

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΝΔΡΑΒΙΔΑΣ-ΚΥΛΛΗΝΗ

Αριθ.Αποφ 24/2021

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό16/2021 της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου
ΑΝΔΡΑΒΙΔΑΣ-ΚΥΛΛΗΝΗ

ΘΕΜΑ Εισήγηση προς το ΔΣ του Δήμου ΓΙΑ ΤΗΝ
**ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΤΕΛΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ
ΦΩΤΙΣΜΟΥ**

Στην, Ανδραβίδα σήμερα ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ 26/11/2021 και ώρα 9.00πμ Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, του Δήμου Ανδραβίδας-Κυλλήνης συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Κατάστημα της Κοινότητας Ανδραβίδας, και σύμφωνα με τα οριζόμενα, δια περιφοράς συνεδρίαση λόγω των κατεπειγόντων μέτρων που έχουν ληφθεί για την αποφυγή της διάδοσης του κορονοϊού COVID-19 (εγκύκλιοι ΚΥΑ Δ1α/Γ.Π.οικ. 72486/19.11.2021 (ΦΕΚ 5401/20.11.2021 τεύχος Β'έγγραφα του ΥΠΕΣ), ύστερα από την με αρ. πρωτ. **16047/22-10=2021**. πρόσκληση του Προέδρου του, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών παρευρέθηκαν στην συνεδρίαση εξι(6) και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1.ΚΕΚΑΤΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ προεδρος
- 2 ΓΙΑΝΝΙΤΣΗ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ
3. ΑΝΥΦΑΝΤΗΣ ΠΕΤΡΟΣ
- 4 ΚΑΚΑΛΕΤΡΗ ΓΕΩΡΓΙΑ
5. ΣΙΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
6. ΣΟΦΙΑΝΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΚΟΡΟΜΗΛΑΣ ΑΝΔΡΕΑΣ ΣΕ ΑΡΓΙΑ

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κ. Καλφιώτη Ιωάννα, υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος κ.Κεκατος Διονύσιος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 2^ο θέμα της συνεδρίασης ειπε τα εξής:

Σύμφωνα με το άρθρο 73 παρ.1B ν) του Ν.3852/2010, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, Εισηγείται προς στο δημοτικό συμβούλιο, το **σχέδιο αποφάσεων**, κανονιστικών των άρθρων 79 και 82 του .ΚΔΚ

Ο πρόεδρος εν συνέχεια αναφέρθηκε σχετικά με το θέμα ,το από 15/11/2021,έγγραφο του αρμοδίου τμήματος **εσόδων και περιουσίας, σύμφωνα με το οποίο αναφέρονται τα κατωθι:**

ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΤΕΛΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΦΩΤΙΣΜΟΥ

Μέρος 1^ο: Ισχύουσα απόφαση τελών καθαριότητας και φωτισμού

Σύμφωνα με την υπ' αριθ. 150/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η ενιαιοποίηση και αναπροσαρμογή των συντελεστών τελών καθαριότητας και φωτισμού και ορίστηκαν οι εξής κατηγορίες και τους αντίστοιχους συντελεστές, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 4του Ν. 25/75.

Α) Ορίστηκαν δύο κατηγορίες στεγασμένων χώρων για οικίες ή εγκατάσταση φιλανθρωπικών ή νοσηλευτικών ιδρυμάτων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου μη συμπεριλαμβανομένων των ιδιωτικών κλινικών ως εξής:

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 1 : ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΓΙΑ ΟΙΚΙΕΣ, ΔΩΜΑΤΙΑ ΥΠΝΟΥ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ (άρθρο 1 παρ. 4 του Ν. 25/75 όπως ισχύει) ΓΙΑ ΟΛΗ ΤΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ορίζοντας δύο συντελεστές για την εν λόγω κατηγορία ήτοι:

α) μέχρι 500τ.μ. ο συντελεστής ορίζεται σε 0,72 € ανά τ.μ. και

β) άνω των 500τ.μ. ο συντελεστής ορίζεται σε 1,52€ ανά τ.μ.

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 2: ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΓΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΙΛΑΝΘΡΩΠΙΚΩΝ Ή ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΩΝ ΙΔΡΥΜΑΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ Ή ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΔΙΚΑΙΟΥ, ΚΕΝΤΡΑ ΥΓΕΙΑΣ ΜΗ ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΚΛΙΝΙΚΩΝ (άρθρο 1 παρ. 4 του Ν. 25/75 όπως ισχύει) ορίζοντας ένα συντελεστή για την εν λόγω κατηγορία 0,28€ ανά τ.μ.

Β) Ορίζει μία κατηγορία για χώρους άλλης χρήσης

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 1: ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ -ΛΟΙΠΟΙ ΧΩΡΟΙ ΤΩΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ ΥΠΝΟΥ (παρ. 4 του άρθρου 2 του Ν. 25/75) ΙΔΙΩΤΙΚΕΣ ΚΛΙΝΙΚΕΣ κ.λ.π ΓΙΑ ΟΛΗ ΤΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ, ορίζοντας

Ι) Τρεις συντελεστές για στεγασμένους χώρους για άλλη χρήση- Επιχειρήσεις – Λοιποί χώροι των ξενοδοχείων ύπνου (παρ. 4 του άρθρου 2 του Ν. 25/75) κ.λ.π ήτοι:

α) από 0 έως 1.000 τ.μ. συντελεστής 1,38€

β) από 1.000 τ.μ. έως 6.000 τ.μ. συντελεστής 0,50€

γ) άνω των 6.000 τ.μ. 0,25€

ΙΙ) Δύο συντελεστές για μη στεγασμένους χώρους

α) από 0 έως 6.000 τ.μ. συντελεστής 0,15€ και

β) άνω των 6.000 τ.μ. συντελεστής 0,04€

Αναλυτικότερα έχουν ως εξής :

