



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΝΔΡΑΒΙΔΑΣ-ΚΥΛΛΗΝΗΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμ. Πρωτ. : 5776/21-05-2025

**ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΜΕΣΩ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΛΟΓΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ
ΕΡΓΟΥ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 1.339.140.00 € ΜΕ Φ.Π.Α.**

Ο Δήμος Ανδραβίδας - Κυλλήνης, προκηρύσσει ανοικτή διαδικασία μέσω του εθνικού συστήματος ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων για την ανάθεση του έργου με τίτλο: **«ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΑΕΘΛΙΟΝ»**

ΑΡ.ΜΕΛ. 73 / 2024

CPV: [45212200-8]-ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
εκτιμώμενης αξίας: 1.079.951,61 € προ Φ.Π.Α. (24%)

Απαγορεύονται οι εναλλακτικές προσφορές

Σύντομη Περιγραφή έργου:

Η χρήση του κτιρίου στο σύνολό του είναι «Κλειστό γυμναστήριο». Η συνολική επιφάνεια είναι ίση με 1.674,00 m². Το κτίριο αποτελείται από έναν όροφο, ενώ υπάρχουν βοηθητικοί χώροι (αποδυτήρια, γραφεία, αποθήκες, λεβητοστάσιο), καθώς και χώρος κερκίδων και κυλικείου. Το γυμναστήριο δεν διαθέτει σύστημα κλιματισμού, ή αερισμού, ενώ θερμαίνεται μερικώς με υφιστάμενο λέβητα πετρελαίου. Η παραγωγή ζεστού νερού γίνεται αποκλειστικά με την χρήση ηλεκτρικού ρεύματος.

Προκειμένου να αναβαθμιστεί ενεργειακά, θα πραγματοποιηθούν οι παρακάτω εργασίες:

Α. Ενεργειακή αναβάθμιση του κτιριακού κελύφους, με προβλεπόμενες ενέργειες: Προσθήκη θερμοπρόσοψης στους εξωτερικούς τοίχους, αντικατάσταση της μεταλλικής στέγης, προσθήκη θερμομόνωσης και υγραμόνωσης στα δώματα, αντικατάσταση κουφωμάτων και υαλοπινάκων και τοποθέτηση σκιάστρων στα ανοίγματα.

Β. Ενεργειακή αναβάθμιση των Η/Μ εγκαταστάσεων με προβλεπόμενες ενέργειες: Την τοποθέτηση Κεντρικής Κλιματιστικής Μονάδας διαχείρισης αέρα καθώς και επί μέρους αυτόνομων κλιματιστικών (split), την εγκατάσταση θερμικού ηλιακού συστήματος για την παραγωγή ζεστού νερού χρήσης, την αντικατάσταση όλων των λαμπτήρων και φωτιστικών με LED, τοποθέτηση συστήματος ενεργειακής διαχείρισης και την εγκατάσταση φωτοβολταϊκού συστήματος ενεργειακού συμψηφισμού (net metering)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΟΡΕΑ

Τύπος Αναθέτουσας Αρχής: ΔΗΜΟΣ ΑΝΔΡΑΒΙΔΑΣ - ΚΥΛΛΗΝΗΣ

NUTS: EL633 (Π.Ε. ΗΛΕΙΑΣ), EL634 (ΔΗΜΟΣ ΑΝΔΡΑΒΙΔΑΣ -ΚΥΛΛΗΝΗΣ)

Δ/νουςα Υψηρεσία: Δ/ΝΣΗ Τ.Υ.- ΠΕΡ/ΝΤΟΣ & ΠΟΛ/ΜΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΑΝΔΡΑΒΙΔΑΣ -ΚΥΛΛΗΝΗΣ

Διεύθυνση: οδός Πολυτεχνείου αριθ. 2, Τ.Κ. 27053, Λεχαινά

Πληροφορίες: Κορδονούρης Γιώργος **Τηλέφωνα:** 26233 60841/860

E-mail: e-diagonismos@andravida-killini.gr

Ιστοσελίδα Δήμου Ανδραβίδας - Κυλλήνης: <http://www.andravida-killini.gr/>

1. ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ



Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο "ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί" της πύλης www.promitheus.gov.gr καθώς και στην ιστοσελίδα του Δήμου Ανδραβίδας - Κυλλήνης <http://www.andravida-killini.gr/>

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Είδος σύμβασης: ΕΡΓΟ

Τόπος Εκτέλεσης σύμβασης: NUTS EL633 (Π.Ε. ΗΛΕΙΑΣ), NUTS EL633 ΔΗΜΟΣ ΑΝΔΡΑΒΙΔΑΣ - ΚΥΛΛΗΝΗΣ) **Διαδικασία Ανάθεσης:**

Ανοικτή διαδικασία για την σύναψη ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων κάτω των ορίων του Ν. 4412/16.

