



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΝΔΡΑΒΙΔΑΣ - ΚΥΛΛΗΝΗΣ

ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Λεχαινά, 08/06/2023

Αριθ. Πρωτ. 7449

Ταχ. Διεύθυνση : Πολυτεχνείου 2
Ταχ. Κώδικας : 27053
Πληροφορίες : Καραμπέλη Σοφία
Τηλέφωνο : 26233– 60811
FAX : 26233– 60810
e-mail : karampeli@andravida-killini.gr

ΠΡΟΣ:

ΕΚ ΝΕΟΥ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΑΙΤΕΡΩ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΤΗΣ ΑΠΛΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ, ΠΑΡΑΛΙΑΣ, ΑΠΟ ΤΟ ΔΗΜΟ ΑΝΔΡΑΒΙΔΑΣ- ΚΥΛΛΗΝΗΣ ΠΡΟΣ ΤΡΙΤΟΥΣ, ΜΕ ΣΥΝΑΨΗ ΜΙΣΘΩΤΙΚΗΣ ΣΧΕΣΗΣ, ΕΝΑΝΤΙ ΑΝΤΑΛΛΑΓΜΑΤΟΣ ΚΕΙΜΕΝΩΝ ΣΤΙΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ ΚΑΣΤΡΟΥ, ΛΕΧΑΙΝΩΝ, ΚΑΤΩ ΠΑΝΑΓΙΑΣ & ΜΑΝΩΛΑΔΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΝΔΡΑΒΙΔΑΣ – ΚΥΛΛΗΝΗΣ (κατόπιν ενσωμάτωσης των υποδείξεων της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ηλείας)

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΝΔΡΑΒΙΔΑΣ-ΚΥΛΛΗΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 2971/01 όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 10 του Ν. 3207/03
- 2) Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81, (ΦΕΚ Α' 77/30-3-81)
- 3) Τις διατάξεις των άρθρων 192 και 194 του Ν.3463/06
- 4) Τις διατάξεις των άρθρων 58 και 72 του Ν. 3852/2010
- 5) Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 και ιδίως τα άρθρα 13,15 και 31
- 6) Την Κοινή Υπουργική Απόφαση Υπουργών Οικονομικών – Εσωτερικών – Περιβάλλοντος και Ενέργειας 38609 ΕΞ 2023 - (ΦΕΚ 1432/10/3/2023, τεύχος Β')
- 7) Την Κοινή Υπουργική Απόφαση 58782 ΕΞ 2023 – (ΦΕΚ 2531/18/04/2023, τεύχος Β')
- 8) Τον Ν.4688/ΦΕΚ.101/24/05/2020 όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 5037/28/03/2023/ΦΕΚ78 τ. Α'
- 9) Τις αριθ.79/2023 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου σχετική με τον Καθορισμό των χώρων μεταβίβασης του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού παραλίας σε τρίτους με σύναψη μισθωτικής σχέσης κατόπιν διενέργειας πλειοδοτικής δημοπρασίας για την μίσθωση
- 10) Την αριθ. 82/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής «Περί καθορισμού και έγκρισης ανταλλάγματος παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας στις Κοινότητες Κάστρου, Λεχαινών, Κάτω Παναγιάς, και Μανωλάδος του Δήμου Ανδραβίδας- Κυλλήνης»
- 11) Την αριθ. 134/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής «Περί καταρτίσεως όρων δημοπρασίας για την περαιτέρω μεταβίβαση του δικαιώματος της απλής χρήσης αιγιαλού- παραλίας, επί των οποίων ο Δήμος έχει το δικαίωμα απλής χρήσης κατά παραχώρηση, προς τρίτους με σύναψη μισθωτικής σχέσης έναντι ανταλλάγματος κείμενων στις Κοινότητες Κάστρου, Λεχαινών, Κάτω Παναγιάς και Μανωλάδας».
- 12) Το με αριθ. πρωτ: 191582/19-04-2023 έγγραφο της Εφορίας Αρχαιοτήτων Ολυμπίας με το οποίο παρείχε την σύμφωνη γνώμη για την παραχώρηση θέσεων αιγιαλού και παραλίας για την τοποθέτηση καντινών ομπρελών και ξαπλώστρων στις περιοχές του Δήμου μας

13) Το έγγραφο της Εφορίας Ενάλιων Αρχαιοτήτων με το οποίο παρείχε την σύμφωνη γνώμη για την παραχώρηση θέσεων αιγιαλού και παραλίας για την τοποθέτηση καντινών ομπρελών και ξαπλώστρων στις περιοχές του Δήμου μας.

14) Το υπ' αριθ. 15920/25.5.2023 έγγραφο της Ο.Φ.Υ.Π.Ε.Κ.Α. περί «παραχώρησης αιγιαλού και παραλίας για την τοποθέτηση καντινών, ομπρελών και ξαπλωστρών από το Δήμο Ανδραβίδας – Κυλλήνης,

15) Το με αριθ. πρωτ.39451 ΑΠΑ 2023 από 03.05.2023 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηλείας «περί έγκρισης ανταλλάγματος για την παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας με δημοπρασία για τοποθέτηση ομπρελών, ξαπλωστρών και κινητών καντινών και απευθείας μισθώσεων»,

16) Τα με αριθ. πρωτ. 49277 ΑΠΑ 2023 από 31.05.2023 και 53808 ΑΠΑ 2023 από 02.06.2023 έγγραφα της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηλείας περί «παροχής γνώμης για την εκμίσθωση με δημοπρασία σε τρίτους έναντι ανταλλάγματος του δικαιώματος απλής χρήσης κοινοχρήστων χώρων αιγιαλού και παραλίας στις παραλιακές περιοχές του Δήμου Ανδραβίδας - Κυλλήνης Π.Ε. Ηλείας»

ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΟΥΜΕ

δημοπρασία πλειοδοτική, φανερή και προφορική για την παραχώρηση, του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, επί των οποίων ο Δήμος έχει το δικαίωμα απλής χρήσης κατά παραχώρηση, προς τρίτους, με σύναψη μισθωτικής σχέσης, έναντι ανταλλάγματος που περιγράφεται παρακάτω και καλούμε τους ενδιαφερόμενους να εκδηλώσουν ενδιαφέρον σε προθεσμία δέκα (10) ημερών από τη δημοσίευση της διακήρυξης.

Ι) Περιγραφή χώρων παραχώρησης, του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας προς τρίτους, με σύναψη μισθωτικής σχέσης, έναντι ανταλλάγματος

ΑΡΘΡΟ 1^ο ΜΙΣΘΩΜΑ

Το αντικείμενο του διαγωνισμού αφορά την εκμίσθωση τμημάτων χώρων αιγιαλού - παραλίας, σε τρίτους, έναντι ανταλλάγματος επί της οποίας ο Δήμος Ανδραβίδας Κυλλήνης έχει το δικαίωμα απλής χρήσης κατά παραχώρηση, παραλιακής περιοχής:

Για καντίνες

i) Παραλιακής περιοχής Κοινότητας Κάστρου του Δήμου μας ως εξής:

α) Στη θέση «Καλαμιάς» Κ. Κάστρου

Έκτασης 15,00 τ.μ. για τοποθέτηση τροχήλατη αυτοκινούμενη ή μη Καντίνα και με τιμή πρώτης εκκίνησης 1.860,00€/τ.μ.Χ15τ.μ. = **27.900,00 €/έτος** (83.700,00 € για τρία έτη).

β) Στη θέση «Πετρέλαια Α» Κ. Κάστρου

Έκτασης 15 τ.μ. για τοποθέτηση για τοποθέτηση τροχήλατη αυτοκινούμενη ή μη Καντίνα και με τιμή εκκίνησης 510,00€/τ.μ.Χ15τ.μ.=**7.650,00 €/ έτος** (22.950,00 € για τρία έτη).

γ) Στη θέση «Πετρέλαια Β» Κ. Κάστρου

Έκτασης 15,00 τ.μ. για τοποθέτηση για τοποθέτηση τροχήλατη αυτοκινούμενη ή μη Καντίνα και με τιμή εκκίνησης 510,00€/τ.μ.Χ15τ.μ.=**7.650,00 €/ έτος** (22.950,00 € για τρία έτη).

ii) Παραλιακής περιοχής Κοινότητας Κάτω Παναγιάς του Δήμου μας ως εξής:

α) Στη θέση «ΜΙΜΟΖΑ» Κ. Κάτω Παναγιάς

Έκτασης 15,00 τ.μ. για τοποθέτηση για τοποθέτηση τροχήλατη αυτοκινούμενη ή μη Καντίνα και με τιμή εκκίνησης 80,00€ το τ.μ Χ15,00 €=**1.200,00 €/ έτος** (3.600,00 € για τρία έτη).

iii) Παραλιακής περιοχής Κοινότητας Λεγαίων του Δήμου μας ως εξής:

α) Στη θέση «Άγιος Παντελεήμονας», πλησίον του Αλιευτικού καταφυγίου, έκτασης 15,00 τ.μ. για τοποθέτηση τροχήλατης αυτοκινούμενης ή μη Καντίνα και με τιμή εκκίνησης 80,00€ το τ.μ Χ15,00τ.μ.= **1.200,00 €/ έτος (3.600,00 € για τρία έτη).**

iv) Παραλιακής περιοχής Κοινότητας Μανολάδας

α) Στη θέση «Κουνουπελάκι-Ζώνη-Νησάκι» Τ.Κ. Μανολάδας έκτασης 15 τ.μ. για τοποθέτηση τροχήλατης αυτοκινούμενης ή μη Καντίνα και με τιμή εκκίνησης 45,00€/τ.μ Χ15,00 €τ.μ.=675,00 €/ έτος** (2.025,00 € για τρία έτη)**

β) Στη θέση «Φάλαρι» Τ.Κ. Μανολάδα έκτασης 15,00 τ.μ. για τοποθέτηση τροχήλατης αυτοκινούμενης ή μη Καντίνα και με τιμή εκκίνησης 45,00€/τ.μ Χ15,00 €τ.μ.=675,00 €/ έτος** (2.025,00 € για τρία έτη).**

Για τις παραχωρήσεις αυτές δεν ισχύουν οι διατάξεις περί υπαίθριου εμπορίου. Οι ενδιαφερόμενοι θα

πλειοδοτήσουν ανά χώρο παραλίας, δηλαδή οι οικονομικές προσφορές τους θα αφορούν κάθε χώρο παραλίας, ως προαναφέρονται, ξεχωριστά.

Για ομπρέλες ξαπλώστρες

i) Της Κ. Κάστρου του Δήμου Ανδραβίδας-Κυλλήνης ήτοι:

α) Στη θέση «Καλαμιές» έκταση 202,8 τ.μ. και με τιμή εκκίνησης 30,00€/τ.μ.X202,8 τ.μ.=**6.084,00 €/έτος** (18.252,00 € για τρία έτη).

β) Στη θέση «Καλαμιές» αριστερά στην καντίνα έκταση 300,00 τ.μ και με τιμή εκκίνησης 30,00€/τ.μ.X300τ.μ./έτος=**9.000,00 €** (27.000,00 για τρία έτη).

γ) Στη θέση «Καλαμιές» δεξιά στην καντίνα έκταση 300,00 τ.μ. και με τιμή εκκίνησης 30,00€/τ.μ.X300,00τ.μ./έτος=**9.000,00 €** (27.000,00 για τρία έτη).

δ) Στη θέση «Πετρέλαια Α» Δ.Κ. Κάστρου έκτασης 200,00 τ.μ και με τιμή εκκίνησης 30,00€/τ.μ.X200τ.μ./έτος=**6.000,00 €** (18.000,00 € για τρία έτη).

ε) Στη θέση «Πετρέλαια Β» Δ.Κ. Κάστρου και 200,00 τ.μ. και με τιμή εκκίνησης 30,00€/τ.μ.X200τ.μ./έτος=**6.000,00 €** (18.000,00 € για τρία έτη).

ii) Της Τ.Κ. Κάτω Παναγιάς του Δήμου Ανδραβίδας-Κυλλήνης ήτοι

Στη θέση «Μιμόζα» έκτασης 200,00 τ.μ και με τιμή εκκίνησης 7,00€/τ.μ.X200,00τ.μ./έτος=**1.400,00 € / έτος** (4.200,00 € για τρία έτη).

iii) Κοινότητας Μανολάδας ήτοι:

α) Στη θέση Κουνουπελάκι-Ζώνη-Νησάκι» Τ.Κ. Μανολάδας έκτασης 497,00 τ.μ. και με τιμή εκκίνησης 6,00€/τ.μ.X497,00τ.μ./ έτος=**2.982,00€/έτος** (8.946,00 € για τρία έτη).

β) Στη θέση «Φαλάρι» Κ. Μανολάδα έκτασης 484,00 τ.μ. και με τιμή εκκίνησης 6,00 €/τ.μ X484,00τ.μ./ έτος=**2.904,00 € / έτος** (8.712,00 € για τρία έτη).

γ) Στη θέση «Μπρινιά- Λάκες- δεξιά Ντάσιου» έκτασης 500,00 τ.μ. και με τιμή εκκίνησης 6,00€/τ.μ X500,00τ.μ./έτος=**3.000,00 € / έτος** (9.000,00 € για τα τρία έτη)

δ) θέση «Μπρινιά- αριστερά Ντάσιου» έκτασης 353,00 τ.μ. και με τιμή εκκίνησης 6,00€ το τ.μ X353,00τ.μ./έτος=**2.118,00 €** (6.354,00 € για τρία έτη).

ΑΡΘΡΟ 2^ο ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

1. Η δημοπρασία είναι φανερή και προφορική, διεξάγεται δε κατά την ορισθείσα ημέρα και ώρα που αναφέρεται παρακάτω. Η δημοπρασία μπορεί να συνεχιστεί και πέραν της οριζόμενης στη διακήρυξη ώρας, εφ' όσον εξακολουθούν άνευ διακοπής οι προσφορές. Για τη συνέχιση της δημοπρασίας και πέραν της οριζόμενης ώρας αποφασίζει η Επιτροπή, η απόφαση της οποίας καταχωρείται στα πρακτικά.

Οι προσφορές των πλειοδοτών αναγράφονται στα πρακτικά κατά σειρά εκφωνήσεως μετά του ονοματεπωνύμου του πλειοδότη. Κάθε προσφορά θα είναι δεσμευτική για τον πλειοδότη, η δέσμευση δε μεταβαίνει αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους ακολούθους και επιβαρύνει οριστικά τον τελευταίο πλειοδότη. Η κάθε προσφορά για να γίνει δεκτή πρέπει να είναι μεγαλύτερη κατά 5% του ελάχιστου ορίου προσφοράς.

Η απόφαση της επί της δημοπρασίας επιτροπής περί αποκλεισμού ενδιαφερομένου να συμμετάσχει στη δημοπρασία, επειδή δεν πληροί τους υπό της οικείας διακηρύξεως προβλεπόμενους όρους, αναγράφεται στα πρακτικά. Τα πρακτικά της δημοπρασίας συντάσσονται εφ' απλού χάρτου

2. Το συνολικό ποσό του μισθώματος υπόκειται σε τέλη χαρτοσήμου 3% πλέον εισφοράς υπέρ ΟΓΑ 20% επί αυτού σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 13 του Κώδικα Τελών Χαρτοσήμου και βαρύνει εξ' ολοκλήρου τους μισθωτές.

ΑΡΘΡΟ 3^ο ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΜΙΣΘΩΣΕΩΣ

Η χρονική διάρκεια της μίσθωσης θα έχει διάρκεια από την ημεροχρονολογία υπογραφής του σχετικού συμφωνητικού της μίσθωσης χώρου μέχρι **31-12-2025**.

ΑΡΘΡΟ 4^ο ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΜΙΣΘΙΟΥ: ΓΙΑ ΚΑΝΤΙΝΕΣ

Τα μίσθια βρίσκονται στις παραλιακές περιοχές :

I) Της Κ. Κάστρου του Δήμου Ανδραβίδας-Κυλλήνης ήτοι :

Α) Στη θέση «Καλαμιές» έκτασης 15,00 τ.μ. για τοποθέτηση τροχήλατης αυτοκινούμενης ή μη Καντίνας σύμφωνα με το υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη από την εφαρμογή (OPEN) της Κτηματολόγιο Α.Ε. με συντεταγμένες

Καντίνα	
X	Y
245382.953	4195455.098
245385.949	4195454.950
245385.703	4195449.956
245382.706	4195450.104
245382.953	4195455.098

- Στη θέση «**Πετρέλαια Α**» Δ.Κ. Κάστρου έκτασης 15,00 τ.μ. για τοποθέτηση τροχήλατης αυτοκινούμενης ή μη Καντίνας σύμφωνα με το υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη από την εφαρμογή (OPEN) της Κτηματολόγιο Α.Ε. με συντεταγμένες

Καντίνα	
X	Y
245806.32	4197163.21
245804.13	4197158.55
245801.54	4197159.73
245803.72	4197164.46
245806.32	4197163.21

Στη θέση «**Πετρέλαια Β**» Δ.Κ. Κάστρου έκτασης 15,00 τ.μ. για τοποθέτηση τροχήλατης αυτοκινούμενης ή μη Καντίνας σύμφωνα με το υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη από την εφαρμογή (OPEN) της Κτηματολόγιο Α.Ε. με συντεταγμένες

Καντίνα	
X	Y
245861.05	4197328.66
245858.27	4197329.31
245859.43	4197334.34
245862.27	4197333.82
245861.05	4197328.66

II) Της Κ. Κάτω Παναγιάς του Δήμου Ανδραβίδας-Κυλλήνης ήτοι:

A) Στη θέση «Μιμόζα» έκτασης 15,00 τ.μ. για τοποθέτηση τροχήλατης αυτοκινούμενης ή μη Καντίνα σύμφωνα με το υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη από την εφαρμογή (OPEN) της Κτηματολόγιο Α.Ε. με συντεταγμένες

Καντίνα	
X	Y
250743.92	4201173.84
250748.88	4201173.71
250748.75	4201170.67
250743.76	4201170.88
250743.92	4201173.84

III) Κοινότητας Λεχαινών ήτοι :

A) Στη θέση «Άγιος Παντελεήμονας», πλησίον του Αλιευτικού καταφυγίου, έκτασης 15,00 τ.μ. για τοποθέτηση τροχήλατης αυτοκινούμενης ή μη Καντίνα σύμφωνα με το υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη από την εφαρμογή (OPEN) της Κτηματολόγιο Α.Ε. με συντεταγμένες

Καντίνα	
X	Y
257058.36	4205062.15
257060.61	4205058.05
257057.70	4205056.59
257055.45	4205060.56

IV) Παραλιακής περιοχής Κοινότητας ΜΑΝΟΛΑΔΑΣ

A) 1.- Στη θέση «Κουνουπελάκι-Ζώνη-Νησάκι» Τ.Κ. Μανολάδας έκτασης 15,00 τ.μ. για τοποθέτηση τροχήλατης αυτοκινούμενης ή μη Καντίνας σύμφωνα με το υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη από την εφαρμογή (OPEN) της Κτηματολόγιο Α.Ε. με συντεταγμένες:

Καντίνα	
X	Y
266545.67	4219237.11
266546.838	4219242.63
266549.38	4219242.23
266548.35	4219236.61
266545.67	4219237.11

B) Στη θέση «Φάλαρι» Τ.Κ. Μανολάδα έκτασης 15,00 τ.μ. για τοποθέτηση τροχήλατης αυτοκινούμενης ή μη Καντίνας σύμφωνα με το υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη από την εφαρμογή (OPEN) της Κτηματολόγιο Α.Ε. με συντεταγμένες

Καντίνα	
X	Y
265382.00	4215705.96
265384.60	4215705.12
265382.61	4215699.95
265380.03	4215700.88
265382.00	4215705.96

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΜΙΣΘΙΟΥ: ΓΙΑ ΟΜΠΡΕΛΕΣ- ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ

Α΄ Τοπική Κοινότητα Κάστρου:

1.- Στη θέση «Καλαμιές» έκταση 202,80 τ.μ. για τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλώστρων σύμφωνα με το υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη από την εφαρμογή (OPEN) της Κτηματολόγιο Α.Ε. με συντεταγμένες

Ομπρέλες - Ξαπλώστρες	
X	Y
245364.83	4195416.54
245371.18	4195416.54
245370.79	4195385.58
245364.04	4195385.58
245364.83	4195416.81

2.- Στη θέση «Καλαμιές» αριστερά στην καντίνα έκταση 300,00 τ.μ. για τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλώστρων σύμφωνα με το υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη από την εφαρμογή (OPEN) της Κτηματολόγιο Α.Ε. με συντεταγμένες

Ομπρέλες - Ξαπλώστρες

X	Y
245369.890	4195466.373
245377.880	4195465.978
245376.030	4195428.524
245368.039	4195428.919
245369.890	4195466.373

3.- Στη θέση «Καλαμιάς» δεξιά στην καντίνα έκταση 300,00 τ.μ. για τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλωστών σύμφωνα με το υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη από την εφαρμογή (OPEN) της Κτηματολόγιο Α.Ε. με συντεταγμένες

Ομπρέλες - Ξαπλώστρες	
X	Y
245376.486	4195518.811
245384.463	4195518.204
245381.616	4195480.812
245373.639	4195481.419
245376.486	4195518.811

5.- Στη θέση «Πετρέλαια Α» Δ.Κ. Κάστρου έκτασης 200,00 τ.μ. για τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλωστών σύμφωνα με το υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη από την εφαρμογή (OPEN) της Κτηματολόγιο Α.Ε. με συντεταγμένες

Ομπρέλες - Ξαπλώστρες	
X	Y
245817.31	4197209.51
245821.41	4197208.19
245807.25	4197164.93
245803.02	4197166.39
245817.31	4197209.51

6.- Στη θέση «Πετρέλαια Β» Δ.Κ. Κάστρου έκτασης 200,00 τ.μ. για τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλωστών σύμφωνα με το υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη από την εφαρμογή (OPEN) της Κτηματολόγιο Α.Ε. με συντεταγμένες

Ομπρέλες - Ξαπλώστρες	
X	Y
245846.55	4197308.29
245855.81	4197306.44
245860.57	4197328.13
245852.11	4197329.71
245846.55	4197308.29
245861.05	4197328.66

Β΄ Τοπική Κοινότητα Κάτω Παναγιάς:

Στη θέση «Μιμόζα» έκτασης 200,00 τ.μ. για τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλωστών σύμφωνα με το υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη από την εφαρμογή (OPEN) της Κτηματολόγιο Α.Ε. με συντεταγμένες

Ομπρέλες - Ξαπλώστρες	
X	Y
250757.19	4201175.80
250799.29	4201175.04
250799.42	4201170.21

250757.19	4201171.17
250757.19	4201175.80

Γ' Τοπική Κοινότητα Μανολάδας

1.- Στη θέση «Κουνουπελάκι-Ζώνη-Νησάκι» Τ.Κ. Μανολάδας έκτασης 497,00 τ.μ. για τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλώστρων σύμφωνα με το υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη από την εφαρμογή (OPEN) της Κτηματολόγιο Α.Ε. με συντεταγμένες:

Ομπρέλες - Ξαπλώστρες	
X	Y
266542.63	4219233.79
266547.66	4219233.26
266527.81	4219142.77
266522.26	4219144.36
266542.63	4219233.79

2.- Στη θέση «Φάλαρι» Τ.Κ. Μανολάδα έκτασης 484,00 τ.μ για τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλώστρων σύμφωνα με το υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη από την εφαρμογή (OPEN) της Κτηματολόγιο Α.Ε. με συντεταγμένες

Ομπρέλες - Ξαπλώστρες	
X	Y
265394.24	4215736.24
265389.02	4215738.75
265352.63	4215663.05
265358.02	4215660.90
265394.24	4215736.24

5.- Στη θέση «Μπρινιά- Λάκες- δεξιά Ντάσιου» έκτασης 500,00 τ.μ. για τοποθέτηση Ομπρέλες Ξαπλώστρες με το υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη από την εφαρμογή (OPEN) της Κτηματολόγιο Α.Ε. με συντεταγμένες

Ομπρέλες - Ξαπλώστρες	
X	Y
264559.27	4214176.87
264568.53	4214172.51
264544.79	4214128.92
264535.86	4214133.48
264559.27	4214176.87

6.- Στη θέση «Μπρινιά- αριστερά Ντάσιου» έκτασης 353,00 τ.μ. για τοποθέτηση Ομπρέλες Ξαπλώστρες με το υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη από την εφαρμογή (OPEN) της Κτηματολόγιο Α.Ε. με συντεταγμένες

Ομπρέλες - Ξαπλώστρες	
X	Y
264419.21	4213890.79
264455.46	4213957.59
264451.23	4213959.71
264415.24	4213893.03

ΑΡΘΡΟ 5° ΧΡΟΝΟΣ & ΤΟΠΟΣ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί την 19/06/2023 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00 έως 11:00 ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής που έχει συγκροτηθεί με την αριθ. 40/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου στα Λεχαινά, στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Ανδραβίδας-Κυλλήνης (αίθουσα δημοτικού συμβουλίου). Σε περίπτωση που η δημοπρασία προβεί άγονη κατά την διενέργειά της, ανά θέση- χώρο παραλίας, την ανωτέρω ημερομηνία, αυτή θα επαναληφθεί την 26/6/2023 ημέρα Δευτέρα ίδια ώρα και στον ίδιο χώρο.

ΑΡΘΡΟ 6° ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ- ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΩΝ ΟΡΩΝ ΜΙΣΘΩΣΗΣ

I.- Η εγγυητική επιστολή συμμετοχής στο διαγωνισμό είτε γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων είτε ομολογίων Δημοσίου, Τράπεζας ή Οργανισμού κοινής ωφέλειας, αναγνωριζόμενων για εγγυοδοσίες, ορίζεται στο ποσό του 10% της τιμής εκκίνησης ήτοι:

A) για όλες τις προαναφερόμενες θέσεις για κινητή καντίνα κείμενες στην:

1. **Κοινότητα Κάστρου:** α) θέση «Καλαμιάς» ποσό 8.370,00 €, β) θέση «Πετρέλαια Α» ποσό 2.295,00 € και γ) θέση «Πετρέλαια Β» ποσό 2.295,00 €.