ΔΥΟ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΩΝ ΧΩΡΩΝ ΓΙΑ ΟΙΚΙΕΣ ΔΩΜΑΤΙΑ, ΥΠΝΟΥ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ Ή ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΦΙΛΑΝΘΡΩΠΙΚΩΝ Ή ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΩΝ ΙΔΡΥΜΑΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ Ή ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΔΙΚΑΙΟΥ, ΚΕΝΤΡΑ ΥΓΕΙΑΣ ΜΗ ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΚΛΙΝΙΚΩΝ ΓΙΑ ΟΛΗ ΤΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΓΙΑ ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ (άρθρο 1 παρ. 4 του Ν. 25/75 όπως ισχύει)

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 1 : ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΓΙΑ ΟΙΚΙΕΣ , ΔΩΜΑΤΙΑ ΥΠΝΟΥ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ ΓΙΑ ΟΛΗ ΤΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

	ΣΥΝΤΕ- ΛΕΣΤΗΣ ΤΕΛΩΝ ΑΠΟ 0-500 Τ.Μ.	ΕΠΙΦΑ- ΝΕΙΑ ΣΕ Τ.Μ. ΣΤΕΓΑΣΜ ΕΝΩΝ ΧΩΡΩΝ	ΕΣΟΔΑ ΣΕ ΕΥΡΩ	ΣΥΝΤΕΛΕ- ΣΤΗΣ ΤΕΛΩΝ ΑΝΩ ΤΩΝ 500 Τ.Μ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΣΕ Τ.Μ. ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΩ Ν ΧΩΡΩΝ	ΕΣΟΔΑ ΣΕ ΕΥΡΩ
	0,72€/τ.μ.	958.245	689.936,40	1,52€/τ.μ	107.656	163.637,12
ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ			689.936,40			163.637,12

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 2: ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΓΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΙΛΑΝΘΡΩΠΙΚΩΝ Ή ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΩΝ ΙΔΡΥΜΑΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ Ή ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΔΙΚΑΙΟΥ, ΚΕΝΤΡΑ ΥΓΕΙΑΣ ΜΗ ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΚΛΙΝΙΚΩΝ (άρθρο 1 παρ. 4 του Ν. 25/75 όπως ισχύει) ΓΙΑ ΟΛΗ ΤΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

	ΣΥΝΤΕ- ΛΕΣΤΗΣ ΤΕΛΩΝ	ΕΠΙΦΑ- ΝΕΙΑ ΣΕ Τ.Μ. ΣΤΕΓΑΣΜ ΕΝΩΝ ΧΩΡΩΝ	ΕΣΟΔΑ ΣΕ ΕΥΡΩ			
	0,28€/Τ.Μ	5.000	1.400,00			
ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ			1.400,00			

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ Κατηγορίας 1 και 2 :854.973,52€

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Ι ΑΛΛΗΣ ΧΡΗΣΗΣ :ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ -ΛΟΙΠΟΙ ΧΩΡΟΙ ΤΩΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ ΠΛΗΝ ΔΩΜΑΤΙΩΝ ΥΠΝΟΥ , ΙΔΙΩΤΙΚΕΣ ΚΛΙΝΙΚΕΣ (παρ. 4 του άρθρου 2 του Ν. 25/75) κ.λ.π ΓΙΑ ΟΛΗ ΤΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ Σ	Τ.Μ.	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΗΛΕΚΤ/ΝΩΝ ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΕ Τ.Μ.	ΕΣΟΔΑ ΣΕ ΕΥΡΩ
1,38€/Τ.Μ.	ΑΠΟ 0 ΕΩΣ 1.000Τ.Μ.	613.586	846.748,68
0,50€/Τ.Μ.	ΑΠΟ 1.000 ΈΩΣ 6.000	61.580	30.790,00
0,25€/Τ.Μ.	ΑΝΩ ΤΩΝ 6.000	89.615	22.403,75
ΣΥΝΟΛΟ			899.942,43

ΕΣΟΔΩΝ			
--------	--	--	--

ΜΗ ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ			
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ	Τ.Μ.	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΗΛΕΚΤ/ΝΩΝ ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΕ Τ.Μ.	ΕΣΟΔΑ ΣΕ ΕΥΡΩ
0,14€/Τ.Μ.	ΑΠΟ 0 ΕΩΣ 6000Τ.Μ.	274.000	38.360,00
0,04€/Τ.Μ.	ΑΝΩ ΤΩΝ 6.000	746.000	29.840,00
ΣΥΝΟΛΟ			68.200,00
ΕΣΟΔΩΝ			

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ :1.823.116,95€

Μέρος 2^ο: Οικονομικά στοιχεία

Α.- Ζητήθηκε, από το τμήμα Π/Υ –λογιστηρίου και Προμηθειών, να μας γνωστοποιήσει τα οικονομικά στοιχεία που αφορούν τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού και μας έστειλε τους πιο κάτω πίνακες υπολογισμού ανταποδοτικών τελών καθαριότητας και φωτισμού των ετών 2019 και 2020 ως εξής:

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ			
ΠΙΝΑΚΑΣ : ΣΥΝΟΛΟ ΟΙΚ. ΕΤΟΥΣ 2019			
Εισπραχθέντα έσοδα σε €		Πληρωθείσες Δαπάνες σε €	
0311	1.137.505,73	Λειτουργικές δαπάνες υπηρεσίας 20	1.644.008,99
0313	0,00	Επενδύσεις υπηρεσίας 20 (ΚΑΠ – ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ)	105.262,12
2111	31,94		
3211	2.119,15	Ανεξόφλητες υποχρεώσεις ΠΟΕ που πληρώθηκαν.	211.269,32
0451	158.669,83	Ποσά που έχουν καταχωρηθεί σε άλλες υπηρεσίες και αφορούν την ανταποδοτική υπηρεσία:	115.738,09
2118	30.693,39	ΚΑ 10.6211 ποσό 100.000,00€	
3218	19.612,33	ΚΑ 10.6151 ποσό 5.628,89€	
5111	172.940,45	ΚΑ 00.6718 ποσό 10.109,20€	
5113*	0,00		
Σύνολο Εσόδων	1.521.572,82	Σύνολο Πληρωμών	2.076.278,52
Απόκλιση	554.705,70 (Μη συμπεριλαμβανομένου μέρους του ΚΑ 5119)		
5119 ΠΟΣΟ 224.138,11€ Μέρος αυτού χρησιμοποιείται			