Αύξων Αριθμός Συστήματος του Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού: **93248**

Κριτήριο Ανάθεσης της σύμβασης:

Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής-αρ.86, Ν4412/2016 (χαμηλότερη τιμή).

Ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών:

Ορίζεται η 12/06/2025 ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00.

Φάκελοι Προσφορών:

Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ, μέχρι την προαναφερθείσα καταληκτική ημερομηνία και ώρα, σε ηλεκτρονικό φάκελο του υποσυστήματος. Στον ηλεκτρονικό φάκελο προσφοράς θα περιέχονται:

α) ένας (υπό) φάκελος με την ένδειξη "Δικαιολογητικά Συμμετοχής" και β) ένας (υπό)φάκελος με την ένδειξη "Οικονομική Προσφορά"

Δικαιούμενοι να συμμετάσχουν στο διαγωνισμό:

α. Το έργο συντίθεται από εργασίες κατηγορίας **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ** προϋπολογισμού **532.737,18 €** και άνω € (δαπάνη εργασιών, ΓΕ και ΟΕ και απρόβλεπτα) και κατηγορίας **Η/Μ** προϋπολογισμού **519,384,91 €** και άνω € (δαπάνη εργασιών, ΓΕ και ΟΕ και απρόβλεπτα). Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών Εγγεγραμμένα στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ.) που τηρείται στη Γ.Γ.Δ.Ε. του ΥΠ.Υ.ΜΕ.ΔΙ., εφόσον ανήκουν στις κατηγορίες **για έργα ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ και Η/Μ** που είναι εγκατεστημένα σε:

α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Οι ανωτέρω οικονομικοί φορείς θα πρέπει να πληρούν τα κριτήρια της με αριθ. απόφ. Δημοτικής Επιτροπής

155 / 2025 (ΑΔΑ: ΨΚΔΨΩΨΓ-ΧΛΙ) εγκεκριμένης Διακήρυξης του έργου του θέματος και να μπορούν να τα επαληθεύσουν σύμφωνα με τα οριζόμενα στην πιο πάνω Διακήρυξη.

Εγγύηση Συμμετοχής:

Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό απαιτείται κατάθεση εγγυητικής επιστολής από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1α του άρθρου 72 του ν.4412/2016, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό του **ύψους 21.042,44 ΕΥΡΩ**

Ο χρόνος ισχύος των προσφορών:

Κάθε υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα στον διαγωνισμό κατά τη διάταξη του άρθρου



97 του ν. 4412/2016, για διάστημα **ΔΩΔΕΚΑ (12)** μηνών, από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.

Ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών:
Ορίζεται η 17/06/2025 ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00 π.μ.

Γλώσσα Σύνταξης Προσφορών

Οι προσφορές και τα περιλαμβανόμενα σε αυτές στοιχεία καθώς και τα αποδεικτικά έγγραφα συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφραση τους στην ελληνική γλώσσα. Στα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά εφαρμόζεται η συνθήκη της Χάγης της 5.10.1961 που κυρώθηκε με τον Ν. 1497/84(Α' 188).

Χρηματοδότηση Έργου

Το έργο χρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) βάσει της αρ. πρωτ. 6369/23-12-2024 (ΑΔΑ:9Ο927Λ6-Λ3Ν) Απόφασης Ένταξης του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας με την οποία εντάχθηκε στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Δυτική Ελλάδα 2021-2027» στην Προτεραιότητα «Προστασία του φυσικού περιβάλλοντος, αντιμετώπιση και προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή, ενίσχυση της ενεργειακής αυτάρκειας και της κυκλικής οικονομίας στην Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας» με κωδικό ΟΠΣ 6018329 Η Συλλογική Απόφαση που χρηματοδοτεί την Πράξη είναι η ΕΠ0017» με το ποσό των 1.339.140.00 και ενάριθμο 2024ΕΠ00170110 εγγεγραμμένο στον Κ.Α. 64.7341.004 τρέχοντος προϋπολογισμού (έξοδα) του Δήμου Ανδραβίδας-Κυλλήνης.

Προβλέπεται χορήγηση προκαταβολής

Προβλέπεται χορήγηση πριμ.

Προθεσμία Εκτέλεσης

Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου είναι **ΔΩΔΕΚΑ (12) ΜΗΝΕΣ** από την υπογραφή και την ανάρτηση στο ΚΗΜΔΗΣ της Σύμβασης.

Δεν προβλέπονται τμηματικές προθεσμίες.

Διαδικασίες προσφυγής

Σύμφωνα με το άρθρο 4.3 της διακήρυξης

Λοιπές πληροφορίες

Το αποτέλεσμα της Δημοπρασίας θα εγκριθεί από την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ανδραβίδας - Κυλλήνης.

Ο Δήμαρχος

ΛΕΝΤΖΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