2. **Κοινότητα Κάτω Παναγιάς** στη θέση «Μιμόζα», ποσό στα 360,00 €.

3. **Κοινότητα Λεχαιών** € Στη θέση «Άγιος Παντελεήμονας», πλησίον αλιευτικού καταφυγίου, ποσό 360,00 €.

4. **Κοινότητας ΜΑΝΟΛΑΔΑΣ:** α) θέση «Κουνουπελάκι-Ζώνη-Νησάκι», ποσό 202,50 €, β) θέση «Φάλαρι», ποσό 202,50€.

B) για όλες τις προαναφερόμενες θέσεις για ομπρέλες ξαπλώστρες κείμενες στην:

1. **Κοινότητα Κάστρου** ως εξής: α) θέση «Καλαμιάς», ποσό 1.825,20 €, β) θέση «Καλαμιάς» (αριστερά στην καντίνα), ποσό 2.700,00 €, γ) θέση «Καλαμιάς» (δεξιά στην καντίνα), ποσό 2.700,00 €, δ) θέση «Πετρέλαια Α», ποσό 1.800,00 € και ε) θέση «Πετρέλαια Β», ποσό 1.800,00 €.

2. **Κ. Κάτω Παναγιάς** στη θέση «Μιμόζα», ποσό 420,00 €.

3. **Κοινότητας ΜΑΝΟΛΑΔΑΣ** ως εξής: α) θέση «Κουνουπελάκι-Ζώνη-Νησάκι», ποσό 894,60 €, β) θέση «Φάλαρι», ποσό 871,20 €, γ) θέση «Μπρινιά – Λάκες – δεξιά «Ντάσιου», ποσό 900,00 € και δ) θέση «Μπρινιά – αριστερά «Ντάσιου», ποσό 635,40 €.

II.- Οι ανωτέρω εγγυητικές επιστολές θα αντικατασταθούν με άλλες από τον εκάστοτε μισθωτή για την καλή εκτέλεση των όρων της μίσθωσης που θα ανέρχεται σε 10% επί του ανταλλάγματος που θα επιτευχθεί και θα είναι είτε από το Ταμείο Παρακαταθηκών & Δανείων είτε από αναγνωρισμένη Τράπεζα στην Ελλάδα.

ΑΡΘΡΟ 7°: ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό ο ενδιαφερόμενος πρέπει να προσκομίσει φάκελο δικαιολογητικών συμμετοχής και να παρίσταται αυτοπροσώπως εάν είναι φυσικό πρόσωπο ή ο νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας αν πρόκειται περί εταιρείας και εάν συμμετέχει για λογαριασμό άλλου πρέπει να καταθέσει συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο.

Στο φάκελο με τα δικαιολογητικά θα περιέχονται τα εξής:

1. Εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης τράπεζας, ή Τ.Π.&Δ. όπως αναφέρεται στο άρθρο 6 της παρούσας.

2. Πιστοποιητικό εγγραφής σε δήμο ή κοινότητα του κράτους ή επικυρωμένη φωτοτυπία ταυτότητας.

3. Πρόσφατο αντίγραφο ποινικού μητρώου και πιστοποιητικό εισαγγελικής αρχής ότι δεν διώκεται σαν φυγόδικος ή φυγόποινος και πιστοποιητικό του αρμόδιου πρωτοδικείου ότι δεν τελεί υπό πτώχευση και δεν εκκρεμεί σε βάρος του αίτηση πτώχευσης.

4. Υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 του Ν. 1599/86 στην οποία θα αναγράφεται ότι έλαβε γνώση των όρων της μίσθωσης τους οποίους αποδέχεται, καθώς και την πραγματική κατάσταση του μισθίου μετά των εγκαταστάσεων του εξοπλισμού και του οικοπεδικού χώρου.

5. Όταν στο διαγωνισμό θα συμμετέχει εταιρεία τα υπό στοιχεία 1,3 και 4 θα εκδίδονται επ' ονόματι εκπροσώπων, προκειμένου περί Ε.Π.Ε. ή Α.Ε. ή ΟΕ, ή Ι.Κ.Ε. Επιπλέον, η Α.Ε. ή Ε.Π.Ε. ή ΟΕ, ή Ι.Κ.Ε. θα πρέπει να προσκομίσουν είτε πιστοποιητικό του πρωτοδικείου που θα αναφέρεται η σύσταση και γενόμενες τροποποιήσεις, αντίγραφο του καταστατικού και τροποποιήσεων, είτε τα ΦΕΚ στα οποία έχουν δημοσιευθεί η σύστασή τους ή οι τροποποιήσεις της σύστασης της εταιρείας ανάλογα με το είδος της εταιρείας. Για την Ι.Κ.Ε. χρειάζεται πιστοποιητικό από το ΓΕΜΗ. Τα συμμετέχοντα από κοινού φυσικά πρόσωπα ευθύνονται αλληλεγγύως και εις ολόκληρον.

6. Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεώνεται να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή ο οποίος **θα προσκομίσει αποδεικτικό μη οφειλής στον Δήμο** και θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας και θα είναι αλληλεγγύως και σε ολόκληρο υπεύθυνος με αυτόν για την εκπλήρωση των όρων σύμβασης
7. Βεβαίωση περί μη οφειλής (ασφαλιστική ενημερότητα) του ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΟΣ από το ΙΚΑ καθώς και από τον ασφαλιστικό φορέα που είναι ασφαλισμένος (ο συμμετέχων). Σε αντίθετη περίπτωση (δηλαδή μη ύπαρξη άλλου ασφαλιστικού φορέα) αυτό θα βεβαιώνεται με υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986
8. Αποδεικτικό **περί μη οφειλής στον οικείο δήμο.**
9. Αποδεικτικό φορολογικής ενημερότητας.
10. Ο ενδιαφερόμενος θα πρέπει να διαθέτει και άδεια λειτουργίας/γνωστοποίηση λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, κατά περίπτωση καθώς και έναρξη δραστηριότητας στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. επιχείρησης υπαγόμενης στις επιτρεπτές από τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 2971/2001 όπως ισχύει.

ΑΡΘΡΟ 8° ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

1. Δεν θα γίνουν δεκτοί στην δημοπρασία, όποιοι (συμμετέχοντες και εγγυητές) έχουν καταθέσει προσφυγή σχετιζόμενη με εκμισθώσεις απλής χρήσης χώρων παραλίας επί των οποίων ο Δήμος έχει το δικαίωμα απλής χρήσης κατά παραχώρηση, κατά του Δήμου Ανδραβίδας-Κυλλήνης (ή των πρώην Δήμων αυτού που συνενώθηκαν βάσει του νόμου 3852/2010) ή έχουν κηρυχθεί έκπτωτοι από συναφή δημοπρασία του Δήμου Ανδραβίδας-Κυλλήνης εντός της τελευταίας πενταετίας ή δεν έχουν αποχωρήσει από τους Δημοτικούς χώρους του Δήμου Ανδραβίδας-Κυλλήνης από προηγούμενες λήξασες συμβάσεις παραχώρησης, καθώς και οι α' βαθμού συγγενείας αυτών.
2. Ο πλειοδοτήσας αποκλείεται αυτομάτως από κάθε συμμετοχή σε άλλο διαγωνισμό του ίδιου αντικείμενου, σε άλλη παραλία του Δήμου Ανδραβίδας-Κυλλήνης.
3. Απαγορεύεται η διακριτική μεταχείριση για λόγους φυλής, χρώματος εθνικής ή εθνοτικής καταγωγής, γενεαλογικών καταβολών, θρησκευτικών ή άλλων πεποιθήσεων, αναπηρίας ή χρόνιας πάθησης, ηλικίας οικογενειακής ή κοινωνικής κατάστασης, σεξουαλικού προσανατολισμού, ταυτότητας ή χαρακτηριστικών φύλλου κατά την άσκηση των δραστηριοτήτων από τους υπερού στους οποίους έχει παραχωρηθεί το δικαίωμα της απλής χρήσης του αιγιαλού παραλίας, όχθης, παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου θάλασσας, λιμνοθάλασσας, λίμνης και πλεύσιμου ποταμού (Ν.4443/2016).
4. Απαγορεύεται ο συμψηφισμός του μισθώματος με την οιαδήποτε παροχή υπηρεσιών από το μισθωτή προς το Δήμο.
5. Η παραχώρηση θα ισχύει για τρία συνεχόμενα έτη, μέχρι 31-12-2025, ενώ η εξόφληση θα πραγματοποιηθεί ως εξής:
 - Για το έτος 2023 το αντάλλαγμα καταβάλλεται είτε στο σύνολό του με την υπογραφή της σύμβασης είτε σε τρεις (3) ισόποσες δόσεις μετά από αίτημα του ενδιαφερόμενου με καταβολή της πρώτης δόσης άμεσα καταβλητέας πριν την υπογραφή της σύμβασης. Οι υπολειπόμενες δόσεις είναι μηνιαίες αναγράφονται στη σύμβαση παραχώρησης και αποστέλλονται για βεβαίωση στην αρμόδια δημοσία οικονομική υπηρεσία (Δ.Ο.Υ.), της δεύτερης δόσης μέχρι το τέλος του επόμενου μήνα της σύμβασης και της τρίτης δόσης μέχρι το τέλος του μεθεπόμενου μήνα της σύμβασης.
 - Το υπέρ δημοσίου αντάλλαγμα για το έτος 2023 θα είναι 40% στο δημόσιο και το 60% στον Δήμο,
 - Για το έτος 2024 το συμφωνηθέν αντάλλαγμα καταβάλλεται είτε στο σύνολό του μέχρι 31.03.2024 είτε σε περίπτωση που έχει υποβληθεί αίτημα του ενδιαφερομένου για καταβολή σε δόσεις η πρώτη δόση καταβάλλεται μέχρι 31/3 εκάστου έτους ενώ οι υπολειπόμενες δόσεις είναι μηνιαίες και καταβλητέες έως 31/5 εκάστου έτους. Τα σχετικά ποσά αποστέλλονται άμεσα για βεβαίωση στην αρμόδια οικονομική υπηρεσία (Δ.Ο.Υ.).
 - Το υπέρ δημοσίου αντάλλαγμα για το έτος 2024 θα είναι 40% στο δημόσιο και το 60% στον Δήμο.
 - Για το έτος 2025 το συμφωνηθέν αντάλλαγμα καταβάλλεται είτε στο σύνολό του μέχρι 31.03.2025 είτε σε περίπτωση που έχει υποβληθεί αίτημα του ενδιαφερομένου για καταβολή σε δόσεις η πρώτη δόση καταβάλλεται μέχρι 31/3 εκάστου έτους ενώ οι υπολειπόμενες δόσεις είναι μηνιαίες και καταβλητέες έως 31/5 εκάστου έτους. Τα σχετικά ποσά αποστέλλονται άμεσα για βεβαίωση στην αρμόδια οικονομική υπηρεσία (Δ.Ο.Υ.).
 - Το υπέρ δημοσίου αντάλλαγμα για το έτος 2025 θα είναι 40% στο δημόσιο και το 60% στον Δήμο.

Ο ενδιαφερόμενος θα πρέπει να καταθέσει το αίτημα για τον τρόπο καταβολής του ανταλλάγματος που επιθυμεί μαζί με τα δικαιολογητικά συμμετοχής του, ώστε να είναι άμεσα γνωστός ο τρόπος καταβολής που επιθυμεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στην διακήρυξη και στην ΚΥΑ.

Τα ως άνω χρονικά περιθώρια καθώς και οι τρόποι καταβολής, στο σύνολο ή σε δόσεις ισχύουν και για την καταβολή του οριζόμενου στην σύμβαση παραχώρησης ανταλλάγματος χρήσης στους Δήμους οι οποίοι και οφείλουν στην περίπτωση καθυστερήσεων να ενημερώσουν άμεσα την οικεία Κτηματική Υπηρεσία.

Η καταβολή των οφειλόμενων γίνεται στην οικεία Ταμειακή Υπηρεσία, η οποία βεβαιώνει τα ποσά που ορίζονται στην σύμβαση μίσθωσης.

Σε περίπτωση μη εμπρόθεσμης καταβολής με ευθύνη του ενδιαφερομένου έστω και μίας δόσης η σύμβαση παραχώρησης παύει να ισχύει και λαμβάνονται όλα τα προβλεπόμενα από την κείμενη νομοθεσία μέτρα προστασίας (άρθρο 27 του Ν. 2971/2001, όπως ισχύει). Σε περίπτωση που για τον οποιονδήποτε λόγο γίνει οριστική παύση λειτουργίας της επιχείρησης, διακόπτεται αυτοδίκαια και η σύμβαση παραχώρησης και δίνεται η δυνατότητα για τη σύναψη νέας σύμβασης παραχώρησης, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρούσας. Εάν η διακοπή μιας σύμβασης παραχώρησης γίνει μετά την 31/5 εκάστου έτους, καταβληθέντα ποσά ανταλλάγματος δεν επιστρέφονται και δεν συμψηφίζονται.

Ειδικά για τις περιοχές για τις οποίες έχουν ιδρυθεί Φορείς Διαχείρισης Προστατευόμενων Περιοχών του ν. 4519/2018, από το αντάλλαγμα ποσοστό ένα τοις εκατό (1%) εκ του αποδιδόμενου στους Ο.Τ.Α. και ένα τοις εκατό (1%) εκ του αποδιδόμενου στο Δημόσιο, αποδίδεται στο Πράσινο Ταμείο για τη χρηματοδότηση των αντίστοιχων Φορέων Διαχείρισης Προστατευόμενων Περιοχών.

ΑΡΘΡΟ 9^ο ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ

Ο τελευταίος πλειοδότης δεν αποκτά δικαίωμα για αποζημίωση λόγω μη έγκρισης των πρακτικών δημοπρασίας από τα κατά το νόμο αρμόδια όργανα της Διοικητικής αρχής που έχει αντίστοιχη αρμοδιότητα.

ΑΡΘΡΟ 10^ο ΣΥΜΒΑΣΗ-ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ

1. Ο πλειοδότης και ο εγγυητής αυτού οφείλουν μέσα σε δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση στον πλειοδότη της σχετικής με την έγκριση του αποτελέσματος της δημοπρασίας απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής, να προσέλθουν για τη σύνταξη και υπογραφή της σχετικής σύμβασης, διαφορετικά η εγγύηση που έχει κατατεθεί καταπίπτει υπέρ του Δήμου, χωρίς δικαστική παρέμβαση και ενεργείται αναπλειστηριασμός σε βάρος αυτού (του τελευταίου πλειοδότη) και του εγγυητή του, ενεχομένων και των δύο για την «επί έλαττον διαφορά» του αποτελέσματος της δημοπρασίας από της προηγούμενης τοιαύτης. Αυτό ισχύει και όταν κηρύσσεται έκπτωτος.

Η εγγυητική επιστολή (συμμετοχής) του τελευταίου πλειοδότη αντικαθίσταται, με την υπογραφή της συμβάσεως, με άλλη εγγυητική επιστολή για την καλή εκτέλεση των όρων της μίσθωσης και την εξασφάλιση της έγκαιρης, και εντός των υπό της διακήρυξης οριζόμενων προθεσμιών, ως και την τήρηση όλων των όρων της διακήρυξης, που θα ανέρχεται σε 10% επί του ανταλλάγματος που θα επιτευχθεί και θα είναι είτε από το Ταμείο Παρακαταθηκών & Δανείων είτε από αναγνωρισμένη Τράπεζα στην Ελλάδα. Η εγγυητική επιστολή για την καλή εκτέλεση των όρων της μίσθωσης, θα επιστραφεί μετά τη λήξη της μισθωτικής περιόδου.

Οι εγγυητικές επιστολές συμμετοχής επιστρέφονται στους υπόλοιπους πλειοδότες μετά το πέρας της δημοπρασίας. Η σύμβαση θεωρείται ότι καταρτίστηκε οριστικά μετά την προσυπογραφή του συμφωνητικού από την Κτηματική Υπηρεσία Ηλείας.

1. Ο Μισθωτής έχει δικαίωμα να εγκατασταθεί στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο όπως αυτός προσδιορίζεται από τις συντεταγμένες που αναγράφονται στην διακήρυξη, μόνο μετά την υπογραφή του μισθωτηρίου συμβολαίου μεταξύ αυτού και του Δήμου και την προσυπογραφή του από τον Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηλείας ή τον εξουσιοδοτημένο υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηλείας.

2. Για την υπογραφή της σύμβασης παραχώρησης θα πρέπει υποχρεωτικά να διαθέτουν:

α) άδεια λειτουργίας /γνωστοποίηση λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, κατά περίπτωση,

β) έναρξη δραστηριότητας στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. επιχείρησης υπαγόμενης στις επιτρεπτές από τις διατάξεις του άρθρου 13 και 15 του ν. 2971/2001, όπως κάθε φορά ισχύει, χρήσεις, προκειμένου να του επιτραπεί η παραχώρηση των χώρων του άρθρου 1 της παρούσας και

γ) Πιστοποιητικό περί μη οφειλής στον οικείο Δήμο.

ΑΡΘΡΟ 11^ο ΟΡΟΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΝΤΙΝΑΣ

1. Η καντίνα : α) θα είναι τροχήλατη, ρυμολκούμενη ή αυτοκινούμενη, με αριθμό πλαισίου από το Τμήμα Συγκοινωνιών, θα έχει μέγιστο πλάτος 3 μ. και μήκος 5 μ., β) θα λειτουργεί μέχρι **31-12-2025** γ) θα διαθέτει τη σχετική άδεια της Υγειονομικής Υπηρεσίας και να έχει εφοδιαστεί με άδεια καταλληλότητας

και λειτουργίας από τις αρμόδιες αρχές και σύμφωνα με τις προδιαγραφές των παρ. 4 (β) του άρθρου 14 της υπό στοιχεία Υ1γ/Γ.Π./οικ.47829/21-06-2017(Β'2161) απόφαση του Υπουργού Υγείας «Υγειονομική όροι και προϋποθέσεις λειτουργίας Επιχειρήσεων τροφίμων/ποτών και άλλες διατάξεις».

2. Σε περίπτωση εκτελέσεως έργων από το Ελληνικό Δημόσιο ή τον Δήμο για αξιοποίηση της περιοχής ο μισθωτής θα υποχρεωθεί να απομακρυνθεί από τον μίσθιο χώρο μετά από τη σχετική ειδοποίηση.

3. Η άσκηση της λειτουργίας και εκμεταλλεύσεως του χώρου θα γίνεται αποκλειστικά και μόνο από το μισθωτή αποκλεισμένης της υπομίσθωσης.

4. Ο μισθωτής θα είναι υπεύθυνος ενώπιον πάσας αρχής για την καντίνα και το περιβάλλοντα χώρο.

5. Ο μισθωτής υποχρεούται στην καταβολή της αξίας του παρ' αυτού καταναλισκόμενου ηλεκτρικού ρεύματος και ύδατος, τελών καθαριότητας σε σχέση με το μίσθιο, ως και κάθε άλλης προβλεπόμενης ή μη σχετικής δαπάνης που αφορά τον μίσθιο χώρο.

6. Ο μισθωτής βαρύνεται με την εξασφάλιση της άδειας καταλληλότητας της καντίνας προκειμένου να τοποθετηθεί στον μισθωμένο χώρο.

7. Η εξασφάλιση νερού και ηλεκτρικού ρεύματος γίνεται από το μισθωτή.

8. Απαγορεύεται η δημιουργία μόνιμων εγκαταστάσεων στον μισθωμένο χώρο και τονίζεται η υποχρέωση του μισθωτή για την υγιεινή του χώρου της καντίνας, τη ρύπανση ή αλλοίωση του περιβάλλοντος.

9. Τήρηση απόλυτης καθαριότητας τόσο την καντίνα και στα πωλούμενα είδη όσο και στον περιβάλλοντα χώρο. Η υποχρέωση αυτή είναι ιδιαίτερα σοβαρή και τυχόν παράβασής τους θα έχει σαν συνέπεια την άμεση απομάκρυνση του μισθωτή. Έτσι επιβάλλεται η τοποθέτηση δοχείων απορριμμάτων σε διάφορα σημεία και δύο φορές την ημέρα ο καθαρισμός της άμμου από διάφορα αντικείμενα μικρά ή μεγάλα που ρίπτονται.

10. Το ωράριο λειτουργίας της καντίνας θα είναι από την ανατολή έως την δύση του ηλίου. Απαγορεύεται η χρήση της καντίνας με άλλο τρόπο ή για άλλο σκοπό από αυτόν για τον οποίο προορίζεται και ο μισθωτής υποχρεούται να τηρεί το ωράριο λειτουργίας τις ώρες κοινής ησυχίας και να λειτουργεί την επιχείρηση αυτή κατά τρόπο που να μη θίγει την ησυχία και τα χρηστά ήθη των λουομένων και εκείνων που κάνουν χρήση της παραλίας

Κατά την διάρκεια λειτουργίας απαγορεύεται η τοποθέτηση ηχητικών συστημάτων στο δημόσιο χώρο. Η παραγόμενη στάθμη θορύβου από μουσική ή σχετικές χρήσεις της κύριας επιχείρησης οφείλει να μην ξεπερνάει τα 50 ντεσιμπέλ σε οποιοδήποτε σημείο της παραχωρούμενης επιφάνειας.

11. Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να εκμισθώσει το χώρο για εγκατάσταση άλλης καντίνας σε απόσταση τουλάχιστον 100 μέτρα από τον υπό μίσθωση χώρο.

- Στην εγκατάσταση καντίνας, απαγορεύεται η πώληση άλλων ειδών εκτός από τα επιτρεπόμενα σύμφωνα με την ΚΥΑ: Δ1/ΓΠ.οικ.33475ΦΕΚ2095/01/06/2020 ενδεικτικά αναφέρουμε τα κάτωθι:

- Τα προϊόντα τους πωλούνται μόνο συσκευασμένα και απαγορεύεται η παρασκευή τους στον χώρο, εξαιρουμένων των ροφημάτων όπως ενδεικτικά καφές χυμοί κ.λ.π.

- Απαγορεύεται η διοργάνωση εκδηλώσεων που προκαλούν συνάθροιση καταναλωτών (πάρτη κ.λ.π.)

- Απαγορεύεται για τους πελάτες η χρήση των μπαρ (όπου υπάρχουν) και η παραμονή τους.

- Ως ελάχιστη απόσταση μεταξύ των πελατών ορίζεται το ενάμιση (1,5) μέτρο, και ότι άλλο προβλέπεται σύμφωνα με την ΚΥΑ: Δ1/ΓΠ.οικ.33475 ΦΕΚ2095/01/06/2020

12. Επιτρέπεται να τοποθετηθεί αρθρωτό ξύλινο δάπεδο και οφείλουν να τηρούν όλες τις τεχνικές προδιαγραφές και τα αναφερόμενα στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 4 «ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ - ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΩΝ ΓΙΑ ΑΠΛΗ ΧΡΗΣΗ ΕΝΤΟΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ - ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ - ΣΥΣΤΑΣΕΙΣ» της ΚΥΑ 38609 ΕΞ 2023/10.03.2023 (ΦΕΚ 1432/10.03.2023, τεύχος Β') Απόφαση Υπουργών Οικονομικών – Περιβάλλοντος και Ενέργειας – Εσωτερικών. Στην περίπτωση της παραχώρησης για καντίνα ο μέγιστος χώρος που μπορεί να καταλαμβάνει αυτή μαζί με το δάπεδο είναι 15 τ.μ.

ΑΡΘΡΟ 12^ο Τοποθέτηση - προδιαγραφές -περιορισμοί, καντινών, ομπρελών, ξαπλώστρων, θαλασσιών μέσων αναψυχής κ.λ.π.

Η τοποθέτηση, οι προδιαγραφές και περιορισμοί των καντινών ομπρελών, ξαπλώστρων, θαλάσσιων μέσων αναψυχής κ.λ.π θα είναι σύμφωνες με τα οριζόμενα:

1) Στο άρθρο 13 του Ν.2971/2001 που φέρεται ως παράρτημα της ΚΥΑ 38609 ΕΞ 2023 - ΦΕΚ 1432/Β/10-03-2023 Απόφαση Υπουργών Οικονομικών – Εσωτερικών – Περιβάλλοντος και Ενέργειας

2) Στην Κοινή Υπουργική Απόφαση 38609 ΕΞ 2023/10.03.2023 (ΦΕΚ 1432/10.03.2023, τεύχος Β')

3) Στην Κοινή Υπουργική Απόφαση Δ1α/Γ.Π. οικ 33475 ΦΕΚ 2095/01/06/2020.

ΑΡΘΡΟ 13^ο Υποχρεώσεις μισθωτή- κυρώσεις

1. Ο μισθωτής υπόκειται στις υποχρεώσεις της παρούσας διακήρυξης καθώς και στους όρους και τις προϋποθέσεις Απευθείας παραχώρησης, με αντάλλαγμα, του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών, στους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) Α' βαθμού όπως επίσης και στα αναφερόμενα στο άρθρο 13 του Ν. 2171/2001 ως και της υπ' αριθ. 1. Κοινή Υπουργική Απόφαση 38609 ΕΞ 2023 - ΦΕΚ 1432/Β/10-03-2023'

2. **Κοινή Υπουργική Απόφαση 58782 ΕΞ 2023 - ΦΕΚ 2531/18/4/2023 τεύχος Β'**

3. Κοινή Υπουργική Απόφαση Δ1α/Γ.Π. οικ 33475 ΦΕΚ 2095/01/06/2020.