και για πληρωμές υπηρεσίας 20	
-------------------------------	--

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ			
ΠΙΝΑΚΑΣ : ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΟΥ ΟΙΚ. ΕΤΟΥΣ 2020			
Εισπραχθέντα έσοδα		Πληρωθείσες Δαπάνες	
0311	1.131.228,23	Λειτουργικές δαπάνες υπηρεσίας 20	1.665.622,06
0313	0,00	Επενδύσεις υπηρεσίας 20 (ΚΑΠ – ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ)	117.022,86
2111	220.282,15		
3211	3.382,65	Ανεξόφλητες υποχρεώσεις ΠΟΕ που πληρώθηκαν.	206.587,46
0451	43.584,76	Ποσά που έχουν καταχωρηθεί σε άλλες υπηρεσίες και αφορούν την ανταποδοτική υπηρεσία	111.918,17
2118	2.472,64	ΚΑ 10.6211 ποσό 95.305,21€	
3218	17.299,83	ΚΑ 10.6151 ποσό 2.981,87€	
5113	0,00	ΚΑ 00.6718 ποσό 13.631,09€	
Σύνολο Εσόδων	1.418.250,26	Σύνολο Πληρωμών	2.101.150,55
Απόκλιση	682.900,29€ (Μη συμπεριλαμβανομένου μέρους του ΚΑ 5111)		
5111 ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΠΟΣΟ 138.606,87€ Μέρος αυτού του ποσού χρησιμοποιήθηκε και για πληρωμές υπηρεσίας 20			

Λεχαινά 3-11-2021

Η Αναπ/τρια Προϊσταμένη Τμήματος
Π/Υ Λογιστηρίου & προμηθειών
ΚΟΝΤΟΓΙΩΡΓΑ ΜΑΡΙΑ

Β.- Ο Δήμος μας έχει την πρόθεση να δείξει εμπράκτως την κοινωνική του πολιτική προς τις ευπαθείς ομάδες του πληθυσμού, σύμφωνα με το άρθρο 202, παρ.3 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (Ν.3463/2006) όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 3 του άρθρου 13 του Ν. 4368/16. Περισσότερο σήμερα που οι επιπτώσεις στην οικονομία των νοικοκυριών λόγω της πανδημίας του Covid – 19, έχουν πολλαπλασιαστεί. Για το λόγο αυτό **προτείνεται** μείωση των τελών καθαριότητας και φωτισμού, σε ποσοστό 50% στους πολύτεκνους, ΑΜΕΑ και απόρους ως εξής:

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ

ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ

Άποροι – Δικαιούχοι ΚΕΑ – Πάροχοι κοινωνικού τιμολογίου – Μακροχρόνια άνεργοι (με εισόδημα έως 8.000,00 €)	Μείωση κατά 50%
Πολύτεκνοι, Τρίτεκνοι, Μονογονεϊκές Οικογένειες	Μείωση κατά 50%
ΑμΕΑ 67% και άνω	Μείωση κατά 50%

Η απόδειξη της ιδιότητας των ανωτέρω θα γίνεται με βάση την κείμενη νομοθεσία και συγκεκριμένα:

Άποροι (με εισόδημα έως 8.000,00 €) - Δικαιούχοι ΚΕΑ – Πάροχοι κοινωνικού τιμολογίου – Μακροχρόνια άνεργοι

1. Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης.
2. Βεβαίωση μόνιμης κατοικίας από τον δήμο (όταν δεν υποβάλλεται φορολογική δήλωση ή όταν υπάρχει νέα εγκατάσταση).
3. Αντίγραφο του εκκαθαριστικού σημειώματος του προηγούμενου έτους ή υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/1986 θεωρημένη από την αρμόδια Δ.Ο.Υ ότι δεν υποχρεούται να υποβάλλει φορολογική δήλωση.
4. Αντίγραφο του εντύπου Ε9 θεωρημένο από την εφορία και τα συμπληρωματικά αυτού.
5. Σε περίπτωση επιδότησης από την Δ/ση Κοινωνικής Πρόνοιας, βεβαίωση από την αρμόδια Πρόνοια και το ύψος αυτής για τον ίδιο και την οικογένεια του.
6. Σε περίπτωση επιδόματος τρίτου παιδιού ή πολυτεχνικού επιδόματος ή σύνταξη, βεβαίωση από τον Ο.Γ.Α (προκειμένου για δικαιούχο που εμπίπτει στις διατάξεις του άρθρου 39 του Ν.2459/1997).

Για τους πολύτεκνους:

Για την απόδειξη της ιδιότητας του πολύτεκνου πιστοποιητικό οικογ. Κατάστασης συνοδευμένο από πιστοποιητικό της Ανώτ. Συνομοσπ. Πολυτέκνων Ελλάδος (ΑΣΠΕ). Πολύτεκνοι θεωρούνται: **Γονείς με τέσσερα (4) τουλάχιστον τέκνα**, ανεξαρτήτως των προβλεπόμενων από την οικεία νομοθεσία, περί πολυτέκνων, ηλικίας και λοιπών ιδιοτήτων, (άρθρ. 1 παρ. 21 του Ν. 2247/1994 /ΦΕΚ 182/31.10.1994/τ. Α' – 2771/2006 απόφαση ΣτΕ).

Πολύτεκνοι επίσης είναι:

Ι. Ν. 860/5-1-1979

- α) Η μητέρα χήρα με τρία (3) τέκνα, εφόσον είναι υπόχρεη για τη διατροφή τους από οποιοδήποτε λόγο.
- β) Ο πατέρας με τρία (3) τέκνα εφόσον κατέστη τελείως ανίκανος για κάθε εργασία, από οποιοδήποτε λόγο και δεν εργάζεται ή είναι ανάπηρος πολέμου με αναπηρία τουλάχιστον 70% και δεν εργάζεται.
- γ) Ο σύζυγος με τρία (3) τέκνα σε περίπτωση θανάτου της μητρός των τέκνων ή εφόσον αυτή κατέστη τελείως ανίκανη για κάθε εργασία από οποιοδήποτε λόγο.
- δ) Τα ορφανά από πατέρα και μητέρα εφόσον είναι τουλάχιστον τρία (3), αποτελούν ίδια οικογένεια και απολαμβάνουν αυτοδίκαια των ευεργετημάτων των Πολυτέκνων και τέκνων Πολυτέκνων και εφόσον τα θήλα δεν έχουν ιδίους πόρους ζωής.

