



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
 ΔΗΜΟΣ ΑΝΔΡΑΒΙΔΑΣ-ΚΥΛΛΗΝΗΣ
 ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Λεχαινά 22/06/2021

Αριθμός Πρωτ. : 7965

Δ/ση: Πολυτεχνείου 2,
 Τ.Κ. 27053 ΛΕΧΑΙΝΑ
 Πληρ.: Π. Αναστασίνης
 Τηλ.2623360806
 Φαξ:2623360810

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΕΠΑΝΑΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΜΙΣΘΩΣΗ ΑΠΟ
 ΤΟ ΔΗΜΟ ΑΝΔΡΑΒΙΔΑΣ- ΚΥΛΛΗΝΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
 ΣΤΑΦΙΔΟΚΑΜΠΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗ
 ΥΛΙΚΩΝ ΕΡΓΑΛΕΙΩΝ Κ.Λ.Π**

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΝΔΡΑΒΙΔΑΣ-ΚΥΛΛΗΝΗΣ

Επαναπροκηρύσσει δημοπρασία μειοδοτική, φανερή και προφορική για τη μίσθωση ακινήτου από το Δήμο μας, στη Κοινότητα Σταφιδοκάμπου για την αποθήκευση υλικών, εργαλείων, παταριών εκδηλώσεων, χορτοκοπτικών μηχανημάτων κ.λ.π, σύμφωνα με την υπ αριθμ. 6/2021 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, την 103/2021 και την 211/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, του Δήμου Ανδραβίδας-Κυλλήνης

Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται για (12) δώδεκα έτη αρχομένης από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης με δυνατότητα παράτασης μετά από αμοιβαία συμφωνία των δύο μερών και κατόπιν Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ανδραβίδας- Κυλλήνης σε περίπτωση που αυτό κριθεί αναγκαίο
 Το υπό μίσθωση ακίνητο πρέπει:

- να έχει συνολική καλυπτόμενη επιφάνεια κατ' ελάχιστο 85 τ.μ., να βρίσκεται σε κεντρικό σημείο στη Κοινότητα Σταφιδοκάμπου του δήμου Ανδραβίδας- Κυλλήνης και με χώρο κατάλληλο για την αποθήκευση υλικών, εργαλείων, παταριών εκδηλώσεων, χορτοκοπτικών μηχανημάτων κ.λ.π,
- Να βρίσκεται σε ισόγειο όροφο και να διαθέτει ελεύθερη και ανεμπόδιστη πρόσβαση
- Να πληροί όλες τις προϋποθέσεις καταλληλότητας για την προβλεπόμενη χρήση σύμφωνα με τις προδιαγραφές του κτιριοδομικού κανονισμού.
- Το μίσθιο θα πρέπει να διαθέτει στοιχεία νομιμότητας και **καταλληλότητας** : άδεια οικοδομής ή υπαγωγή στο νόμο αυθαιρέτων κλπ. και υπογεγραμμένη από αρμόδιο μηχανικό δήλωση αντοχής καθώς και για την χρήση του κτιρίου (αποθηκευτικός χώρος)

Οι ενδιαφερόμενοι καλούνται να εκδηλώσουν το ενδιαφέρον τους σε προθεσμία είκοσι (20) ημερών από την τελευταία δημοσίευση της επαναδιακήρυξης, υπόψη της Επιτροπής Εκτίμησης Ακινήτων του άρθρου 7 του ΠΔ 270/81

Οι προσφορές ενδιαφέροντος κατατίθενται σε σφραγισμένο φάκελο, στο Πρωτόκολλο του Δήμου Ανδραβίδας- Κυλλήνης, αυτοπροσώπως ή μέσω άλλου προσώπου (ή του νόμιμου εκπροσώπου εάν είναι νομικό πρόσωπο) με την παροχή σχετικής εξουσιοδότησης ή πληρεξουσίου, υπ' όψη του Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας και στη συνέχεια η αρμόδια υπηρεσία τις αποστέλλει στην Επιτροπή Εκτίμησης του άρθρου 7 του ΠΔ 270/81, η οποία με επιτόπια έρευνα, κρίνει περί της καταλληλότητας των προσφερομένων ακινήτων, εάν αυτά πληρούν τους όρους της παρούσας διακήρυξης και εκτιμούν την αξία του ακινήτου. Η επιτροπή συντάσσει σχετική έκθεση, εντός δέκα (10) ημερών από της λήψεως των προσφορών. Οι λόγοι αποκλεισμού ενός ακινήτου αιτιολογούνται επαρκώς στην έκθεση.

Η μειοδοτική, φανερή και προφορική θα διεξαχθεί σε δύο φάσεις ως ορίζεται στην με αριθμ. 7964/22-6-2021 Επαναδιακήρυξη, στο Δημοτικό Κατάστημα της έδρας του Δήμου Ανδραβίδας- Κυλλήνης,

Τα δικαιολογητικά που απαιτούνται για την συμμετοχή στην εν λόγω επαναληπτική δημοπρασία οίκοθεν από τον Δήμαρχο και ο τρόπος διεξαγωγής της αναφέρονται αναλυτικά στην προαναφερόμενη επαναδιακήρυξη.

Πληροφορίες για την παρούσα επαναληπτική δημοπρασία παρέχονται από το Τμήμα Εσόδων & Περιουσίας του Δήμου Ανδραβίδας- Κυλλήνης κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, Διεύθυνση: Τ.Κ.27053 Πολυτεχνείου 2 ΤΗΛ: 2623360806 κ. Αναστασίνης Παναγιώτης FAX: 2623360810.

Αντίγραφο της επαναδιακήρυξης μπορούν να παραλάβουν οι ενδιαφερόμενοι από το Τμήμα Εσόδων & Περιουσίας του Δήμου.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΕΝΤΖΑΣ