



Αρ.Πρωτ.Κτημ.: 23446 ΕΞΕ 2026

Ημ/νία: 27/02/2026

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ**  
**ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**  
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ

Πύργος,

ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ  
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ  
ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ

**Κτηματική Υπηρεσία Ηλείας**

Ταχ. Δ/ση: Διοικητήριο

Τ.Κ.: 271 31, Πύργος

Πληροφορίες: Σωτηροπούλου Ε.

Τηλέφωνο: 2621022735

email: [ky-ileias@gspp.gr](mailto:ky-ileias@gspp.gr)

**ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ**

**ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ**

**ΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗΣ ΤΗΣ**

**ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΗΛΕΙΑΣ**

**ΓΙΑ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ**

**ΜΕ ΘΕΜΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΑΠΛΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ  
& ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΜΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ**

**ΣΕ ΘΕΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΝΔΡΑΒΙΔΑΣ- ΚΥΛΛΗΝΗΣ της ΠΕ ΗΛΕΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 5092/2024 ««Όροι αξιοποίησης της δημόσιας περιουσίας στις παραθαλάσσιες περιοχές και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
2. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 57878 ΕΞ 2024/22-04-2024 (ΦΕΚ 2419/τ.Β'/22-04-2024) κοινής απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών & Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

3. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 58972 ΕΞ 2024/23-04-2024 (ΦΕΚ 2425/τ.Δ'/23-04-2023) απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών & Ψηφιακής Διακυβέρνησης.

4. Την υπ' αριθμ. 6656 ΕΞ 2026/15-01-2026 (ΑΔΑ:Ψ09ΡΗ-ΗΚΤ), την αριθμ. 21743 ΕΞ 2026/06-02-2026 (ΑΔΑ: 96ΤΘΗ-5ΘΦ) και την αριθμ. 31677 ΕΞ 2026/24-02-2026 απόφαση του αρμοδίου οργάνου του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών του άρθρου 9 παρ. 1 του Ν. 5092/2024, σύμφωνα με την οποία ορίζονται τα τμήματα αιγιαλού και παραλίας που επιτρέπεται να παραχωρηθούν για απλή χρήση κατόπιν πλειοδοτικής δημοπρασίας.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 142/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών» (181 Α').

6. Την με αριθμ. πρωτ. 12050 ΕΞΕ 2026/03-02-2026 (ΑΔΑ: Ψ2ΔΙΗ-ΧΑΞ) διακήρυξη της Προϊσταμένης της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηλείας.

7. Την με αρ. πρωτ.: 23391 ΕΞΕ 2026/27-02-2026 (ΑΔΑ: ΨΒΔ3Η-ΓΓ8) απόφαση έκδοσης, και έγκρισης αποτελεσμάτων και επανάληψης της δημοπρασίας που διεξήχθη στις 27-02-2026.

#### **Διακηρύσσει ότι :**

Με τους όρους και τις υποχρεώσεις της από **03-02-2026** αρχικής Διακήρυξης Πλειοδοτικής Δημοπρασίας (με ΑΔΑ: Ψ2ΔΙΗ-ΧΑΞ) της Προϊσταμένης της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηλείας **επαναλαμβάνεται** η δημοπρασία την **6<sup>η</sup>** του μηνός **Μαρτίου** του έτους **2026**, **ημέρα Παρασκευή** και με ώρα έναρξης **10:30 π.μ.**, για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, στις παρακάτω θέσεις του Δήμου Ανδραβίδας-Κυλλήνης:

#### **Α.ΥΠΟ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗ ΘΕΣΕΙΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ**

##### **Α1. Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια – σκοπός - τιμή εκκίνησης)**

**ΚΩΔΙΚΟΣ** Θέσης **ΗΛΕΙ 84: ΠΑΡΑΛΙΑ ΚΑΤΩ ΠΑΝΑΓΙΑΣ-ΘΕΣΗ ΜΙΜΟΖΑ**, συνολικού εμβαδού **Ε=200 τ.μ.**, με σκοπό παραχώρησης **την τοποθέτηση ομπρελών - ξαπλωστρών** και τιμή εκκίνησης **975,00€**.

**ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: Ένα (1) έτος**

**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:**

**ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ**

<b>α/ α</b>	<b>χ</b>	<b>ψ</b>
1	250805.582	4201173.26
2	250845.571	4201172.351
3	250845.458	4201167.352
4	250805.468	4201168.262

**Α2. Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια – σκοπός - τιμή εκκίνησης)**

**ΚΩΔΙΚΟΣ** Θέσης **ΗΛΕΙ 85: ΠΑΡΑΛΙΑ ΚΑΤΩ ΠΑΝΑΓΙΑΣ-ΘΕΣΗ ΜΙΜΟΖΑ**, συνολικού εμβαδού **Ε=15 τ.μ.**, με σκοπό παραχώρησης **την τοποθέτηση αυτοκινούμενου ή ρυμουλκούμενου τροχήλατου αναψυκτηρίου (καντίνα)** και τιμή εκκίνησης **146,25€**.

**ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ:** Ένα (1) έτος

**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:**

**ΚΑΝΤΙΝΑ**

<b>α/ α</b>	<b>χ</b>	<b>ψ</b>
1	250857.387	4201167.845
2	250862.383	4201167.635
3	250862.256	4201164.637
4	250857.261	4201164.848

**Α3. Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια – σκοπός - τιμή εκκίνησης)**

**ΚΩΔΙΚΟΣ** Θέσης **ΗΛΕΙ 86: ΠΑΡΑΛΙΑ ΛΕΧΑΙΝΩΝ- ΘΕΣΗ ΑΓΙΟΣ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΟΝΑΣ**, συνολικού εμβαδού **Ε=15 τ.μ.**, με σκοπό παραχώρησης την **τοποθέτηση αυτοκινούμενου ή ρυμουλκούμενου τροχήλατου αναψυκτηρίου (καντίνα)** και τιμή εκκίνησης **191,25€**.

**ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ:** Ένα (1) έτος

**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:**

**ΚΑΝΤΙΝΑ**

<b>α/ α</b>	<b>χ</b>	<b>ψ</b>
1	257057.683	4205062.401

2	257060.596	4205058.336
3	257058.157	4205056.589
4	257055.245	4205060.653

**A4. Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια – σκοπός - τιμή εκκίνησης)**

**ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΗΛΕΙ 87: ΠΑΡΑΛΙΑ ΑΡΕΤΗΣ- ΘΕΣΗ ΚΡΑΓΚΑΡΕΪΚΑ,** συνολικού εμβαδού **E=15 τ.μ.**, με σκοπό παραχώρησης **την τοποθέτηση αυτοκινούμενου ή ρυμουλκούμενου τροχήλατου αναψυκτηρίου (καντίνα)** και τιμή εκκίνησης **146,25€.**

**ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: Ένα (1) έτος**

**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:**

**ΚΑΝΤΙΝΑ**

<b>α/ α</b>	<b>Χ</b>	<b>Ψ</b>
1	260054.081	4207754.727
2	260051.328	4207755.921
3	260053.317	4207760.508
4	260056.070	4207759.314

**A5. Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια – σκοπός - τιμή εκκίνησης)**

**ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΗΛΕΙ 88: ΠΑΡΑΛΙΑ ΜΑΝΟΛΑΔΑΣ-ΘΕΣΗ ΜΠΡΙΝΙΑ-ΑΡΙΣΤΕΡΑ ΝΤΑΣΙΟΥ,** συνολικού εμβαδού **E=375 τ.μ.**, με σκοπό παραχώρησης **την τοποθέτηση ομπρελών - ξαπλωστρών** και τιμή εκκίνησης **1.968,75€.**

**ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: Ένα (1) έτος**

**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:**

**ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ**

<b>α/ α</b>	<b>Χ</b>	<b>Ψ</b>
1	264455.460	4213957.59
2	264419.688	4213891.671
3	264415.293	4213894.055
4	264451.065	4213959.970

**A6. Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια – σκοπός - τιμή εκκίνησης)**

**ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΗΛΕΙ 89: ΠΑΡΑΛΙΑ ΜΑΝΟΛΑΔΑΣ-ΘΕΣΗ ΜΠΡΙΝΙΑ-ΛΑΚΕΣ-ΔΕΞΙΑ ΝΤΑΣΙΟΥ,** συνολικού εμβαδού **E=500 τ.μ.**, με σκοπό παραχώρησης την **τοποθέτηση ομπρελών - ξαπλωστρών** και τιμή εκκίνησης **2.625,00€.**

**ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: Ένα (1) έτος**

**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:**

**ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ**

<b>α/ α</b>	<b>χ</b>	<b>ψ</b>
1	264566.451	4214178.501
2	264573.413	4214174.561
3	264542.628	4214120.169
4	264535.665	4214124.109

**A7. Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια – σκοπός - τιμή εκκίνησης)**

**ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΗΛΕΙ 90: ΠΑΡΑΛΙΑ ΜΑΝΟΛΑΔΑΣ-ΘΕΣΗ ΦΑΛΑΡΙ,** συνολικού εμβαδού **E=500 τ.μ.**, με σκοπό παραχώρησης **την τοποθέτηση ομπρελών - ξαπλωστρών** και τιμή εκκίνησης **2.625,00€.**

**ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: Ένα (1) έτος**

**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:**

**ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ**

<b>α/ α</b>	<b>χ</b>	<b>ψ</b>
1	265374.234	4215695.598
2	265347.154	4215639.269
3	265339.944	4215642.736
4	265367.024	4215699.064

**A8. Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια – σκοπός - τιμή εκκίνησης)**

**ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΗΛΕΙ 91: ΠΑΡΑΛΙΑ ΜΑΝΟΛΑΔΑΣ-ΘΕΣΗ ΦΑΛΑΡΙ,** συνολικού εμβαδού **E=15 τ.μ.**, με σκοπό παραχώρησης **την τοποθέτηση αυτοκινούμενου ή ρυμουλκούμενου τροχήλατου αναψυκτηρίου (καντίνα)** και τιμή εκκίνησης **157,50€.**

**ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: Ένα (1) έτος**

**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:**

**ΚΑΝΤΙΝΑ**

<b>α/ α</b>	<b>Χ</b>	<b>Ψ</b>
1	265378.628	4215699.889
2	265380.436	4215704.55
3	265383.233	4215703.466
4	265381.425	4215698.804

**Α9. Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια – σκοπός - τιμή εκκίνησης)**

**ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΗΛΕΙ 92: ΠΑΡΑΛΙΑ ΜΑΝΟΛΑΔΑΣ-ΘΕΣΗ ΚΟΥΝΟΥΠΕΛΑΚΙ-ΖΩΝΗ-ΝΗΣΑΚΙ**, συνολικού εμβαδού **E=500 τ.μ.**, με σκοπό παραχώρησης **την τοποθέτηση ομπρελών - ξαπλωστρών** και τιμή εκκίνησης **2.625,00€**.

**ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: Ένα (1) έτος**

**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:**

**ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ**

<b>α/ α</b>	<b>Χ</b>	<b>Ψ</b>
1	266539.860	4219235.037
2	266547.660	4219233.260
3	266534.268	4219172.212
4	266526.454	4219173.926

**Α10. Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια – σκοπός - τιμή εκκίνησης)**

**ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΗΛΕΙ 93: ΠΑΡΑΛΙΑ ΜΑΝΟΛΑΔΑΣ-ΘΕΣΗ ΚΟΥΝΟΥΠΕΛΑΚΙ-ΖΩΝΗ-ΝΗΣΑΚΙ**, συνολικού εμβαδού **E=15 τ.μ.**, με σκοπό παραχώρησης την **τοποθέτηση αυτοκινούμενου ή ρυμουλκούμενου τροχήλατου αναψυκτηρίου (καντίνα)** και τιμή εκκίνησης **157,50€**.

**ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: Ένα (1) έτος**

**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:**

**ΚΑΝΤΙΝΑ**

<b>α/ α</b>	<b>Χ</b>	<b>Ψ</b>
1	266546.758	4219240.337

2	266547.999	4219245.180
3	266550.905	4219244.435
4	266549.664	4219239.591

Η διάρκεια της παραχώρησης αρχίζει από την υπογραφή της σύμβασης παραχώρησης και λήγει όπως ειδικότερα ορίζεται ανωτέρω ανά θέση (κωδικό θέσης).

Η δημοπρασία θα πραγματοποιηθεί με τον ίδιο τρόπο που πραγματοποιήθηκε και η αρχική ηλεκτρονική δημοπρασία ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:30 π.μ.

**Πύργος, 27 - 02 -2026**  
**Η Προϊσταμένη της**  
**Κτηματικής Υπηρεσίας Ηλείας**

**Κωνσταντίνα Σακελλαρίου**