Επισημάνσεις:

Α. Σε όλες τις ανωτέρω περιπτώσεις (α - δ) πρέπει επιπλέον να είναι:

- i) τα θήλα άγαμα ή σε διάζευξη ή σε χηρεία και να τα συντηρεί ένας από τους γονείς τους ii) τα άρρενα ανήλικα iii) σπουδαστές μέχρι περατώσεως των σπουδών τους ή μαθητές τεχνών και επαγγελμάτων iv) ανίκανα προς εργασία από οποιοδήποτε λόγο ή ανάπηρα πολέμου, ανεξαρτήτως ηλικίας και στις δύο περιπτώσεις.

Β. Από 1/1/1983 τόσο τα άρρενα όσο και τα θήλα πρέπει να είναι ανήλικα (άρθρο 4 παρ. 2 και 116 παρ. 1 του Συντάγματος).

Γ. Μέχρι 17/2/1983 το όριο ανηλικότητας είναι το 21ο έτος.

Από 18/2/1983 το όριο ανηλικότητας είναι το 18ο έτος (άρθρο 3 Ν. 1329/1983).

ΙΙ. Ν. 3454/7-4-2006

α) Ο γονέας χωρίς σύζυγο με τρία (3) τέκνα ο οποίος έχει τη γονική μέριμνα και επιμέλεια των τέκνων του και είναι μόνος υπόχρεος για τη διατροφή τους, εφόσον είναι άγαμα και δεν έχουν συμπληρώσει το 23ο έτος της ηλικίας τους ή σπουδάζουν σε αναγνωρισμένες τριτοβάθμιες σχολές Πανεπιστημιακής και Τεχνολογικής εκπαίδευσης και αναγνωρισμένα εκπαιδευτικά ιδρύματα της ημεδαπής ή αλλοδαπής ή εκπληρώνουν τις στρατιωτικές τους υποχρεώσεις και δεν έχουν συμπληρώσει το 25ο έτος της ηλικίας τους. Στα τέκνα αυτά συνυπολογίζονται και όσα έχουν οποιαδήποτε αναπηρία σε ποσοστό 67% και άνω ισοβίως ανεξαρτήτως ηλικίας.

β) Ο ένας από τους γονείς ο οποίος κατέστη ανάπηρος εξ οιασδήποτε αιτίας ή είναι ανάπηρος πολέμου σε ποσοστό 67% και άνω ισοβίως εφόσον έχει τρία (3) τέκνα και συντρέχουν και οι λοιπές προϋποθέσεις της ανωτέρω (α) περιπτώσεως.

γ) Τα ορφανά από πατέρα και μητέρα εφόσον είναι τουλάχιστον δύο (2)

αποτελούν ίδια οικογένεια και απολαμβάνουν όλα τα ευεργετήματα των πολυτέκνων και των τέκνων πολυτέκνων εφόσον συντρέχουν και οι λοιπές προϋποθέσεις της ανωτέρω (α) περιπτώσεως.

Οι γονείς που απέκτησαν την πολυτεχνική ιδιότητα βάσει των διατάξεων του ν. 860/1979 (ΦΕΚ 2 Α') όπως και εκείνοι που την αποκτούν βάσει των διατάξεων του ν. 3454/2006 τη διατηρούν ισοβίως και απολαμβάνουν ισοβίως τα δικαιώματα που απορρέουν από την πολυτεχνική ιδιότητα, τα δε τέκνα τους προστατεύονται και απολαμβάνουν των δικαιωμάτων των τέκνων πολυτέκνων όσο διαρκεί η πολυτεχνική ιδιότητα έστω και του ενός γονέα (παρ.3 άρθρου 6 ν. 3454/2006).

Για τα Άτομα με Ειδικές Ανάγκες από 67% και άνω

1. Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης.
2. Βεβαίωση μόνιμης κατοικίας από τον δήμο (όταν δεν υποβάλλεται φορολογική δήλωση ή όταν υπάρχει νέα εγκατάσταση).

3. πιστοποιητικό από ΚΕ.Π.Α. (Κέντρα Πιστοποίησης Αναπηρίας), σε ισχύ, με το οποίο προσδιορίζεται η πάθηση ή βλάβη και το ποσοστό αναπηρίας. Επισημαίνεται ότι εκτός του Πιστοποιητικού ΚΕ.Π.Α. γίνονται δεκτά και πιστοποιητικά, σε ισχύ, από τις κάτωθι Υγειονομικές Επιτροπές:

- Ανώτατη Υγειονομική Επιτροπή Στρατού (Α.Σ.Υ.Ε.),
- Ανώτατη Υγειονομική Επιτροπή Ναυτικού (Α.Ν.Υ.Ε.),
- Ανώτατη Υγειονομική Επιτροπή Αεροπορίας (Α.Α.Υ.Ε.),
- Ανώτατη Υγειονομική Επιτροπή της Ελληνικής Αστυνομίας και
- Ανώτατη Υγειονομική Επιτροπή του Πυροσβεστικού Σώματος.

Οι γονείς, τέκνα, σύζυγοι, αδελφοί που ασκούν το δικαίωμα προστασίας από την αναπηρία ατόμων με ποσοστό αναπηρίας εξήντα επτά τοις εκατό (67%) και άνω

α) Πιστοποιητικό από ΚΕ.Π.Α. (Κέντρα Πιστοποίησης Αναπηρίας), σε ισχύ, με το οποίο προσδιορίζεται η πάθηση ή βλάβη και το ποσοστό αναπηρίας.

Επισημαίνεται ότι εκτός του Πιστοποιητικού ΚΕ.Π.Α. γίνονται δεκτά και πιστοποιητικά, σε ισχύ, από τις κάτωθι Υγειονομικές Επιτροπές:

- Ανώτατη Υγειονομική Επιτροπή Στρατού (Α.Σ.Υ.Ε.),
- Ανώτατη Υγειονομική Επιτροπή Ναυτικού (Α.Ν.Υ.Ε.),
- Ανώτατη Υγειονομική Επιτροπή Αεροπορίας (Α.Α.Υ.Ε.),
- Ανώτατη Υγειονομική Επιτροπή της Ελληνικής Αστυνομίας και
- Ανώτατη Υγειονομική Επιτροπή του Πυροσβεστικού Σώματος.