4. Τον Ν.4688/ΦΕΚ.101/24/05/2020

Απαγορεύεται οποιαδήποτε κατασκευή που συνδέεται μόνιμα με το έδαφος (πάκτωση με σκυρόδεμα, τσιμεντοστρώσεις, πλακοστρώσεις, επιχωματώσεις κλπ.). Απαγορεύεται η χρήση για ελεύθερη κατασκήνωση ή για λειτουργία κάμπινγκ (Ν.2160/93) καθώς και η τοποθέτηση σκηνών και η στάθμευση τροχόσπιτων, αυτοκινούμενων, αυτοκινήτων κλπ.. Η τοποθέτηση σχετικών ενημερωτικών πινακίδων επιβάλλεται να γίνει εκτός των κοινόχρηστων χώρων.

Σε κάθε περίπτωση παραχώρησης απλής χρήσης του κοινόχρηστου χώρου αιγιαλού-παραλίας εφαρμόζονται οι ελάχιστες δυνατές διαμορφώσεις ώστε να διατηρείται η μορφολογία των ακτών και η ακεραιότητα της ακτογραμμής. Δεν επιτρέπονται επιχωματώσεις ή άλλες διαμορφώσεις με τη χρήση μηχανημάτων πέραν του κοσκίνισματος με στόχο τον καθαρισμό της άμμου.

Επίσης σε ευδιάκριτα σημεία θα τοποθετηθούν δύο (2) κυκλικά σωσίβια με σχοινί και φορητό φαρμακείο για παροχή βοήθειας αν χρειαστεί. Η μέγιστη κάλυψη χρήσης να καλύπτει μέχρι το 50% του παραχωρούμενου χώρου, με τρόπο ώστε να εξασφαλίζεται η ελεύθερη πρόσβαση του κοινού κάθετα και παράλληλα προς τη θάλασσα και η ύπαρξη ελεύθερης ζώνης από την ακτογραμμή πλάτους τουλάχιστον πέντε (5) μέτρων. Με την επιφύλαξη της υποχρεωτικής τοποθέτησης διαδρόμου πρόσβασης προς την ακτογραμμή για την εξυπηρέτηση των ΑμεΑ στους παραχωρημένους χώρους σε ακτές, επιτρέπεται η τοποθέτηση διαδρόμων πρόσβασης τοποθετημένων τόσο παράλληλα όσο και κάθετα στην ακτή, πλάτους μέχρι 1 μ. μέτρου στο επίπεδο της άμμου ή ελάχιστα εκατοστά πάνω από αυτή (για λόγους οριζοντίωσης της επιφάνειας βάδισης).

Για μήκος παραχωρημένης επιφάνειας μέχρι 30μ. επιτρέπεται η τοποθέτηση δύο (2) διαδρόμων πρόσβασης στο θαλάσσιο μέτωπο (εγκάρσιες διαβάσεις) ανά παραχωρούμενη επιφάνεια αιγιαλού-παραλίας, ενώ για μήκος παραχωρούμενης επιφάνειας που υπερβαίνει τα 30μ. επιτρέπεται η τοποθέτηση περισσότερων διαδρόμων με αναλογία ενός διαδρόμου ανά 20μ.επί πλέον μέτρα μήκους παραχωρούμενης έκτασης. Για την κυκλοφορία παράλληλα με την ακτή επιτρέπεται επίσης η τοποθέτηση ενός διαδρόμου παράλληλα με την αυτή ανά δύο σειρές ομπρελών που θα συνδέεται εγκάρσια με τους κάθετους με την ακτή διαδρόμους.

Για τους χώρους αιγιαλού, παραλίας, όχθης, παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου, πυθμένα και υπέδαφος του βυθού της θάλασσας, λιμνοθάλασσας, λίμνης και πλεύσιμου ποταμού, που έχουν ενταχθεί στο δίκτυο Natura 2000, η κάλυψη δεν μπορεί να υπερβαίνει το τριάντα τοις εκατό (30%) του παραχωρούμενου χώρου και εφόσον δεν επηρεάζονται οι στόχοι διατήρησης για το προστατευτέο αντικείμενο. Η παραβίαση των ανωτέρω όρων επιφέρει την ανάκληση της παραχώρησης.

Δεν θα περιφραχθεί ο κοινόχρηστος χώρος και θα εξασφαλίζεται από πλευράς υγιεινής, αισθητικής και ρύπανσης ή αλλοίωσης του περιβάλλοντος. Ο μισθωτής έχει υποχρέωση να μεριμνεί για τον καθημερινό καθαρισμό των κοινόχρηστων χώρων του μίσθιου, για την τοποθέτηση καλαίσθητων δοχείων απορριμμάτων και γενικά για την εξασφάλιση καθαριότητας του χώρου της ακτής και του περιβάλλοντος χώρου. Στα πλαίσια των υποχρεώσεων αυτών εντάσσεται και η χρήση υλικών εναρμονισμένων με το περιβάλλον (ξύλο, ύφασμα). Έχουν επίσης υποχρέωση να τηρούν τις διατάξεις του άρθρου 7 του ΠΔ 23/2000 και γενικά να λαμβάνουν μέτρα προστασίας και ασφάλειας των λουόμενων, των εργαζόμενων αλλά και όσων κινούνται στους χώρους αυτούς. Απαγορεύεται ρητά η τοποθέτηση ομπρελών και καθισμάτων εκτός των ορίων της μίσθωσης. Τοποθέτηση τροχήλατης καντίνας επιτρέπεται μόνο εφόσον ο χώρος τοποθέτησής της απέχει τουλάχιστον εκατό (100) μέτρα από εγκαταστημένες επιχειρήσεις που συμβάλουν στην ανάπτυξη του τουρισμού (ξενοδοχεία, κέντρα αναψυχής κλπ.). Η ανάπτυξη καθισμάτων, τραπεζών απαγορεύεται στις καντίνες στους χώρους εγκατάστασής τους (σύμφωνα με το άρθρο 42 της Α.1.Β8577/83Υγειονομικής Διάταξης και την υπ' αριθμ. Α1Β/8777/87.1 εγκύκλιο Υ.Υ.Π& Κ.Α) και κατά συνέπεια απαγορεύεται η ανάπτυξη ξαπλώστρων και ομπρελών. Η τοποθέτηση των τροχήλατων καντινών στους παραπάνω χώρους γίνεται με την προϋπόθεση ότι δεν δημιουργεί προβλήματα αθέμιτου ανταγωνισμού ή προστριβών με τους πολίτες ή προβλήματα αισθητικής ή υγιεινής. Συμφωνείται απερίφραστα, ότι ο Δήμος δεν έχει καμία απολύτως ευθύνη για πιθανές καταστροφές που θα προκαλέσει ισχυρή κυματαγωγή ή άλλο φυσικό φαινόμενο στην περιουσία του μισθωτή. Ο μισθωτής αναλαμβάνει την υποχρέωση μετά το πέρας της περιόδου χρήσης, να προχωρήσει στην απομάκρυνση της καντίνας καθώς και οποιοδήποτε στοιχείο

που έχει εγκατασταθεί από την περιοχή που του έχει παραχωρηθεί και να παραδώσει το σημείο τουλάχιστον στην κατάσταση που το παρέλαβε.

2. Προβλέπονται από το Ν. 2971/2001 άρθρο 29 παρ. 1 ποινικές κυρώσεις για μεταβολή αιγιαλού (φυλάκιση τουλάχιστον 1 έτους) και διοικητικές κυρώσεις δηλαδή πρόστιμα του Ν. 2242/94 άρθρο 3 παρ. 23 .

ΑΡΘΡΟ 14^ο Επανάληψη της δημοπρασίας

Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται κατόπιν απόφασης του δημοτικού συμβουλίου όταν: α) το αποτέλεσμα αυτής δεν εγκριθεί από την Οικονομική Επιτροπή ή το δημοτικό συμβούλιο ή την αρμόδια Διοικητική αρχή λόγω ασύμφορου του επιτευχθέντος αποτελέσματος ή σφάλματος στη διενέργεια της δημοπρασίας β) μετά την κατακύρωση της δημοπρασίας, ο τελευταίος πλειοδότης και ο εγγυητής του αρνούνται να υπογράψουν τα πρακτικά, ή τη σύμβαση μίσθωσης επίσης όταν μετά την κοινοποίηση στον τελευταίο πλειοδότη της εγκριτικής επί του αποτελέσματος της δημοπρασίας απόφασης δεν προσέλθει αυτός εμπροθέσμως για την σύνταξη και υπογραφή της σύμβασης. Στην περίπτωση (β) η δημοπρασία, επαναλαμβάνεται εις βάρος του τελευταίου πλειοδότη και του εγγυητή αυτού, ως ελάχιστον δε όριο προσφοράς ορίζεται το επ' ονόματι τούτου κατακυρωθέν ποσόν, δυνάμενο να μειωθεί με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, γ) λόγω έκπτωσης του πλειοδότη. Σε περίπτωση επανάληψης της δημοπρασίας λόγω έκπτωσης του πλειοδότη, η τιμή εκκίνησης δεν μπορεί να είναι μικρότερη του πενήντα τοις εκατό (50%) του ανταλλάγματος που κατακυρώθηκε στην αρχική δημοπρασία και πάντως όχι μικρότερη του ανταλλάγματος των διατάξεων του άρθρου 16Α, όπως αυτό προστέθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 37 του ν. 4607/2019 ή των διατάξεων της παρ. 6 του άρθρου 42 του ν. 4607/2019, ο δε αρχικός υπερθεματιστής, ο/η σύζυγος αυτού και οι συγγενείς του εξ αίματος ή εξ αγχιστείας μέχρι και του δεύτερου βαθμού, καθώς και οι εταιρείες στις οποίες συμμετέχουν όλοι οι παραπάνω, αποκλείονται από τη δημοπρασία. Ο σχετικός έλεγχος γίνεται με κάθε πρόσφορο μέσο.

