηγήσει σε ακαταλληλότητα του σταδίου. Η διάνοιξη του δρόμου δίπλα στην μάνδρα του σταδίου στο προβλεπόμενο από το Σχέδιο Πόλης πλάτος ουδέν εξυπηρετεί καθώς πρόκειται για αδιέξοδο που τερματίζεται παρά το άκρο του σταδίου και πέρα από αυτό δεν υπάρχει στη συνέχεια κάποια αγροτική οδός αλλά μόνον καλλιέργειες.

Για την πολεοδομική τακτοποίηση του γηπέδου και της πέριξ περιοχής **εισηγούμαστε** την τοπική τροποποίηση του σχεδίου πόλης Βάρδας με προσαρμογή του περιγράμματος του Ο.Τ. ΚΦ 001Α στο περίγραμμα του σταδίου. Αυτό συνεπάγεται μικρή μείωση των κοινοχρήστων χώρων (οδών), για αντιστάθμιση της οποίας προτείνουμε τη δημιουργία κοινοχρήστου χώρου – πλατείας – σε τμήμα του Ο.Τ. ΚΦ 001Α, με τη δημιουργία νέου Ο.Τ. ΚΧ 001Γ και διάνοιξη οδού μεταξύ του νέου Ο.Τ. ΚΧ 001Γ και του αθλητικού χώρου.

Η προτεινόμενη τροποποίηση αφορά ανακατανομή του χώρου μεταξύ κοινωφελούς (αθλητικής εγκατάστασης) και κοινοχρήστου (οδικού δικτύου και πλατείας) και η έγκρισή της δεν επηρεάζει την εφαρμογή της αριθμ. 01/2006 Πράξη Εφαρμογής επέκτασης του

σχεδίου πόλεως Βάρδας η οποία κυρώθηκε με την υπ' αριθμ. 2156/28-4-2010 απόφαση του Νομάρχη Ηλείας και είναι πλέον οριστική και αμετάκλητη.

Αναλυτικά προτείνεται:

Ο ορισμός οικοδομικής γραμμής στο Ο.Τ. ΚΦ 001Α επί της προϋπάρχουσας της ένταξης στο Σχέδιο Πόλεως περιμάνδρωσης του Δημοτικού Σταδίου (γραμμή Σ-Β-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ).

Η κατάργηση της ρυμοτομικής γραμμής μεταξύ των σημείων Α-Δ και Γ-Σ και ο ορισμός νέας ρυμοτομικής γραμμής μεταξύ των σημείων Α-Γ. Προκύπτει το νέο Ο.Τ. ΚΧ 001Γ εμβαδού 1578 τ.μ (οριζόμενο από τα σημεία Τ1-Α-Γ-Τ8-Τ9-Τ1) και νέα οδός πλάτους 11,40μ.μεταξύ των ΟΤ ΚΦ 001Α και ΚΧ 001Γ με εμβαδόν 575,56 τμ.

Κατάργηση της ρυμοτομικής γραμμής μεταξύ των σημείων Δ-Ζ με αποτέλεσμα αύξηση του εμβαδού του κοινωφελούς χώρου κατά 243,78 τμ με αντίστοιχη μείωση του εμβαδού της οδού μεταξύ ΚΦ 001Α και ΚΦ 001Β.

Κατάργηση της ρυμοτομικής γραμμής μεταξύ των σημείων Η-Ι με αποτέλεσμα αύξηση του εμβαδού του κοινωφελούς χώρου κατά 338,42 τμ με αντίστοιχη μείωση του εμβαδού της τερματικής οδού του σχεδίου και τμήματος της οδού μεταξύ του Ο.Τ ΚΦ 001Α και του Ο.Τ 009.

Κατάργηση της ρυμοτομικής γραμμής μεταξύ των σημείων Μ-Ο με αποτέλεσμα αύξηση του εμβαδού του κοινωφελούς χώρου κατά 73,90 τμ με αντίστοιχη μείωση του εμβαδού της οδού μεταξύ του Ο.Τ ΚΦ 001Α και του ΚΦ 008 (χώρος στάθμευσης).

