

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΑΝΔΡΑΒΙΔΑΣ – ΚΥΛΛΗΝΗΣ**  
**ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**  
**ΤΗΛ.2623360811**  
**FAX: 2623360810**  
**e-mail:karampeli@andravida-killini.gr**

**ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 310**  
**ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ.: 16999**

**Λεχαινά, 11 Νοεμβρίου 2022**

**ΘΕΜΑ:** Περίληψη διακήρυξης δημοπρασίας – επαναληπτική- για την αγορά κατάλληλου οικοπέδου για την ανέγερση 12/θέσιου βιοκλιματικού δημοτικού σχολείου στην Κοινότητα Ανδραβίδας.

**Ο Δήμαρχος Ανδραβίδας - Κυλλήνης**

Προκηρύσσει επαναληπτική δημοπρασία για την αγορά κατάλληλου οικοπέδου για την ανέγερση 12/θέσιου βιοκλιματικού δημοτικού σχολείου (360 μαθητών) στην Κοινότητα Ανδραβίδας.

α) Για την εντός του σχεδίου πόλεως Ανδραβίδας απαιτείται **επιφάνεια κατ' ελάχιστο εμβαδόν 3.800,00 τ.μ.** Το οικόπεδο πρέπει να έχει εξασφαλισμένη πρόσβαση μέσω, προβλεπόμενης του σχεδίου πόλεως και πλήρως διανοιγμένης, δημοτικής οδού, ελαχίστου πλάτους 6.0 μέτρων ώστε να είναι δυνατή η πρόσβαση σε αυτό με οχήματα κινούμενα σε δύο (2) λωρίδες κυκλοφορίας.

β) Για την εκτός σχεδίου πόλεως περιοχή και εντός (τμήμα γηπέδου) Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Ανδραβίδας απαιτείται γήπεδο με ελάχιστο εμβαδόν 4.000,00 τ.μ. Το γήπεδο πρέπει να έχει εξασφαλισμένη υφιστάμενη νόμιμη πρόσβαση μέσω οδού, ελαχίστου πλάτους 5,5 μέτρων, ώστε να είναι δυνατή η πρόσβαση σε αυτό με οχήματα κινούμενα σε δύο (2) λωρίδες κυκλοφορίας.

Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να εκδηλώσουν ενδιαφέρον σε προθεσμία είκοσι (20) ημερών, **ήτοι έως 05 Δεκεμβρίου 2022, ημέρα Δευτέρα και ώρα 15:00.**

Οι προσφορές εκδήλωσης ενδιαφέροντος αποστέλλονται στην αρμόδια δημοτική υπηρεσία (τμήμα εσόδων και περιουσίας) και εν συνεχεία διαβιβάζονται στην επιτροπή του άρθρου 7 του ΠΔ 270/81.

Στις προσφορές ενδιαφέροντος θα αναγράφονται επακριβώς τα στοιχεία του ακινήτου, χωρίς την αξία του. Οι προσφορές θα πρέπει να περιέχουν:

- i. Αίτηση συμμετοχής στην οποία θα αναγράφονται επακριβώς τα στοιχεία του ακινήτου, θα δηλώνεται και η συνολική επιφάνεια του ακινήτου σε τ.μ. και το ονοματεπώνυμο του προσφέροντα.
- ii. Δημοτική Ενημερότητα
- iii. Φορολογική ενημερότητα
- iv. Ασφαλιστική ενημερότητα
- v. Στοιχεία κτήσεως – συμβόλαια.
- vi. Τίτλους κυριότητας του ακινήτου για την πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή και στοιχεία – έγγραφα από όπου να προκύπτει ότι είναι ελεύθερο κάθε βάρους γενικά, χρέους, υποθήκης προσημείωσης, κατάσχεσης συντηρητικής ή αναγκαστικής, προικώου και κληρονομικού δικαίου, δουλείας οποιασδήποτε διεκδίκησης, δικαιώματος τρίτου, εισφορών φόρων και τελών δημοσίων και δημοτικών οποιωνδήποτε, απαλλοτριώσης, αποζημίωσης και οποιαδήποτε αιτία και γενικά ελεύθερου κάθε φιλονικίας διένεξης ή έριδας. Σε περιπτώσεις συνιδιοκτησίας θα συνυποβάλλονται σχετικές εξουσιοδοτήσεις.
- vii. Τοπογραφικό διάγραμμα του ακινήτου σύμφωνα με το άρθρο 1 & 5 της διακήρυξης.
- viii. Αντίγραφο Ε9 του ιδιοκτήτη.
- ix. Υπεύθυνη Δήλωση ότι έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης και ότι τους αποδέχονται ανεπιφύλακτα.
- x. Υπεύθυνη δήλωση με την οποία θα δηλώνεται ότι το ακίνητο είναι ελεύθερο κάθε βάρους

γενικά, χρέους, υποθήκης, προσημείωσης, κατάσχεσης συντηρητικής ή αναγκαστικής, προικώου και κληρονομικού δικαίου, δουλείας, οποιασδήποτε διεκδίκησης, δικαιώματος τρίτου (νομικού ή πραγματικού ελαττώματος), εκνίκησης τρίτου, εισφορών φόρων και τελών δημοσίων και δημοτικών οποιωνδήποτε, απαλλοτρίωσης, αποζημίωσης από οποιαδήποτε αιτία και γενικά ελεύθερου κάθε φιλονικίας, διένεξης ή έριδας με όλα τα συμπαρομαρτούντα δικαιώματα των προσωπικών και πραγματικών και των συναφών με αυτά αγωγών.

Πληροφορίες για τη δημοπρασία παρέχονται από το αρμόδιο τμήμα του Δήμου Ανδραβίδας – Κυλλήνης, τμήμα εσόδων και περιουσίας, τις εργάσιμες ημέρες και ώρες από 07:00 έως 15:00, Διεύθυνση: Τ.Κ.27053 Πολυτεχνείου 2. Τηλ.: 2623360816, Fax: 2623360810, e - mail: [tsixla@andravida-killini.gr](mailto:tsixla@andravida-killini.gr), αρμόδια υπάλληλος: Τσίχλα Ευτέρπη.

Αντίγραφο της διακήρυξης μπορούν να παραλάβουν οι ενδιαφερόμενοι από το Τμήμα Εσόδων και Περιουσίας του Δήμου.

**Ο Δήμαρχος**

**Λέντζας Ιωάννης**