



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΝΔΡΑΒΙΔΑΣ - ΚΥΛΛΗΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ
ΕΡΓΩΝ

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Λεχαινά 06/08/2026

Προς : κ. πρόεδρο του Δ.Ε.

Πληροφορίες : κ. Κορδονούρης
Τηλέφωνο : 2623 3 60841
Ταχ. Δ/ση : Πολυτεχνείου 2
Ταχ. Κώδικας : 27 053 - ΛΕΧΑΙΝΑ

ΘΕΜΑ :1.«Περί έγκρισης 1ου ΑΠΕ, "ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΦΩΤΙΣΜΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΝΔΡΑΒΙΔΑΣ – ΚΥΛΛΗΝΗΣ "»

ΣΧΕΤ. : Α. Την από 06/08/2026 εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας (αιτιολογική έκθεση)
Β. Τον από 06/08/2026 συνταχθέντα 1ο ΑΠΕ από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Ανδραβίδας –Κυλλήνης.
Γ.

1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ :
2. πρ/σμός δαπάνης € : 342.534,47€
3. συμφωνητικό (Αριθ. Πρωτ.) : 10119/13.08.25
4. έναρξη προθεσμίας έργου : 13/08/25
5. λήξη προθεσμίας έργου : 13/02/26
6. 1η παράταση έργου : 30/6/26
7. 2η παράταση έργου : 30/9/26
8. ποσό 1.ου Α.Π. εργασιών : €

Για το ανωτέρω θέμα λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω έγγραφα όπου διατυπώνεται σύμφωνη γνώμη για την έγκριση του ανωτέρω Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών καλείται η Δ.Ε. να αποφασίσει για την:

1. Έγκριση 1^{ου} ΑΠΕ του έργου: «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΦΩΤΙΣΜΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΝΔΡΑΒΙΔΑΣ – ΚΥΛΛΗΝΗΣ», σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν. 4412/16 όπως αυτό έχει τροποποιηθεί και ισχύει από το άρθρο 75 του Ν. 4782/2021. Η πλήρης αιτιολόγηση του 1^{ου} ΑΠΕ περιγράφεται αναλυτικά στην συνημμένη Αιτιολογική Έκθεση που συνοδεύει τον 1^ο ΑΠΕ

Ο Επιβλέπων

Μηχανολόγος Μηχανικός

Κορδονούρης Γιώργος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΝΔΡΑΒΙΔΑΣ-ΚΥΛΛΗΝΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΤΜ. ΜΕΛΕΤΩΝ & ΕΠΙΒΛ. ΕΡΓΩΝ

ΕΡΓΟ : «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΦΩΤΙΣΜΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΑΝΔΡΑΒΙΔΑΣ-ΚΥΛΛΗΝΗΣ»

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΔΙΑΣΤΑΣΗ ΑΤΕ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟ ΔΕΛΤΙΟ ΕΡΓΟΥ

Συνοδεύει το 1^ο Α.Π.Ε.

Α' ΜΕΛΕΤΗ

1. ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΕΚΠΟΝΗΣΕΩΣ

: Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ / ΤΜ.. ΜΕΛ. &
ΕΠΙΒΛ. ΕΡΓΩΝ

2. ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ

: 189/2025 (ΑΔΑ: Ψ1Ξ5ΩΨΓ-Ο1Ζ)

Απόφαση της Οικ. Επιτροπής Δ. Ανδραβίδας-Κυλλήνης

3. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

: 350.000,00€ με ΦΠΑ

Β' ΑΝΑΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ

1. ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ

: 23/07/2024

2. ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ

: 189/2025 (ΑΔΑ: Ψ1Ξ5ΩΩΓ-Ο1Ζ)

Απόφαση της Δημ. Επιτροπής Δ. Ανδραβίδας-Κυλλήνης

3. ΕΠΙΤΕΥΧΘΕΙΣΑ ΕΚΠΤΩΣΗ

: 2,13% (μέση τεκμαρτή έκπτωση)

4. ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ

: 10119/13-08-2025

5. ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

: 09/05/2024

6. ΠΟΣΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ

: 342.534,47€ με ΦΠΑ

ΑΔΑΜ: 25ΣΥΜΝ017392972 2025-08-13

Γ' ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ ΠΕΡΑΙΩΣΗΣ

1. ΑΡΧΙΚΗ

: 13/02/2026

2. 1^η ΠΑΡΑΤΑΣΗ

: 30/06/2026 (αρ. αποφ. 22/2026 , ΑΔΑ : Ρ05ΠΩΨΓ-ΥΤ0)

3. 2^η ΠΑΡΑΤΑΣΗ

: 30/09/2026

Δ' ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ

1. ΠΗΓΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

: ΤΑΜΕΙΟ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ

Ε' ΣΥΓΚΡΙΤΙΚΟΙ ΠΙΝΑΚΕΣ

1. 1^{ος} Α.Π.Ε.

: 342.534,48 € με ΦΠΑ (υπό έγκριση)

ΣΤ' ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ

1. 1^{ος} Λογαριασμός

: 115.578,81€ με ΦΠΑ

Λεχαινά, 6 / 08 / 2026
Ο επιβλέπων μηχανικός

Κορδονούρης Γεώργιος
Μηχανολόγος Μηχανικός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Λεχαινά, 6 / 08 / 2026
Ο Προϊστ. Τμ. Μελ. & Επιβλ. Έργων

Κορδονούρης Γεώργιος
Μηχανολόγος Μηχανικός





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΝΔΡΑΒΙΔΑΣ-ΚΥΛΛΗΝΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΤΜ. ΜΕΛΕΤΩΝ & ΕΠΙΒΛ. ΕΡΓΩΝ

ΕΡΓΟ : «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΦΩΤΙΣΜΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΑΝΔΡΑΒΙΔΑΣ-ΚΥΛΛΗΝΗΣ»

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ : 89Α / 2022

ΑΝΑΔΟΧΟΣ : ΔΙΑΣΤΑΣΗ ΑΤΕ

ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ : ΚΟΡΔΟΝΟΥΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Συνοδεύει τον 1^ο Α.Π.Ε. (Τακτοποιητικό)

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ 1^{ου} ΑΠΕ / ΣΥΝΟΠΤΙΚΟ ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Ο υποβαλλόμενος για έγκριση 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (Τακτοποιητικός), συντάσσεται σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 75 του Ν. 4782/21, ποσού 276.226,17€ χωρίς αναθεώρηση και ΦΠΑ, δηλαδή είναι σε ισοζύγιο σε σχέση με την Αρχική Σύμβαση.

Ο παρών 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (1^{ος} Α.Π.Ε.) συντάχθηκε για να συμπεριλάβει : την τακτοποίηση των δαπανών που οφείλονται σε αυξομειώσεις ποσοτήτων των συμβατικών εργασιών, σύμφωνα με τις έως σήμερα επιμετρήσεις καθώς και τις ακριβείς προμετρήσεις, που προκύπτουν με την πρόοδο των εργασιών και κρίνονται αναγκαίες για την έντεχνη και άρτια ολοκλήρωση του έργου.

Η δαπάνη των επιμέρους ομάδων : Α. Ιστοί-Φωτιστικά σώματα και Β. Καλωδιώσεις-Λοιπά υλικά-Εργασίες, αυξάνεται και η αύξησή τους καλύπτεται με την απορρόφηση των απροβλέπτων.

Αναφέρεται δε ότι το έργο μέχρι σήμερα εκτελείται εντός του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος.