Κατάργηση της ρυμοτομικής γραμμής μεταξύ των σημείων Π-Σ με αποτέλεσμα αύξηση του εμβαδού του κοινωφελούς χώρου κατά 992,80 τμ με αντίστοιχη μείωση του εμβαδού της οδού μεταξύ του Ο.Τ ΚΦ 001Α και των Ο.Τ. 002Α, 002Β και 002Γ.

Η ανωτέρω τροποποίηση απεικονίζεται στο συνημμένο διάγραμμα του Ιανουαρίου 2016, κλίμακας 1:500, που συντάχθηκε στο σύστημα ΕΓΣΑ από τον Τεχνικό Σύμβουλο του Δήμου.

Σύμφωνα με την παράγραφο 4α του άρθρου 29 του ν. 2831/2000, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 παρ.1 Ν.4315/2014 (ΦΕΚ Α 269/24.12.2014), προβλέπει ότι η τροποποίηση εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων πρέπει «α) να μην επιφέρουν μείωση της συνολικής επιφάνειας κοινόχρηστων χώρων ούτε των αναγκαίων κοινωφελών χώρων, σύμφωνα με τα γενικά πλαίσια χρήσεων γης (ΓΠΣ, ΣΧΟΟΑΠ ή ΤΧΣ).»

Με την προτεινόμενη τροποποίηση επέρχεται μόνον ανακατανομή μεταξύ κοινοχρήστων και κοινωφελών χώρων. Συνολικά $243,78 + 338,42 + 73,90 + 992,80 = 1.648,90$ τ.μ. κοινοχρήστου χώρου μετατρέπονται σε κοινωφελή και $1.578 + 575,56 = 2.151,56$ τ.μ. κοινωφελούς χώρου μετατρέπονται σε κοινόχρηστο, επομένως αυξάνεται ο κοινόχρηστος χώρος κατά $2.151,56 - 1.648,90 = 502,66$ τ.μ, χωρίς να διαταράσσεται η λειτουργικότητα του κοινωφελούς χώρου.

Η Δημοτική Κοινότητα Βάρδας γνωμοδοτεί θετικά για την ως άνω τοπική τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου ΒΑΡΔΑΣ στην περιοχή του Δημοτικού Σταδίου Βάρδας "ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΚΑΛΑΚΟΣ" για προσαρμογή στη διαμορφωμένη κατάσταση στο έδαφος.

Για την έγκριση της ως άνω τοπικής τροποποίησης Ρυμοτομικού Σχεδίου ΒΑΡΔΑΣ στην περιοχή του Δημοτικού Σταδίου Βάρδας "ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΚΑΛΑΚΟΣ" για προσαρμογή στη διαμορφωμένη κατάσταση στο έδαφος πρέπει να αποφασίσει σχετικά το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ανδραβίδας – Κυλλήνης και να ακολουθήσει η νόμιμη διαδικασία.

Παρακαλώ για την έγκρισή σας.

Οι δ.σ. Χατζηπανταζής Γ., Τσιρίκος Β., Λευκαδίτης Δ. και Παπανικολάου Ν. ψήφισαν παρών.

Οι υπόλοιποι παριστάμενοι δ.σ. συμφώνησαν με την εισήγηση του Δημάρχου.

Το δημοτικό συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη:

α) την εισήγηση του Δημάρχου

β) τις προαναφερόμενες διατάξεις και τις διατάξεις της παρ. 1β του άρθρου 177 του Ν. 4635/2019

γ) την αριθ.2/2026 απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Βάρδας

δ) μετά από διαλογική συζήτηση που έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά

Αποφασίζει ομόφωνα

Τη τοπική τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου ΒΑΡΔΑΣ στην περιοχή του Δημοτικού Σταδίου Βάρδας "ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΚΑΛΑΚΟΣ" για προσαρμογή στη διαμορφωμένη κατάσταση στο έδαφος , ως αναφέρεται στην εισήγηση του θέματος και να ακολουθηθεί η νόμιμη διαδικασία.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθ. 42/2026.

Κατά της παρούσας χωρεί προσφυγή, ενώπιον της επιτροπής του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010, σύμφωνα με τις διατάξεις του ίδιου Νόμου.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται όπως ακολουθεί.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές απόσπασμα

Λεχαινά 30/04/2026

ΕΝΤΟΛΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

Ο ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ[#]