Για τις πιο πάνω κατηγορίες έχουν ζητηθεί στοιχεία από το σύλλογο Πολυτέκνων Λεχαιών και Περιχώρων και με έγγραφό του μας ενημερώνει ότι τα νοικοκυριά των πολυτέκνων του Δήμου μας ανέρχονται σε τριακόσια (300). Επίσης, από το Κέντρο Κοινότητας μας γνωστοποιήθηκε ότι ο αριθμός των νοικοκυριών που επιδοτούνται ως άποροι είναι περίπου οκτακόσια (800). Ενώ για τα ΑΜΕΑ δεν είναι δυνατόν να υπάρξουν στοιχεία δεδομένου ότι στην περιοχή δεν δραστηριοποιείται κάποιος σύλλογος.

Μέρος 3^ο: Ισχύουσα νομοθεσία

Η επιβολή ανταποδοτικών τελών (τέλη και εισφορές) επιβάλλεται για να συμβάλλει στην βελτίωση της ποιότητας των πολιτών, της ανάπτυξης της περιοχής και την καλύτερη εξυπηρέτηση των πολιτών όπως ορίζεται με το άρθρο 25, παρ. 14 του Ν. 1828/89. Επίσης λόγω του δημόσιου χαρακτήρα της ειδικής αντιπαροχής η υποχρέωση καταβολής του ανταποδοτικού τέλους δεν προϋποθέτει κατ' ανάγκη την πραγματική χρησιμοποίηση της υπηρεσίας, ούτε την ακριβή αντιστοιχία μεταξύ εσόδων και εξόδων, δεδομένου ότι αρκεί απλώς η δυνατότητα (ετοιμότητα) παροχής της υπηρεσίας και η κατ' αρχήν κάλυψη δαπανών της από το τέλος που καταβάλλουν οι χρήστες της (ΥΠΕΣΔΔΑ ΕΓΚ.1/605/03.01.2007). Σε καμία περίπτωση δεν θα πρέπει τα δημοτικά τέλη να προσδιορίζονται κατά τρόπο δυσανάλογο με αποτέλεσμα να αποκτούν το χαρακτήρα φόρου και όχι ανταποδοτικού τέλους.

Η συζήτηση και ψηφοφορία για τη λήψη απόφασης του δημοτικού συμβουλίου για τον καθορισμό των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους **διεξάγεται επί της πρότασης της Οικονομικής Επιτροπής και επί κατατεθειμένων εναλλακτικών προτάσεων. (ΥΠΕΣ εγκ.117/90814/19.12.2019).** Τα δημοτικά συμβούλια είναι υποχρεωμένα, κατά τη λήψη των σχετικών

κανονιστικών αποφάσεων περί επιβολής ανταποδοτικών τελών, να θεσπίζουν τέτοιους κανόνες, κριτήρια και συντελεστές, ώστε τα επιβαλλόμενα τέλη να είναι **αντικειμενικά, δίκαια και ανάλογα της παρεχόμενης υπηρεσίας και της ωφελιμότητας σε κάθε κατηγορία υπόχρεων**. Θα πρέπει αυστηρά να τηρείται η **θεμελιώδης αρχή της ανταποδοτικότητας** και κατά συνέπεια η αύξηση των τελών πρέπει να είναι ανάλογη με την αύξηση του κόστους των παρεχομένων υπηρεσιών. Η μη ικανοποίηση των ανωτέρω κριτηρίων, που επιτάσσεται από τη φύση των τελών ανταποδοτικού χαρακτήρα, αποστερεί τις αποφάσεις επιβολής τους από το στοιχείο της νομιμότητας. (ΥΠΕΣΔΔΑ 2/2077/14-1-2005) «το τέλος καθαριότητας και αποκομιδής απορριμμάτων θα καλύπτει υποχρεωτικώς τας εν γένει δαπάνας λειτουργίας της υπηρεσίας καθαριότητας, ήτοι τας **αποδοχάς του τακτικού και ημερομισθίου προσωπικού, την προμήθειαν και συντήρησιν των μέσων αποκομιδής απορριμμάτων και καταβρέγματος, ως και πάσαν ετέραν δαπάνην, σχέσιν έχουσαν με την διεξαγωγήν, την λειτουργίαν και την εν γένει βελτίωσιν της υπηρεσίας ταύτης**». (άρθρο 17 Ν.1080/80). Επίσης, α) **δεν είναι σύννομη η διάθεση μέρους των εσόδων των Ο.Τ.Α. που προέρχονται από το ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού για την αντιμετώπιση υποχρεωτικών λειτουργικών δαπανών αυτών, β) δεν είναι σύννομη η διάθεση πιστώσεως που επιβλήθηκε για την εκτέλεση έργου που προγραμματίστηκε στο πλαίσιο παροχής υπηρεσίας για την οποία επιβλήθηκαν ανταποδοτικά τέλη, για την εκτέλεση άλλου έργου που δεν έχει σχέση με την υπηρεσία αυτή, γ) για την εξυπηρέτηση δανείου με έσοδα προερχόμενα από ανταποδοτικά τέλη θα πρέπει το δάνειο να συνάπτεται με την εξυπηρέτηση αντίστοιχης υπηρεσίας, χάριν της οποίας επιβλήθηκαν τα ανταποδοτικά τέλη. Απαγορεύεται η με οποιονδήποτε τρόπο χρήση ή δέσμευση των πόρων που προέρχονται από την είσπραξη του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού, για την κάλυψη οποιονδήποτε άλλων δαπανών και υποχρεώσεων. (παρ.1 άρθρο 1 Ν.25/75, όπως αντικαθίσταται από την παρ.1 του άρθρου 185 του Ν.4555/18).**

Υπολογισμός.