Η επαναληπτική δημοπρασία γνωστοποιείται με περιληπτική διακήρυξη του Δημάρχου αναφερομένης στους όρους της πρώτης διακήρυξης και δημοσιευομένης, πέντε (5) τουλάχιστον ημέρας προ της ημέρας της διενέργειας της δημοπρασίας, διεξάγεται δε σύμφωνα με τα όσα αναφέρθηκαν. Β. Βάσει των παραπάνω όρων θα καταρτιστεί η διακήρυξη της δημοπρασίας, η οποία θα δημοσιευτεί από τον Δήμαρχο, σύμφωνα με τα όσα ορίζει το άρθρο 3 του ΠΔ 270/81

ΑΡΘΡΟ 15^ο ΛΗΞΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ

Ο μισθωτής υποχρεούται με τη λήξη της μίσθωσης, να παραδώσει το μίσθιο στη οποία το παρέλαβε, διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση.

ΑΡΘΡΟ 16^ο ΕΥΘΥΝΗ ΔΗΜΟΥ

1. Ο Δήμος έχει την υποχρέωση να μεριμνεί για τον καθημερινό καθαρισμό του συνόλου των κοινοχρήστων χώρων αρμοδιότητάς τους, την τοποθέτηση καλαίσθητων δοχείων απορριμμάτων και γενικά για την εξασφάλιση της καθαριότητας και της αισθητικής του χώρου της ακτής και του περιβάλλοντος χώρου.

Στο Δήμο δεν υπάρχει λουτρική εγκατάσταση, κατά την έννοια του άρθρου 11 του π.δ. 31/2018 (61Α') , συνεπώς δεν υποχρεούνται να τηρεί τα οριζόμενα στις διατάξεις του άρθρου 7 του ως άνω π.δ. για πρόσληψη ναυαγοσωστών, τοποθέτηση κατάλληλων παρατηρητηρίων ναυαγοσωστών κ.λ.π

Στο Δήμο μας δεν υφίσταται Δημοτική Αστυνομία ούτε εντεταλμένο όργανο ελέγχου για την διαπίστωση καταπατήσεων ή αυθαίρετων επεμβάσεων επί των κοινόχρηστων χώρων. Εφόσον γνωστοποιηθούν στο Δήμο μας, από την Ελληνική Αστυνομία τυχόν καταπατήσεις ή αυθαίρετες επεμβάσεις επί των κοινοχρήστων χώρων, ο Δήμος οφείλει να ενημερώσει άμεσα την κατά τόπο Κτηματική Υπηρεσία προκειμένου να φροντίσει για τη λήψη μέτρων προστασίας, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην κείμενη νομοθεσία.

Ο Δήμος είναι υποχρεωμένος να αναρτήσει στην ιστοσελίδα του Δήμου τα στοιχεία κάθε παραχώρησης.

Σε περίπτωση παραβίασης των ορίων της παραχώρησης επιτρέπεται στο χρήστη (επισκέπτη ή λουόμενο) του αιγιαλού, της παραλίας (κοινόχρηστης) η ελεύθερη χρήση του αυθαιρέτως ή καθ' υπέρβαση της παραχώρησης καταληφθέντος κοινοχρήστου χώρου. Σε περίπτωση μεταβίβασης του δικαιώματος παραχώρησης της απλής χρήσης των κοινοχρήστων χώρων από το Δήμο σε επιχείρηση του άρθρου 266 του Ν.3463/2006 (Α' 11) ή τρίτο αυτοί καθίστανται συνυπεύθυνοι στις ανωτέρω υποχρεώσεις. Η συμβατικά οριζόμενη διάρκεια της παραχώρησης απλής χρήσης στις συμβάσεις παραχώρησης, δεν μπορεί να υπερβαίνει τα χρονικά όρια ισχύος της ΚΥΑ Υπουργών Οικονομικών – Εσωτερικών – Περιβάλλοντος και Ενέργειας 38609 ΕΞ 2023 - ΦΕΚ 1432/Β/10-03-2023.

ΑΡΘΡΟ 17^ο ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ

1. Η ανάκληση της παραχώρησης συνεπάγεται την καταβολή του συνόλου του ανταλλάγματος χρήσης υπέρ του Δημοσίου μέχρι τη λήξη της συναφθείσας σύμβασης παραχώρησης και επιτρέπεται η παραχώρηση

των χώρων σε τρίτους για το υπολειπόμενο διάστημα μέχρι τη λήξη της παρούσας αποκλειστικά από την Κτηματική Υπηρεσία.

2. Σιωπηρή αναμίσθωση ως και υπεκμίσθωση του μισθίου από τον μισθωτή απαγορεύεται απολύτως

ΑΡΘΡΟ 18^ο: ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ

1. Τυχόν ενστάσεις κατά της Διακήρυξης της Δημοπρασίας κατατίθενται στο πρωτόκολλο του Δήμου, μέσα στο μισό του χρονικού διαστήματος από την τελευταία δημοσίευση της διακήρυξης μέχρι την ημερομηνία διεξαγωγής της δημοπρασίας, ήτοι: πέντε ημέρες πριν την διενέργεια της Δημοπρασίας. Επί των ενστάσεων στο στάδιο αυτό, θα αποφανθεί η οικονομική επιτροπή πριν την διενέργεια της Δημοπρασίας.

2. Οι ενστάσεις κατά της διεξαγωγής της δημοπρασίας κατατίθενται μόνο από συμμετέχοντες στην δημοπρασία ή αποκλεισθέντες από αυτήν σε οποιοδήποτε στάδιο της διαδικασίας και για τους λόγους που ανακύπτουν κατά το αντίστοιχο στάδιο. Η ένσταση υποβάλλεται στο πρωτόκολλο του Δήμου και μέχρι της επόμενης από τη δημοπρασία εργάσιμου ημέρας ή της επόμενης της ανακοίνωσης του αποτελέσματος της δημοπρασίας.

Οι ενστάσεις πρωτοκολλούνται στο Δήμο και διαβιβάζονται αυθημερόν στην επιτροπή διαγωνισμού, η οποία μαζί με το πρακτικό της δημοπρασίας διαβιβάζονται στην οικονομική επιτροπή η οποία θα αποφανθεί επί αυτών των ενστάσεων και θα προβεί στην κατακύρωση του Διαγωνισμού.

ΑΡΘΡΟ 19^ο ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ -ΕΞΟΔΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗΣ

Η διακήρυξη θα δημοσιευθεί τουλάχιστον δέκα μέρες πριν την διενέργεια της δημοπρασίας με τοιχοκόλληση αντιγράφου αυτής στον Πίνακα Ανακοινώσεων στο Δημοτικό κατάστημα της έδρας του Δήμου, της Δημοτικής Ενότητας Κάστρου-Κυλλήνης, της Δημοτικής Ενότητας Βουπρασίας και στην ιστοσελίδα του Δήμου.

Περίληψη της διακήρυξης θα δημοσιευθεί τουλάχιστον δέκα μέρες πριν την διενέργεια της δημοπρασίας σε μία εφημερίδα ήτοι: στην εφημερίδα «ΠΡΩΤΗ» και τα έξοδα της δημοσίευσης περίληψης της διακήρυξης σε εφημερίδα και τα λοιπά έξοδα θα βαρύνουν τον τελευταίο πλειοδότη αναλογικά

Άρθρο 20^ο ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ-ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

Αντίγραφα διακήρυξης και πληροφορίες παρέχονται στους ενδιαφερόμενους στα γραφεία του φορέα και συγκεκριμένα στο Δημοτικό κατάστημα Λεχαιών από την αρμόδια υπάλληλο κ. Τσίγλα Ευτέρπη, τηλ.2623360816 και FAX :2623360810, e –mail: tsixla@andravida-killini.gr.

Ο Δήμαρχος

Λέντζας Ιωάννης