Συγκεκριμένα, ο παρών 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών σε σχέση με την Αρχική Σύμβαση παρουσιάζει τις εξής αλλαγές :

1. Επί πλέον εργασίες :

- ο Χαλύβδινος ιστός οδοφωτισμού ύψους 4,0 m (60.10.01.01.N)
- ο Φωτιστικά οδοφωτισμού χωρίς βραχίονα 50-80W (60.10.40.03)
- ο Αντικατάσταση ιστού οδοφωτισμού με χαλύβδινο ύψους 4,0 m (60.10.03.01.N)
- ο Αφαίρεση ιστών φωτισμού με τη μεταφορά τους μέχρι ύψος 14,00 m (62.10.01.01)
- ο Καλώδιο ΝΥΥ διατομής 4Χ2,5 mm² (62.10.41.03.N)
- ο Πίλλαρ οδοφωτισμού τεσσάρων αναχωρήσεων (62.10.80.01)

2. Επί έλαττον εργασίες :

- ο Χαλύβδινος ιστός οδοφωτισμού ύψους 9,0 m (60.10.01.02)
- ο Φωτιστικά οδοφωτισμού χωρίς βραχίονα 80-110W (60.10.40.06)
- ο Καλώδιο ΝΥΥ διατομής : 4 x 4 mm² (62.10.41.04.N1)
- ο Καλώδιο ΝΥΥ διατομής : 4 x 6 mm² (62.10.41.04.N2)
- ο Αγωγός χάλκινος πολύκλωνος 25mm² (62.10.48.03)
- ο Μούφες σύνδεσης καλωδίων 3M (Νέο άρθρο1)
- ο Φρεάτιο έλξης καλωδίων 40x40cm (60.10.85.01)
- ο Σιδηροσωλήνες 2,5'' (60.20.40.02)
- ο Σωλήνες από πολυαιθυλένιο (HDPE) DN 63 (60.20.40.11)
- ο Τομή οδοστρώματος (60.20.50.30)
- ο Τομή πεζοδρομίου (60.20.50.40)

Όλες οι εργασίες που περιλαμβάνονται στον παρόντα 1^ο ΑΠΕ είναι απαραίτητες για την έντεχνη και λειτουργική ολοκλήρωση του έργου. Δεν επέρχονται αλλαγές στο βασικό σχέδιο του έργου, στα χαρακτηριστικά του έργου και στους όρους της σύμβασης.

Αναλυτικά ο 1^{ος} Α.Π.Ε. παρουσιάζεται συνοπτικά ως κατωτέρω :

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	1 ^{ος} Α.Π.Ε.
ΟΜΑΔΑ Α : ΙΣΤΟΙ - ΦΩΤΙΣΤΙΚΑ ΣΩΜΑΤΑ	176.722,42	207.238,64
ΟΜΑΔΑ Β : ΚΑΛΩΔΙΩΣΕΙΣ - ΛΟΙΠΑ ΥΛΙΚΑ - ΕΡΓΑΣΙΕΣ	26.834,08	26.850,53
ΣΥΝΟΛΟ Σσ	203.556,50	234.089,17
ΓΕ & ΕΟ 18%	36.640,17	42.136,05
ΣΥΝΟΛΟ ΣΣ	240.196,67	276.225,22
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%	36.029,50	0,95
ΣΥΝΟΛΟ Σ1	276.226,17	276.226,17
ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ	11,31	11,31
ΣΥΝΟΛΟ Σ4	276.237,48	276.237,48
ΦΠΑ 24%	66.297,00	66.297,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	342.534,48	342.534,48

Ο παρών 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (Τακτοποιητικός) ανέρχεται στο ποσό των 276.226,17 € με Ε.Ο., χωρίς αναθεώρηση και Φ.Π.Α και είναι σε ισοζύγιο σε σχέση με την Αρχική Σύμβαση .

Ύστερα από τα παραπάνω προτείνεται η έγκριση του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Τακτοποιητικού) ως προς τις εργασίες συνολικής αξίας 342.534,48€ με ΦΠΑ.

Λεχαινά, / 08 / 2026
Για την ανάδοχο εταιρεία

Δημήτρης Αλέξιος
Πολιτικός Μηχανικός

Λεχαινά, 6 / 08 / 2026
Ο επιβλέπων

Κορδονούρης Γεώργιος
Μηχανολόγος Μηχανικός

Λεχαινά, 6 / 08 / 2026
Ο Αναπλ. Δ/ντης Τεχν. Υπηρεσιών

Γεώργιος
Μηχανολόγος Μηχανικός με Α' β