Η επιφάνεια που λαμβάνεται υπόψη για τον υπολογισμό του ενιαίου τέλους φωτισμού και καθαριότητας και του φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων είναι η **χρησιμοποιούμενη επιφάνεια (στεγασμένη και αστέγαστη) του συγκεκριμένου ακινήτου**, η οποία ηλεκτροδοτείται από τον μετρητή του προμηθευτή ηλεκτρικής ενέργειας, **χωρίς να γίνεται διάκριση εάν η επιφάνεια αυτή είναι κύριας ή βοηθητικής χρήσης**, εφόσον η χρήση επιδρά μόνο στον καθορισμό του συντελεστή που θα ληφθεί υπόψη για τον υπολογισμό των τελών αυτών. (Γν.ΝΣΚ 237/2018, εγκ.ΥΠΕΣ 32292/25.04.2019).

Οι συντελεστές του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους, που καθορίζονται, διακρίνονται σε **γενικούς και ειδικούς συντελεστές**.

- Οι γενικοί συντελεστές είναι ανεξάρτητοι μεταξύ τους, τρεις (3) **κατ' ελάχιστον** και διαφοροποιούνται ανάλογα με τη χρήση κάθε ακινήτου ως εξής: **Πρώτος** συντελεστής: ακίνητα που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για **κατοικία**. **Δεύτερος** συντελεστής: ακίνητα που χρησιμοποιούνται για **κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς**. **Τρίτος** συντελεστής: ακίνητα που χρησιμοποιούνται για την **πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας**.

- Πέρα των ανωτέρω γενικών συντελεστών, το δημοτικό συμβούλιο δύναται να ορίσει ειδικούς συντελεστές, ως διαβαθμίσεις των γενικών συντελεστών, για συγκεκριμένες κατηγορίες ακινήτων, υπό την προϋπόθεση, ότι αυτό αιτιολογείται ειδικώς λόγω της επιφάνειας, της χρήσης τόσο της γεωγραφικής ζώνης στην οποία βρίσκονται ή άλλων ιδιαίτερων αντικειμενικών χαρακτηριστικών τους.

- Σε κάθε περίπτωση, κατά τον καθορισμό των γενικών και ειδικών συντελεστών λαμβάνονται υπόψη οι ιδιότητες των ακινήτων, όπως **εμβαδό, στεγασμένου ή μη χώρου χρήσης, ο βαθμός κατά τον οποίο τα ακίνητα επιβαρύνουν τις παρεχόμενες από τον οικείο δήμο ανταποδοτικές υπηρεσίες, καθώς και την ευρύτερη λειτουργία αυτού**.

- Ο εκάστοτε ανώτατος σε ύψος γενικός ή ειδικός συντελεστής δεν μπορεί να οριστεί **πέραν του δεκαπλασίου** του γενικού συντελεστή της κατοικίας. (παρ. 4 άρθρο 1 Ν.25/75, όπως αντικαθίσταται από την παρ.2 του άρθρου 185 του Ν.4555/18).

Στην περίπτωση που από το οικείο δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο καθοριζόμενος συντελεστής τέλους καθαριότητας και φωτισμού, κατά τετραγωνικό μέτρο δεν δύναται να υπολογισθεί σε ακέραιες μονάδας δραχμών, για τον υπολογισμό του τέλους αυτού επί συντελεστή επί της ακέραιας μονάδας, το εμβαδόν προσδιορίζεται πλασματικό κατά τις διατάξεις του άρθρου 3 παρ.2 του Ν. 25/75 (άρθρο 8 Ν. 25/75).

Για στεγασμένους χώρους άνω των χιλίων (1000) τ.μ. με εμβαδόν άνω των χιλίων και μέχρι εμβαδού έξι χιλιάδων (6000 τ.μ.) δύναται να ορισθεί μειωμένο εμβαδόν από το δημοτικό συμβούλιο λαμβανομένων υπόψη των παρεχομένων υπηρεσιών καθαριότητας και του πράγματι εξυπηρετούμενου από την υπηρεσία καθαριότητας χώρου.

Για στεγασμένους χώρους άνω με εμβαδόν άνω των έξι (6000) χιλιάδων τ.μ. ο συντελεστής του τέλους δεν δύναται να ορισθεί μεγαλύτερος του εξήκοντα επί τοις εκατό (60%) του ορισθέντος για στεγασμένους χώρους μέχρι χιλίων τ.μ.

Για μη στεγασμένους χώρους άνω των έξι χιλιάδων τ.μ. δε δύναται να ορισθεί συντελεστής μεγαλύτερος του τριάκοντα επί τοις εκατό του ορισθέντος για τα χίλια πρώτα τ.μ. μη στεγασμένου χώρου (αντ. άρθρο 5, παρ.1 του Ν. 1080/80), (άρθρο 1 παρ.5 του Ν. 25/75). Ο νόμος ως προς την πέραν των 1000 τ.μ. επιφάνειας δεν παρέχει εξουσιοδότηση για τη θέσπιση μειωμένου συντελεστή, παρά μόνον **την ευχέρεια στο δημοτικό συμβούλιο** να ορίσει μειωμένο εμβαδόν, λαμβανομένων υπ' όψιν των παρεχομένων υπηρεσιών καθαριότητας και του πράγματι, εξυπηρετούμενου υπό της υπηρεσίας καθαριότητας του χώρου (ΣτΕ 343/2016).

Η παραπάνω απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, λαμβάνεται το **μήνα Οκτώβριο**, κοινοποιείται στην ΔΕΗ μέχρι τις 30 Νοεμβρίου εκάστου έτους. Ο δε οριζόμενος σε αυτόν, συντελεστής ισχύει από 1ης του μηνός Ιανουαρίου του επομένου έτους **για ένα ή περισσότερα** ημερολογιακά έτη, οριζόμενα σε αυτόν την ίδια απόφαση. (**άρθρο 1 παρ.2 Ν.25/75**). Οι προθεσμίες της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 25/1975 και της παρ.8 του άρθρου 24 του ν.2130/1993 για τον καθορισμό των συντελεστών του ενιαίου τέλους καθαριότητας και φωτισμού και του ΣΑΠ αντίστοιχα, **είναι ενδεικτικός και η υπέρβαση τους για εύλογο χρονικό διάστημα δεν προκαλεί ακυρότητα των σχετικών αποφάσεων.**

Τέλος, σε ότι αφορά τα λιμάνια: η συλλογή των αστικών αποβλήτων στα λιμάνια, που προέρχονται από πλοία και πλωτές εγκαταστάσεις, ανεξάρτητα από το μέγεθος της ποσότητάς τους, γίνεται από τον οικείο φορέα διαχείρισης του Λιμένα (Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο - Λιμενικό Ταμείο), εφόσον έχει τη δυνατότητα να την πραγματοποιήσει με δικά του μέσα. Σε διαφορετική περίπτωση, η συλλογή και μεταφορά γίνεται από τον οικείο φορέα διαχείρισης στερεών αποβλήτων του άρθρου 12 του Ν 1650/86, δηλαδή τον οικείο ΟΤΑ ή τρίτο πρόσωπο κατά περίπτωση (άρθρο 7 παρ. 4ΚΥΑ Η,Π. 50910/2727/2003, ΦΕΚ 1909/Β).

Το κατά το άρθρο 25 παρ. 12 του Ν. 1828/1989 ενιαίου τέλους προβλέπεται από τον νόμο ως **ανταποδοτικό** και επιβάλλεται για παρεχόμενες από τους δήμους ή τις κοινότητες υπηρεσίες καθαριότητας των οδών, πλατειών και κοινοχρήστων εν γένει χώρων, περισυλλογής, αποκομιδής και διαθέσεως απορριμμάτων, κατασκευής και λειτουργίας κοινόχρηστων αποχωρητηρίων, φωτισμοί των κοινόχρηστων χώρων, καθώς και για κάθε άλλη παγίως παρεχόμενη στους πολίτες δημοτική ή κοινοτική υπηρεσία ανταποδοτικού χαρακτήρα.

Η αναπροσαρμογή των τελών καθαριότητας και φωτισμού ορίζεται από τις διατάξεις των άρθρων 21 και 22 του β.δ. 24-9/20.10.1958 (ΦΕΚ Α' 171) και του άρθρου 4 του Ν. 1080/1980 (ΦΕΚ Α' 246). Η παρ. αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 άρθρου 185 του Ν. 4555/2018 και πλέον μπορούν να καθοριστούν περισσότεροι ειδικοί συντελεστές.

Στη ΔΕ.Η. θα κοινοποιηθούν δύο γενικοί συντελεστές ένας για τις κατοικίες, και ένας για τους στεγασμένους χώρους άλλης χρήσης (επαγγελματικούς χώρους). Σε αυτή την περίπτωση προσδιορίζεται πλασματικό εμβαδόν αναλόγως της περίπτωσης, άρθρο 1 παρ 4 Ν. 25/75). **Το πλασματικό εμβαδόν ισούται με:** [Πραγματικό Εμβαδόν Χ συντελεστή της συγκεκριμένης κατηγορίας.

Από τα στοιχεία της ΔΕΔΔΗΕ προκύπτει ότι για τις οικίες το εμβαδόν είναι 999.151 τ.μ. ενώ για τους χώρους άλλης χρήσης 403.620 τ.μ. και αποτελεί το πλασματικό εμβαδόν, ενώ το πραγματικό προκύπτει από το αρχείο μας

Σύμφωνα με τα υπάρχοντα στοιχεία εισηγούμαστε τον καθορισμό των συντελεστών, εναρμονισμένοι με την υφιστάμενη οικονομική κατάσταση των δημοτών αλλά και του Δήμου (άμβλυνση ανάμεσα στα έσοδα και τα έξοδα) τον καθορισμό - αναπροσαρμογή των τελών καθαριότητας και φωτισμού για το έτος 2022 ως κατωτέρω:

ΔΥΟ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΩΝ ΧΩΡΩΝ ΓΙΑ ΟΙΚΙΕΣ ΔΩΜΑΤΙΑ, ΥΠΝΟΥ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ Ή ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΦΙΛΑΝΘΡΩΠΙΚΩΝ Ή ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΩΝ ΙΔΡΥΜΑΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ Ή ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΔΙΚΑΙΟΥ, ΚΕΝΤΡΑ ΥΓΕΙΑΣ ΜΗ ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΚΛΙΝΙΚΩΝ ΓΙΑ ΟΛΗ ΤΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΓΙΑ ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ (άρθρο 1 παρ. 4 του Ν. 25/75 όπως ισχύει)		
ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 1 : ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΓΙΑ ΟΙΚΙΕΣ		
ΣΥΝΤΕ-ΛΕΣΤΗΣ ΤΕΛΩΝ ΓΙΑ ΟΙΚΙΕΣ	ΕΠΙΦΑ- ΝΕΙΑ ΣΕ Τ.Μ. ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΩΝ ΧΩΡΩΝ	ΕΣΟΔΑ ΣΕ ΕΥΡΩ
0,72 €/τ.μ.	910.000	655.200,00
ΕΙΔΙΚΗ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ: ΔΩΜΑΤΙΑ ΥΠΝΟΥ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ ΓΙΑ ΟΛΗ ΤΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ		
ΣΥΝΤΕΛΕ-ΣΤΗΣ ΤΕΛΩΝ ΓΙΑ ΔΩΜΑΤΙΑ ΥΠΝΟΥ Τ.Μ.	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΣΕ Τ.Μ. ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΩΝ ΧΩΡΩΝ	ΕΣΟΔΑ ΣΕ ΕΥΡΩ
1,80€/τ.μ	70.151	126.271,80
ΕΙΔΙΚΗ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ: ΕΥΠΑΘΕΙΣ ΟΜΑΔΕΣ		
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΤΕΛΩΝ ΓΙΑ ΕΥΠΑΘΕΙΣ ΟΜΑΔΕΣ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΣΕ Τ.Μ. ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΩΝ ΧΩΡΩΝ	ΕΣΟΔΑ ΣΕ ΕΥΡΩ
0,36	60.000	21.600,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ		803.071,8

Ο συντελεστής για τις οικίες δεν παρουσιάζει καμία αύξηση. Δημιουργείται ειδικός συντελεστής για ευπαθείς ομάδες με μείωση κατά 50% και θεωρούμαι ότι αυτό είναι απαραίτητο. Για τα δωμάτια ύπνου ο συντελεστής ανέρχεται σε 1,80, αυξημένος διότι έχουν πολλαπλασιαστεί οι ανάγκες για αποκομιδή απορριμμάτων στα ξενοδοχεία και ενοικιαζόμενα δωμάτια για φιλοξενία ατόμων, ενώ υπάρχει και μεγάλη αύξηση στα καύσιμα των απορριματοφόρων, δεδομένου ότι τα κτίρια δεν βρίσκονται σε περιοχές εντός οικισμού των κοινοτήτων. Στα πιο πάνω αναφερόμενα τετραγωνικά έχει υπολογιστεί και η εποχικότητα των επιχειρήσεων αυτών.

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 2: ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΓΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΙΛΑΝΘΡΩΠΙΚΩΝ Ή ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΩΝ ΙΔΡΥΜΑΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ Ή ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΔΙΚΑΙΟΥ, ΚΕΝΤΡΑ ΥΓΕΙΑΣ ΜΗ ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΚΛΙΝΙΚΩΝ (άρθρο 1

παρ. 4 του Ν. 25/75 όπως ισχύει) ΓΙΑ ΟΛΗ ΤΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ		
ΣΥΝΤΕ-ΛΕΣΤΗΣ ΤΕΛΩΝ	ΕΠΙΦΑ- ΝΕΙΑ ΣΕ Τ.Μ. ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΩΝ ΧΩΡΩΝ	ΕΣΟΔΑ ΣΕ ΕΥΡΩ
0,35€/Τ.Μ	5.000	1.750,00

Σε αυτή την κατηγορία εισηγούμεστε αύξηση, διότι καθημερινά η υπηρεσία καθαριότητας επιβαρύνεται διότι ο όγκος των απορριμμάτων είναι μεγάλος. Ωστόσο, σεβόμενοι την δράση τους ορίζουμε τον πιο πάνω συντελεστή.

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Ι ΑΛΛΗΣ ΧΡΗΣΗΣ: ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ -ΛΟΙΠΟΙ ΧΩΡΟΙ ΤΩΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ ΠΛΗΝ ΔΩΜΑΤΙΩΝ ΥΠΝΟΥ, ΙΔΙΩΤΙΚΕΣ ΚΛΙΝΙΚΕΣ (παρ. 4 του άρθρου 2 του Ν. 25/75) κ.λ.π ΓΙΑ ΟΛΗ ΤΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ		
ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ		
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΗΛΕΚΤ/ΝΩΝ ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΕ Τ.Μ.	ΕΣΟΔΑ ΣΕ ΕΥΡΩ
1,38	650.000	897.000,00
ΕΙΔΙΚΗ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ: ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΥΛΙΣΜΟΥ ΖΩΩΝ		
0,50	50.000	25.000,00
ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ		922.000,00

Για την κατηγορία αυτή ο συντελεστής παραμένει ίδιος αλλά δεν ορίζεται κλίμακα για τους χώρους άνω των 1000 τ.μ. και άνω των 6.000 τ.μ., αφού η υπηρεσία καθαριότητας επιβαρύνεται καθημερινά λόγω του μεγάλου όγκου απορριμμάτων έναντι των οικιακών. Οι επαγγελματικοί χώροι βρίσκονται εκτός οικισμών και για το λόγο αυτό επιβαρύνεται ο Δήμος με επιπλέον έξοδα, κυρίως από την κατανάλωση πετρελαίου των απορριμματοφόρων, εφόσον η τιμή των καυσίμων έχει αυξηθεί και αναμένεται εντός του 2022 να αυξηθεί περαιτέρω.

Όσον αφορά την κατηγορία των χώρων σταυλισμού ζώων (νέα κατηγορία) και σεβόμενοι την ανταποδοτικότητα, ορίζουμε μειωμένο συντελεστή, διότι για τους χώρους αυτούς τα απορρίμματα που παράγουν δεν μεταφέρονται με τα απορρίμματα του Δήμου. Οι ιδιοκτήτες τα διοχετεύουν με δικά τους έξοδα και εργασία.

ΜΗ ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ		
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΗΛΕΚΤ/ΝΩΝ ΜΗ ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΕ Τ.Μ.	ΕΣΟΔΑ ΣΕ ΕΥΡΩ
0,30 €/Τ.Μ.	850.000	255.000,00
ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ		255.000,00

Για τους μη στεγασμένους χώρους υπάρχει αύξηση. Ο λόγος είναι ότι βρίσκονται στην πλειοψηφία τους σε επιχειρήσεις, ξενοδοχεία κ.λ.π. (πιο σπάνια υπάρχουν σε οικίες), οι

οποίες δημιουργούν περισσότερα έξοδα στην υπηρεσία καθαριότητας, όπως εκθέσαμε παραπάνω στην κατηγορία των επιχειρήσεων.

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ: 1.981.821,80 €

Ο κυριος Σοφianos Αντωνης σχετικά με το θέμα ειπε τα εξης:

Οσον άφορα το θέμα απόφασης αναπροσαρμογής τελών καθαριότητας φωτισμού

α) Συμφωνώ και ψηφίζω ναι στη πρόταση τροποποίησης για μείωση κατά 50% για τις τρεις κατηγορίες των ευπαθών κοινωνικές ομάδων του δήμου μας

β) Δεν συμφωνώ και ψηφίζω **όχι** στις προταση τροποποίησης για αυξήσεις στις κατηγορίες επιχειρήσεις δωματια ξενοδοχείων στεγασμένων χωρων ιδρυματων κλπ

,
γιατί η συγκεκριμένη χρονική στιγμή και εποχή είναι πολύ ασχημη και πάρα πολύ δυσκολη οικονομικά λόγω της πανδημίας COVID-19.

Αποφασίζει κατα πλειοψηφια,

Εισηγείται προς στο Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ανδραβίδας-Κυλληνης, σύμφωνα με την εισήγηση του αρμοδίου τμήματος **εσόδων και περιουσίας.**

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 24/2021

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

Ακριβές απόσπασμα

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΕΚΑΤΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